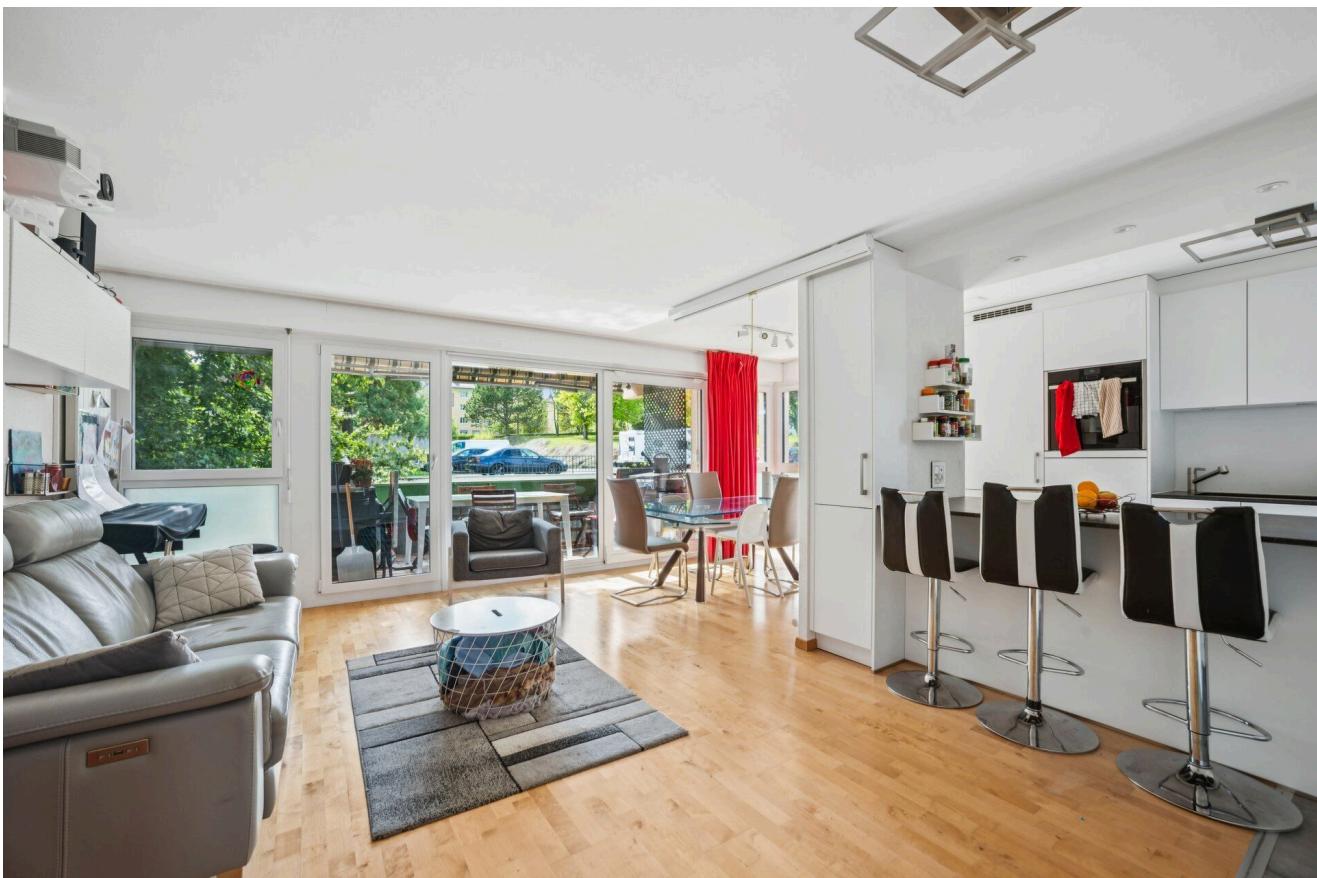


GLAND



Zu verkaufen: Eigentumswohnung

CHF 1'100'000.-

Parkplätze nicht im Preis inbegriffen



4.5



3



114 m²

n° ref. **044521**



Switzerland | Sotheby's International Realty

Rue de Rive 26, 1260 Nyon

Victorien Gicquel

+41 78 233 83 03

victorien.gicquel@swsir.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

FLÄCHEN

Wohnfläche	114 m ²
Gewichtete Fläche	117.5 m ²
Balkonfläche	7 m ²
Kellerfläche	5 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	4.5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Sanitäranlagen	2
Anzahl WC	2
Anzahl Balkone	1
Stockwerk	1. Stock
Nebenkosten	CHF 680.-/Monat

INFORMATIONEN

Anzahl Stockwerke	3
Baujahr	1983
Anzahl Wohnungen	10
Untergeschosse	1
Renovierungsjahr	2018
Wärmeverteilung	Radiator
Warmwasseraufbereitung	Gasheizung
Heizungssystem	Gasheizung

- Hell

AUSSTATTUNG

- Gemeinschaftswaschküche
- Anschlüsse für Wasch-Trocken-Säule
- Badewanne
- Dusche
- Gegensprechanlage

BODEN

- Laminat

UMGEBUNG

- Stadtzentrum
- Geschäfte
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Primarschule
- Sekundarschule
- Radweg
- Fussballplatz

AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Besucherparkplätze
- Von der Autobahn

INNENBEREICH

- Ohne Lift
- Dreifachverglasung

VERKAUFSANGABEN

Preis	CHF 1'100'000.-
Preis Innenparkplatz/-plätze ①	CHF 35'000.-
Preis Aussenparkplatz/-plätze ①	CHF 25'000.-
Gesamtpreis	CHF 1'160'000.-
Verfügbarkeit	Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.

