

YENS



Zu verkaufen: Eigentumswohnung

CHF 1'100'000.-

Parkplätze nicht im Preis inbegriffen



4.5



3



90 m²

n° ref. **045620**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Grand-Rue 102, 1110 Morges

Julie Ogiz
+41 79 741 55 50
julie.ogiz@swsir.ch

www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

FLÄCHEN

Wohnfläche	90 m ²
Gewichtete Fläche	102 m ²
Balkonfläche	23 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	4.5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Sanitäranlagen	2
Stockwerk	1. Stock
Nebenkosten	CHF 375.-/Monat

DISTANZEN

Bahnhof	700 m
Kindergarten	300 m
Primarschule	300 m
Sekundarschule	6000 m
Geschäfte	300 m
Krankenhaus	9500 m
Restaurants	400 m

INFORMATIONEN

Baujahr	2012
Wärmeverteilung	Bodenheizung
Warmwasseraufbereitung	Wärmepumpe
Heizungssystem	Wärmepumpe

UMGEBUNG

- Dorf
- Ländlich
- Berge
- See
- Nebelfrei
- Wohnquartier
- Geschäfte
- Bahnhof
- Kinderfreundlich
- Spielplatz
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Primarschule
- Sekundarschule
- Wanderwege
- Radweg
- Religiöse Bauten
- Arzt

AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Ruhige Lage
- Begrünung
- Besucherparkplätze

INNENBEREICH

- Lift
- Wohnküche
- Offene Küche
- Keller
- Unmöbliert
- Einbauschrank
- Cheminée
- Doppelverglasung
- Hell
- Lichtdurchflutet

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Glaskeramik
- Backofen
- Kühlschrank
- Tiefkühler
- Geschirrspüler
- Badewanne
- Dusche
- Telefon
- Kabelfernsehen
- Glasfaser
- Gegensprechanlage

BODEN

- Fliesen
- Parkett

VERKAUFSANGABEN

Preis

CHF 1'100'000.-

Preis Aussenparkplatz/-plätze ①

CHF 20'000.-

Gesamtpreis

CHF 1'120'000.-

Verfügbarkeit

01.05.2026

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.

ZUSTAND

- Gut

AUSRICHTUNG

- Osten
- Westen

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

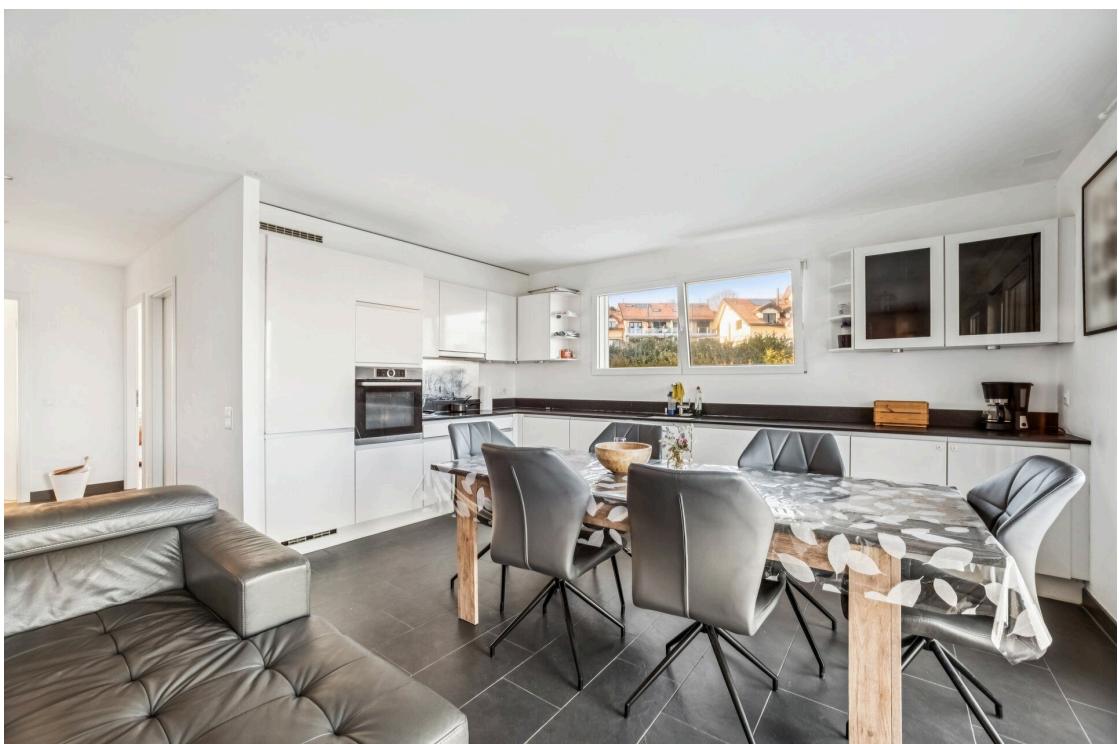
AUSSICHT

- Schöne Aussicht
- Freie Aussicht
- Ländlich
- See
- Felder
- Berge
- Alpen

STIL

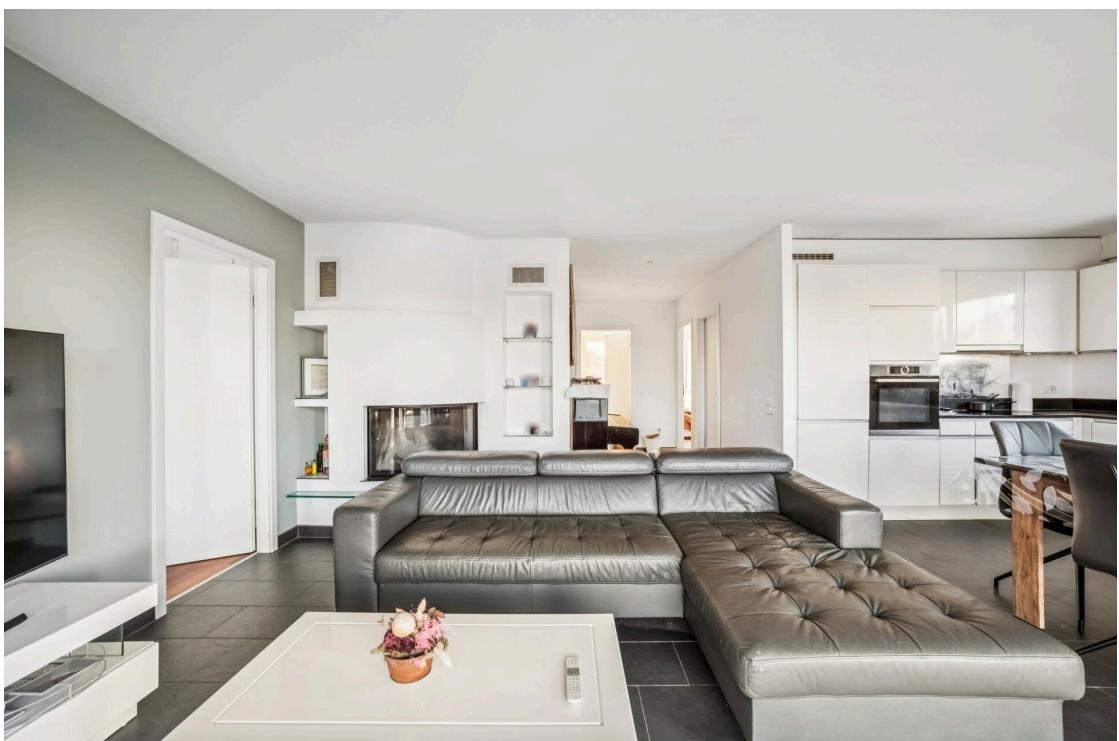
- Modern

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



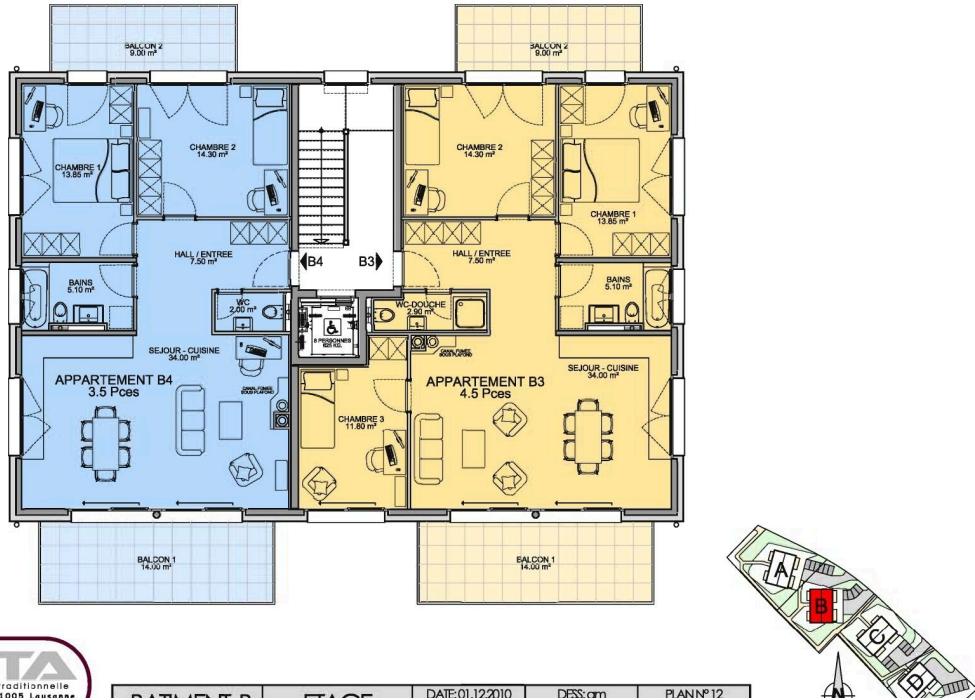
www.switzerland-sothebysrealty.ch



Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch



ARTA
La construction traditionnelle
Avant-Projet 4 - 1005 Lausanne

DATI AL PROJETTO: 01/12/2010 DELL'AMM: PLAN N°12

