

ARBAZ



Zu verkaufen: Chalet nach Mass

CHF 2'450'000.-

Parkplätze im Preis inbegriffen



6.5



4

n° ref.
Serenity_New



Switzerland | Sotheby's International Realty
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

Benjamin Lamers
+41 21 781 01 34
benjamin.lamers@swsir.ch



FLÄCHEN

Grundstücksfläche	~ 865 m ²
Bruttogeschossfläche	~ 357 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Stockwerke	3
Anzahl Zimmer	6.5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Sanitäranlagen	3
Anzahl WC	3
Heizungssystem	Luft-Wasser- Wärmepumpe
Warmwasseraufbereitung	Luft-Wasser- Wärmepumpe
Wärmeverteilung	Bodenheizung, Kaminofen
Zweitwohnung	Nicht erlaubt
Anzahl Innenparkplatz/-plätze	2 inklusive
Höhenlage m ü. M.	1270 m
Untergeschosse	1
Parkplätze	Ja, obligatorisch

UMGEBUNG

- Villenviertel
- Ländlich
- Berge
- See
- Nebelfrei
- Fluss
- Wohnquartier
- Restaurant(s)
- Bushaltestelle
- Golfplatz
- Skigebiet
- Wanderwege
- Radweg

AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Terrasse(n)
- Exklusive Gartennutzung
- Garten
- Ruhige Lage
- Begrünung
- Teich

INNENBEREICH

- Ohne Lift
- Einstellhallenplatz
- Offene Küche
- Ankleideraum
- Vorratskammer
- Keller
- Fahrradraum
- Skiraum

- Einbauschränk
- Kaminanschluss für Cheminée
- Kaminanschluss für Schwedenofen
- Hell
- Natürliches Licht

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Kochinsel
- Anschlüsse für Wasch-Trocken-Säule
- Dusche
- Badewanne

AUSRICHTUNG

- Süden
- Westen

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Freie Aussicht
- Unverbaubar
- Panoramasicht
- Ohne Visavis
- Berge
- Alpen

VERKAUFSANGABEN**Preis****CHF 2'450'000.-****Verfügbarkeit**

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.



