

ST-MARTIN FR



Zu verkaufen: Angebautes Haus

CHF 840'000.-

Parkplätze im Preis inbegriffen



4.5



3



~140 m²

n° ref. **034539**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Boulevard de Pérrolles 16, 1700 Fribourg

Raphaël Vuadens

+41 79 834 34 01

raphael.vuadens@swsir.ch

Switzerland | **Sotheby's**
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

FLÄCHEN

Wohnfläche	~ 140 m ²
Grundstücksfläche	~ 484 m ²
Gebäudevolumen	~ 770 m ³

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	4.5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Sanitäranlagen	2
Anzahl WC	3
Baujahr	2023
Heizungssystem	Luft-Wasser-Wärmepumpe
Warmwasseraufbereitung	Luft-Wasser-Wärmepumpe
Wärmeverteilung	Bodenheizung
Zweitwohnung	Erlaubt
Anzahl Innenparkplatz/-plätze	1 inklusive
Anzahl Aussenparkplatz/-plätze	1 inklusive
Gesamtanz. Parkplätze	2 inklusive
Parkplätze	Ja, obligatorisch

DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	117 m
Primarschule	2064 m
Geschäfte	5361 m
Restaurants	2270 m

UMGEBUNG

- Dorf
- Ländlich
- Restaurant(s)
- Bushaltestelle
- Kinderfreundlich
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Primarschule

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Garten
- Ruhige Lage
- Begrünung
- Gedeckter Parkplatz
- Mittelhaus

INNENBEREICH

- Offene Küche
- Gäste-WC
- Ankleideraum
- Vorratskammer
- Estrich
- Unmöbliert
- Doppelverglasung
- Hell

AUSSTATTUNG

- Kochinsel

BODEN

- Nach Wahl

ZUSTAND

- Abnahme im Ist-Zustand
- Im Bau

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Felder
- Wald
- Berge

STIL

- Modern

VERKAUFSANGABEN

Preis

CHF 840'000.-

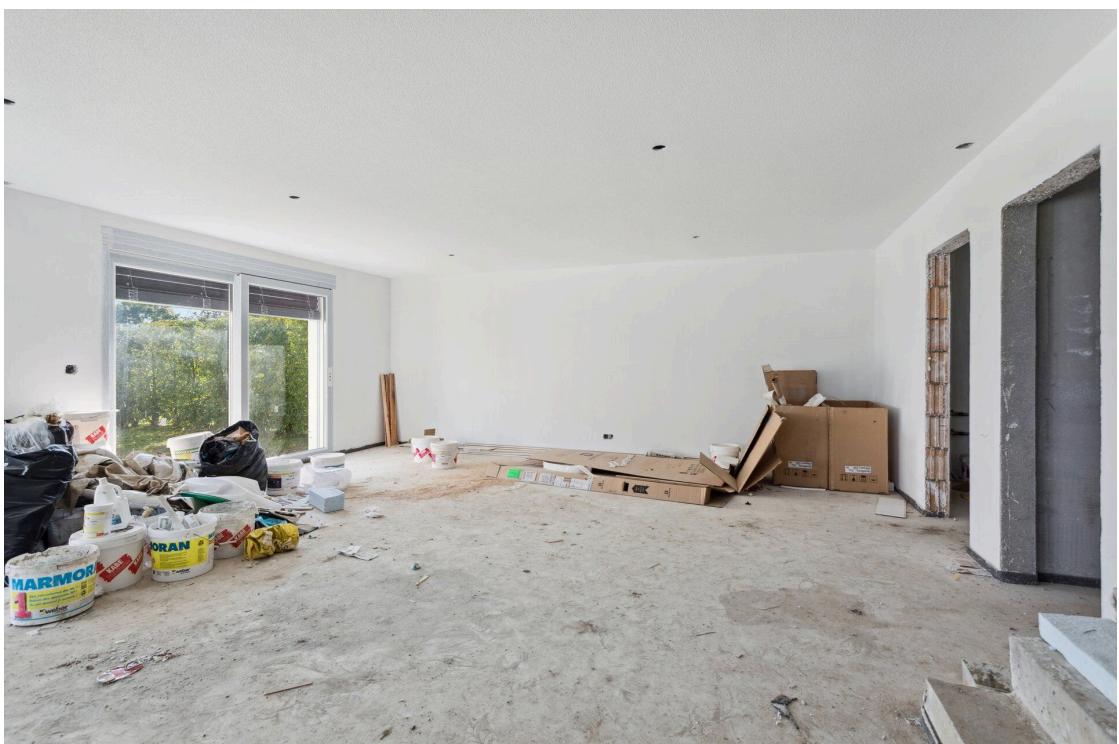
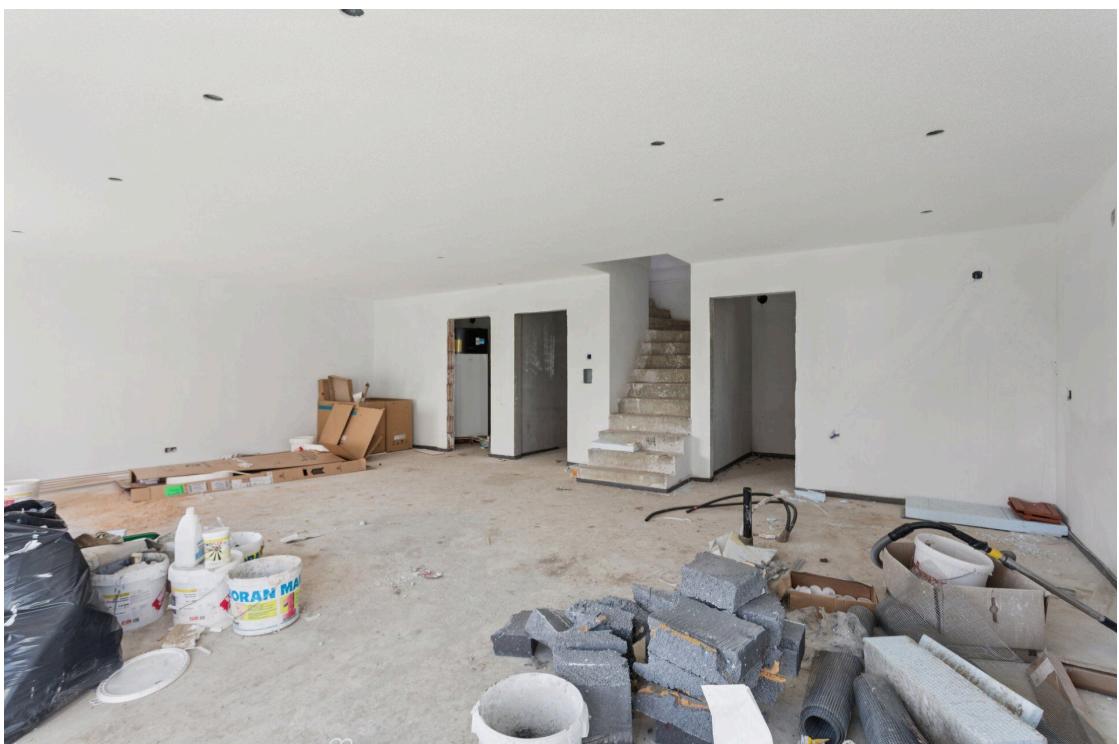
Verfügbarkeit

ab sofort

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.





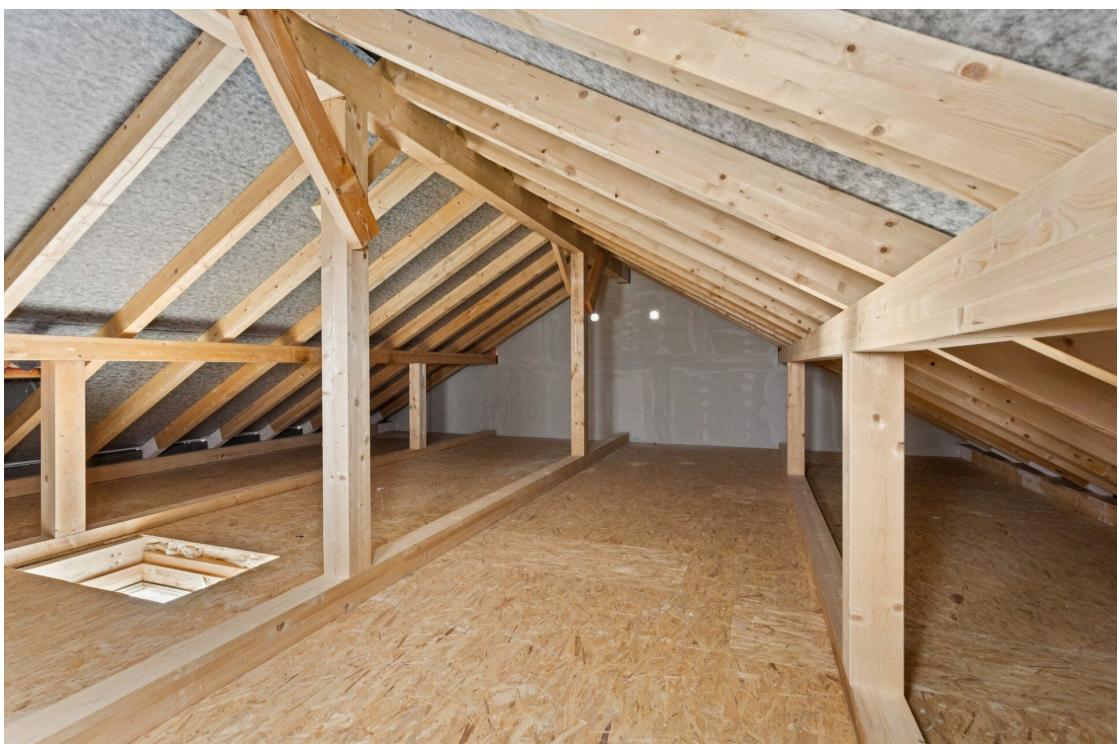








Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch