

ZERMATT



Abgeschiedenes Grundstück am Pistenrand

CHF 1'250'000.-



4



~1552 m²

n° ref. **#2226959**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

Benjamin Lamers
+41 21 781 01 34
benjamin.lamers@swsir.ch



LAGE UND BESCHREIBUNG

Das Grundstück befindet sich entlang des Waldes oberhalb der vor ein paar Jahren fertiggestellten Element Chalets (<http://www.chaletszermatt.com/>) und ist somit vor Passanten geschützt.

Die Parzelle kann nur zu Fuss erreicht werden, und entlang der Piste dauert es keine 10 Minuten bis zur Bushaltestelle, von wo aus Sie ins Zentrum der Skistation gelangen. Es handelt sich um einen günstigen Standort für naturverbundene Personen, die zwar etwas abgeschieden wohnen aber sich trotzdem die Möglichkeit vorbehalten möchten, am Abend ins Dorf essen oder etwas trinken gehen zu können. Die Lage bietet eine schöne Aussicht auf Zermatt, und ist während den Sommermonaten der Morgensonne ausgesetzt.

Das Quartier wurde von der Gemeinde vorübergehend unter Reserve gestellt, womit mit einem Bau etwas zugewartet werden muss.

FLÄCHEN

Grundstücksfläche ~ 1552 m²

EIGENSCHAFTEN

Verkauf an Personen im Ausland erlaubt Nein

Switzerland

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

UMGEBUNG

- Ländlich
- Autofrei
- Berge
- Bushaltestelle
- Skipiste
- Skigebiet
- Seilbahnen
- Wanderwege
- Radweg

AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Terrasse(n)
- Ruhige Lage
- Begrünung

INNENBEREICH

- Lift
- Offene Küche
- Separate WC's
- Keller
- Skiraum
- Abstellraum
- Unmöbliert
- Cheminée

AUSSTATTUNG

- Badewanne
- Dusche

AUSRICHTUNG

- Norden

AUSSICHT

- Schöne Aussicht
- Freie Aussicht
- Unverbaubar
- Berge
- Alpen

VERKAUFSANGABEN

Preis

CHF 1'250'000.-

Verfügbarkeit

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.

www.switzerland-sothebysrealty.ch

