

AJACCIO



Duplex mit Terrasse mit Meerblick und
Zugang zum Strand von Marinella

CHF 413'000.-



3



1



59 m²

n° ref. **038521**



Switzerland | Sotheby's International Realty - Référencements Internationaux
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausane

Benjamin Lamers

+41 21 781 01 34

benjamin.lamers@swsir.ch

www.switzerland-sothebysrealty.ch



LAGE UND BESCHREIBUNG

Zentral an der Straße zu den Sanguinaires-Inseln gelegen, bietet die Residenz Aria Marina den idealen Rahmen eines Landschaftsgartens und den Zugang zu Fuß (200 Meter) zum berühmten Strand von Marinella.

Diese durchgehende Wohnung vom Typ F2/3 ohne Gegenüber im zweiten und letzten Stock zeichnet sich durch eine überdachte Terrasse mit Meerblick und eine Mezzanine aus, die vielseitig genutzt werden kann: zweites Schlafzimmer oder Büro.

Offene Küche mit Theke, umkehrbare Klimaanlage, elektrische Rollläden, schöne Deckenhöhe, privater Parkplatz mit eigenem Stellplatz vervollständigen die Beschreibung des Ortes.

Mehr als eine schöne Adresse nahe dem Stadtzentrum von Ajaccio bietet dieser attraktive Sektor eine bemerkenswerte Sonneneinstrahlung, ganzjährig geöffnete Strohhütten und einen angenehmen Spaziergang am Meer in Richtung La Parata, das als Grand Site de France klassifiziert ist.

Die Wohnung befindet sich in der Nähe des Stadtzentrums von Ajaccio

FLÄCHEN

Wohnfläche 59 m²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Sanitäranlagen	1

VERKAUFSANGABEN

Preis

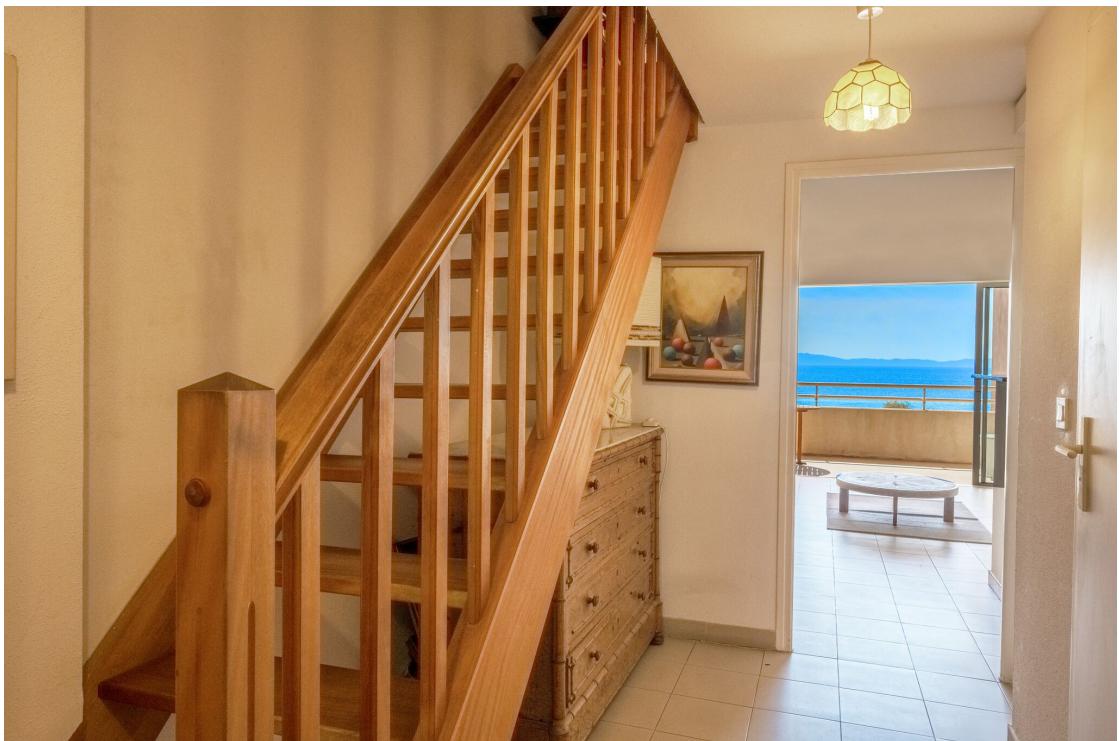
CHF 413'000.-

Verfügbarkeit

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.









Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



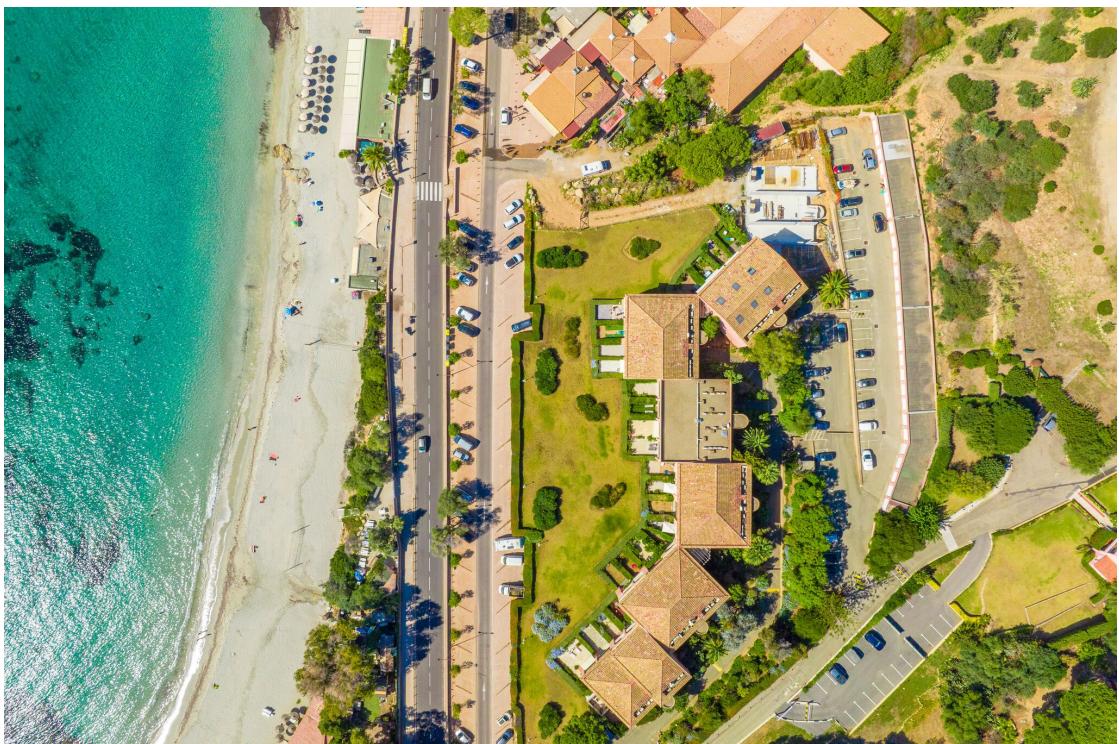
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch