

# CORTAILLOD



Zu verkaufen: Eigentumswohnung

**CHF 490'000.-**



3.5



2



~62 m<sup>2</sup>

n° ref. **043755**



**Switzerland | Sotheby's International Realty**  
Rue des Chavannes 3, 2000 Neuchâtel

**Raphaël Bonjour**  
+41 79 885 19 26  
raphael.bonjour@swsir.ch



Switzerland

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## FLÄCHEN

Wohnfläche ~ 62 m<sup>2</sup>

## EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer 3.5

Anzahl Schlafzimmer 2

Anzahl Sanitäranlagen 1

Stockwerk 1. Stock

Nebenkosten CHF 295.-/Monat

## DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel 10 m

Primarschule 915 m

Geschäfte 277 m

Restaurants 23 m

**INFORMATIONEN**

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Renovierungsjahr       | 2025                |
| Wärmeverteilung        | Radiator            |
| Warmwasseraufbereitung | Elektrische Heizung |
| Heizungssystem         | Ölheizung           |

**UMGEBUNG**

- Dorf
- Geschäfte
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Bushaltestelle
- Autobahnanschluss
- Kinderfreundlich
- Spielplatz
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Primarschule

**INNENBEREICH**

- Ohne Lift
- Wohnküche
- Doppelverglasung
- Hell
- Mit Charme

**AUSSTATTUNG**

- Möblierte Küche
- Induktionsherd
- Kühlschrank

- Tiefkühler
- Gemeinschaftswaschküche
- Badewanne

**BODEN**

- Parkett
- Gussboden

**ZUSTAND**

- Renoviert

**AUSRICHTUNG**

- Süden
- Westen

**BESONNUNG**

- Günstig
- Ganzer Tag besonnt

**STIL**

- Klassisch

**VERKAUFSANGABEN****Preis****CHF 490'000.-****Verfügbarkeit**

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.









