

ALPES D'HUEZ



Wunderschönes Chalet in idealer Lage

CHF 3'030'000.-



7



5



225 m²

n° ref. **036227**



Switzerland | Sotheby's International Realty - Référencements Internationaux
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausane

Benjamin Lamers

+41 21 781 01 34

benjamin.lamers@swsir.ch

www.switzerland-sothebysrealty.ch



LAGE UND BESCHREIBUNG

Erkunden Sie dieses wunderschöne Chalet, das ideal im Viertel Berger in L'Alpe d'Huez eingebettet ist, in einer hochwertigen Residenz in schöner Lage am Fuße der Skipisten.

Dieses großzügig geschnittene Chalet mit einer Gesamtfläche von 204 m² erstreckt sich harmonisch über drei Ebenen und ist mit einem Aufzug ausgestattet.

Sie werden von dem großen, sorgfältig verarbeiteten Wohnzimmer mit Wänden aus gebürstetem Holz und einer voll ausgestatteten Küche begeistert sein.

Die fünf en suite gelegenen Schlafzimmer sind mit prächtigen Massivholzböden aus Eiche ausgestattet und verleihen dem Haus einen Hauch von Eleganz.

Dank seiner Südostlage lichtdurchflutet, glänzt dieses

Prestige-Chalet wie ein wahrer Lichtblick.

Es verfügt außerdem über einen 79,5 m² großen Garten und eine geräumige, 60 m² große Terrasse aus Stein oder Holz, die einen herrlichen Ausblick bietet.

Die raffinierte Innenausstattung mit erstklassigen Materialien verleiht diesem Chalet den Status einer Prestigeimmobilie, die in ihrer Art einzigartig ist.

Diese außergewöhnliche Residenz befindet sich in einer idealen Lage am Fuße der Skipisten, sodass Sie direkt mit den Skis abfahren und wieder zurückfahren können.

Sie besteht aus mehreren Chalets und verkörpert Ruhe, Luxus und Authentizität in Perfektion.

Tiefgaragenstellplätze und interne Wege gewährleisten



einen direkten Zugang zu jedem Chalet.

www.switzerland-sothebysrealty.ch

FLÄCHEN

Wohnfläche	225 m ²
Grundstücksfläche	79.5 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	5
Zweitwohnung	Erlaubt
Parkplätze	Nicht verfügbar

VERKAUFSANGABEN

Preis

CHF 3'030'000.-

Verfügbarkeit

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch