

GRANDVAUX



Zu verkaufen: Doppelhaus

CHF 2'150'000.-

Parkplätze nicht im Preis inbegriffen



6.5



4



187 m²

n° ref. **043255**



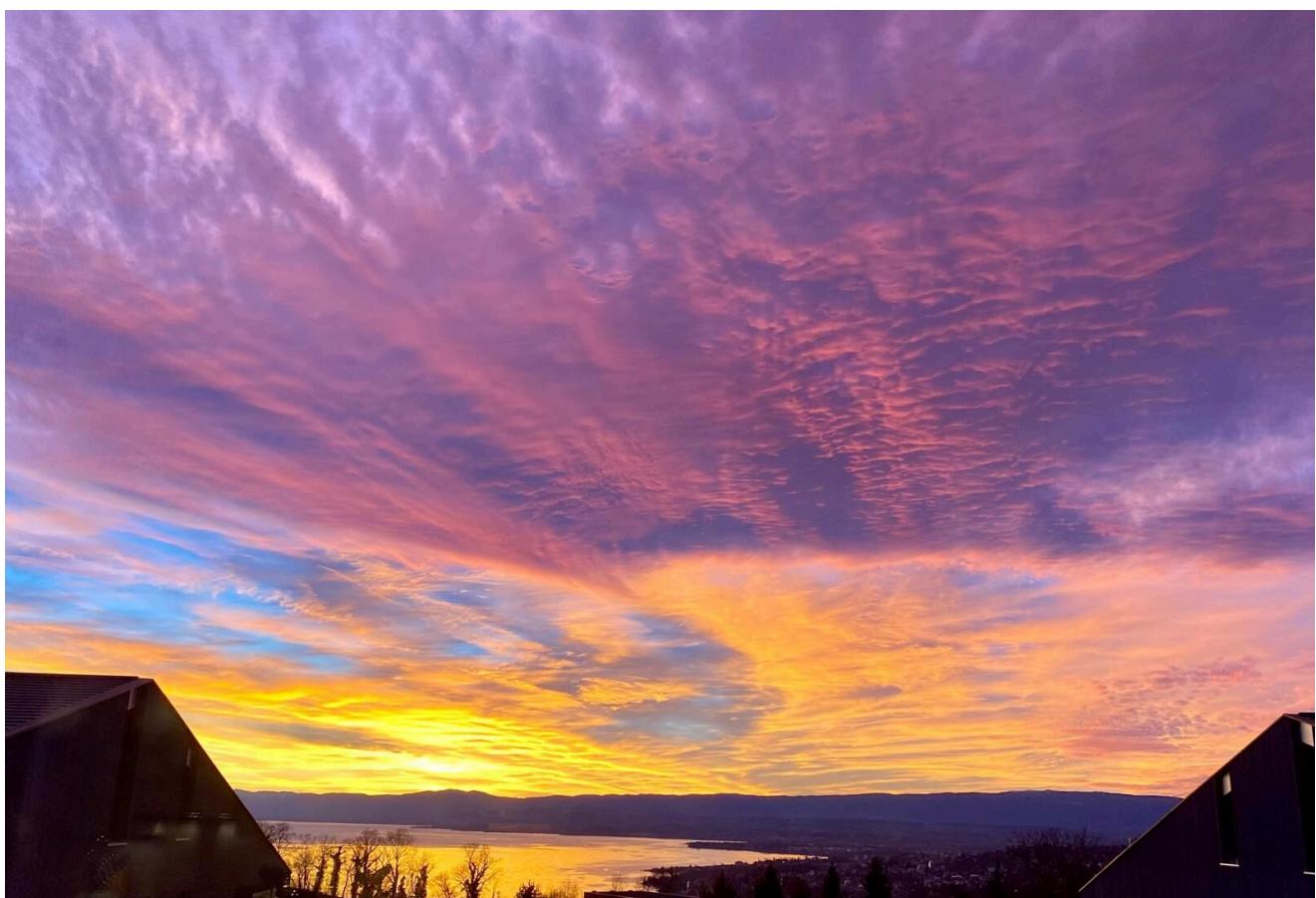
Switzerland | Sotheby's International Realty
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

Léa Ventura

+41 79 758 88 77 - Fax +41 21 781 01 00

lea.ventura@swsir.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

FLÄCHEN

Wohnfläche	187 m ²
Gesamtfläche Garten	314 m ²
Terrassenfläche	49 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	6.5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Sanitäranlagen	2
Anzahl WC	1
Baujahr	2015
Heizungssystem	Gasheizung
Warmwasseraufbereitung	Solarheizung
Wärmeverteilung	Bodenheizung
Zweitwohnung	Nicht erlaubt
	2
Anzahl Innenparkplatz/-plätze	CHF 40'000.- nicht inklusive

DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	123 m
Primarschule	350 m
Geschäfte	264 m
Restaurants	258 m

UMGEBUNG

- Villenviertel
- Park
- Ländlich
- Berge
- See
- Wohnquartier
- Restaurant(s)
- Bushaltestelle
- Autobahnanschluss

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Garten
- Begrünung
- Zaun
- Gedeckter Parkplatz

INNENBEREICH

- Besucherparkplätze
- Offene Küche
- Gäste-WC
- Doppelverglasung
- Hell

AUSTATTUNG

- Moderne Küche
- Waschmaschine
- Wäschetrockner
- Dusche
- Badewanne

AUSRICHTUNG

- Süden

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Schöne Aussicht
- Freie Aussicht
- See
- Garten
- Alpen

STIL

- Klassisch

BAUSTANDARD

- Minergie®

VERKAUFSANGABEN

Preis

CHF 2'150'000.-

Preis Innenparkplatz/-plätze ②

CHF 40'000.-

Gesamtpreis

CHF 2'190'000.-

Verfügbarkeit

Nach Vereinbarung

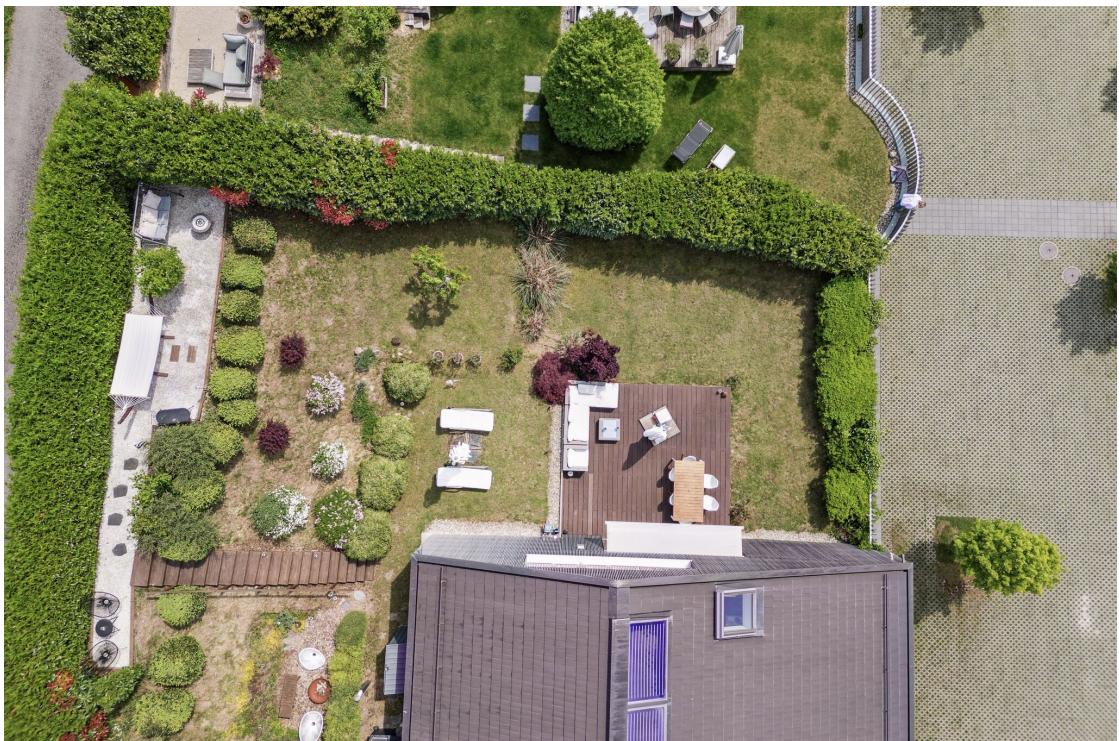
Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

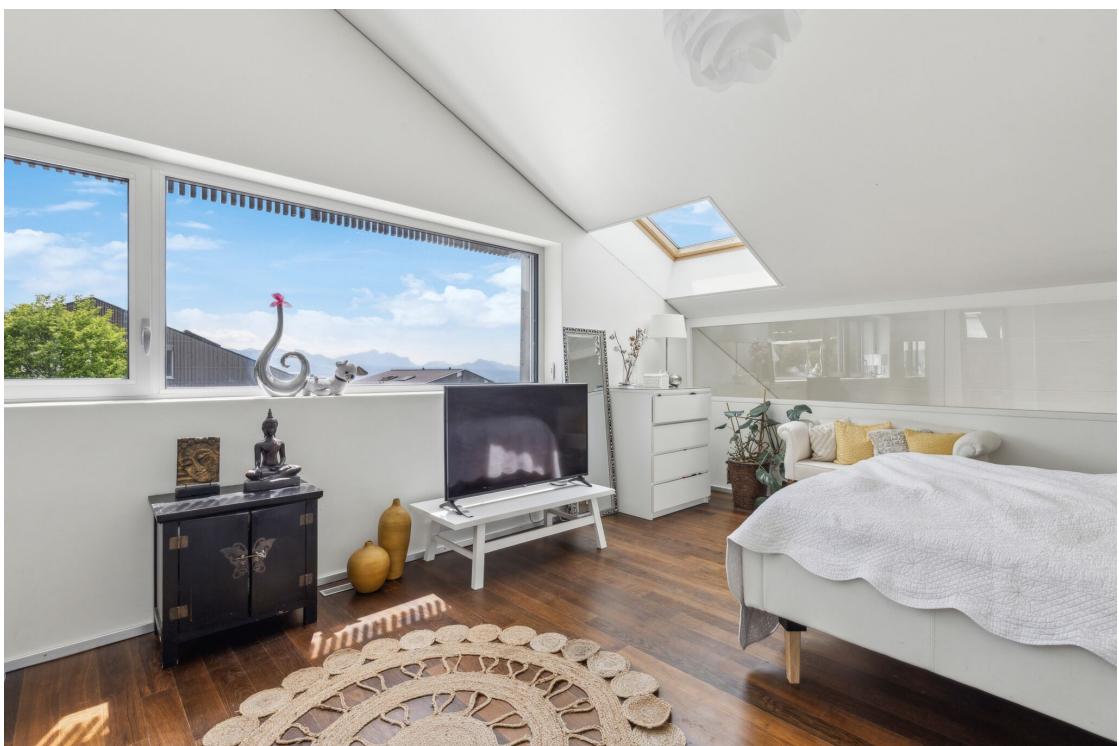


www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

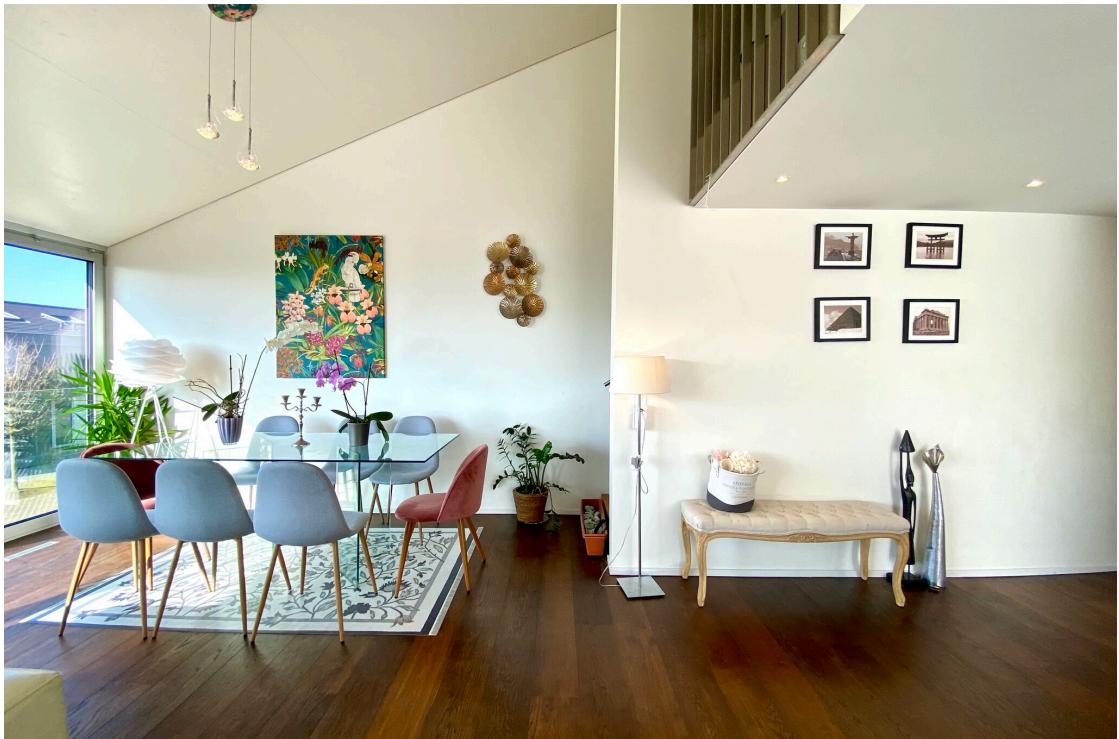


www.switzerland-sothebysrealty.ch





Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch