

GLAND



Zu verkaufen: Eigentumswohnung

CHF 860'000.-

Parkplätze nicht im Preis inbegriffen



3.5



2



71 m²

n° ref. **045720**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Rue de Rive 26, 1260 Nyon

Victorien Gicquel
+41 78 233 83 03
victorien.gicquel@swsir.ch



FLÄCHEN

Wohnfläche	71 m ²
Stockwerkeigentumsfläche	73 m ²
Balkonfläche	5 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	3.5
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Sanitäranlagen	1
Anzahl Balkone	1
Stockwerk	1. Stock
Nebenkosten	CHF 350.-/Monat

DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	134 m
Primarschule	933 m
Geschäfte	552 m
Restaurants	205 m

INFORMATIONEN

Baujahr	1994
Renovierungsjahr	2019
Wärmeverteilung	Radiator
Heizungssystem	Gasheizung

UMGEBUNG

- Stadtzentrum
- Geschäfte
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Kinderfreundlich

AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Parkplatz

INNENBEREICH

- Ohne Lift
- Offene Küche
- Doppelverglasung
- Hell

BODEN

- Parkett

ZUSTAND

- Neuwertig

AUSRICHTUNG

- Westen

VERKAUFSANGABEN

Preis	CHF 860'000.-
Preis Aussenparkplatz/-plätze ①	CHF 20'000.-
Gesamtpreis	CHF 880'000.-
Verfügbarkeit	Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.









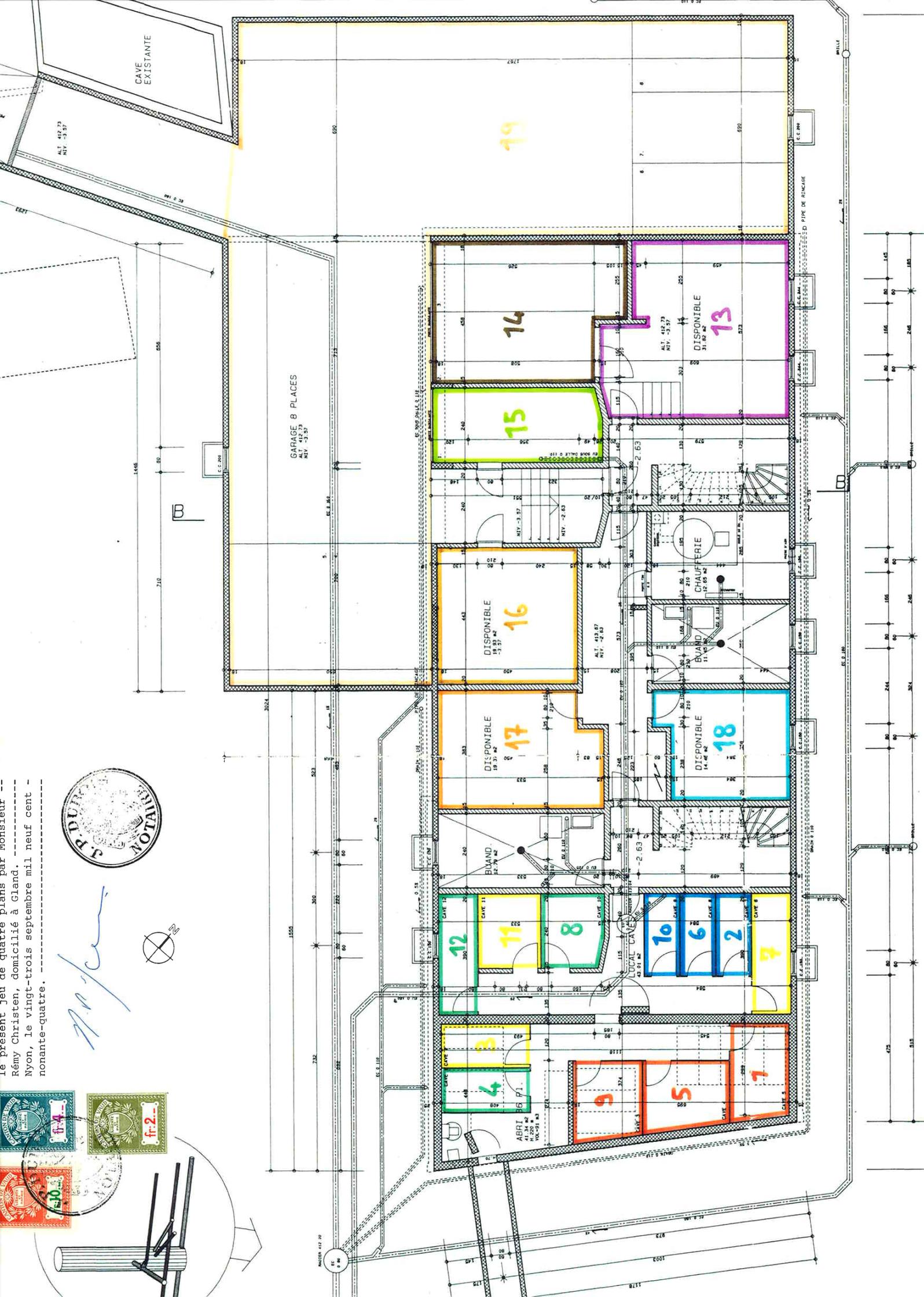
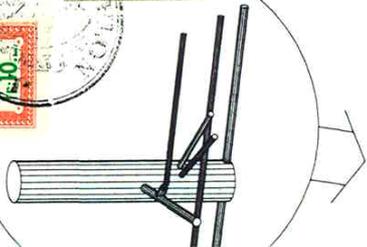




le present jeu de quatre plans par Monsieur
Remy Christen, domicilié à Gland.
Nyons, le vingt-trois septembre mil neuf cent
nonante-quatre.



Handwritten signature in blue ink.







MAISON EXISTANTE

NIV. 41344

ABRI VELOS

CONTAINERS

PARKING DE 16 PLACES

CHEMIN D'ACCES

CONSTRUCTION
SURFACE BATIE PROJETEE 20 M²

PRISE D'AIR
CAVE EXISTANTE

NIV. 41630

DES m²

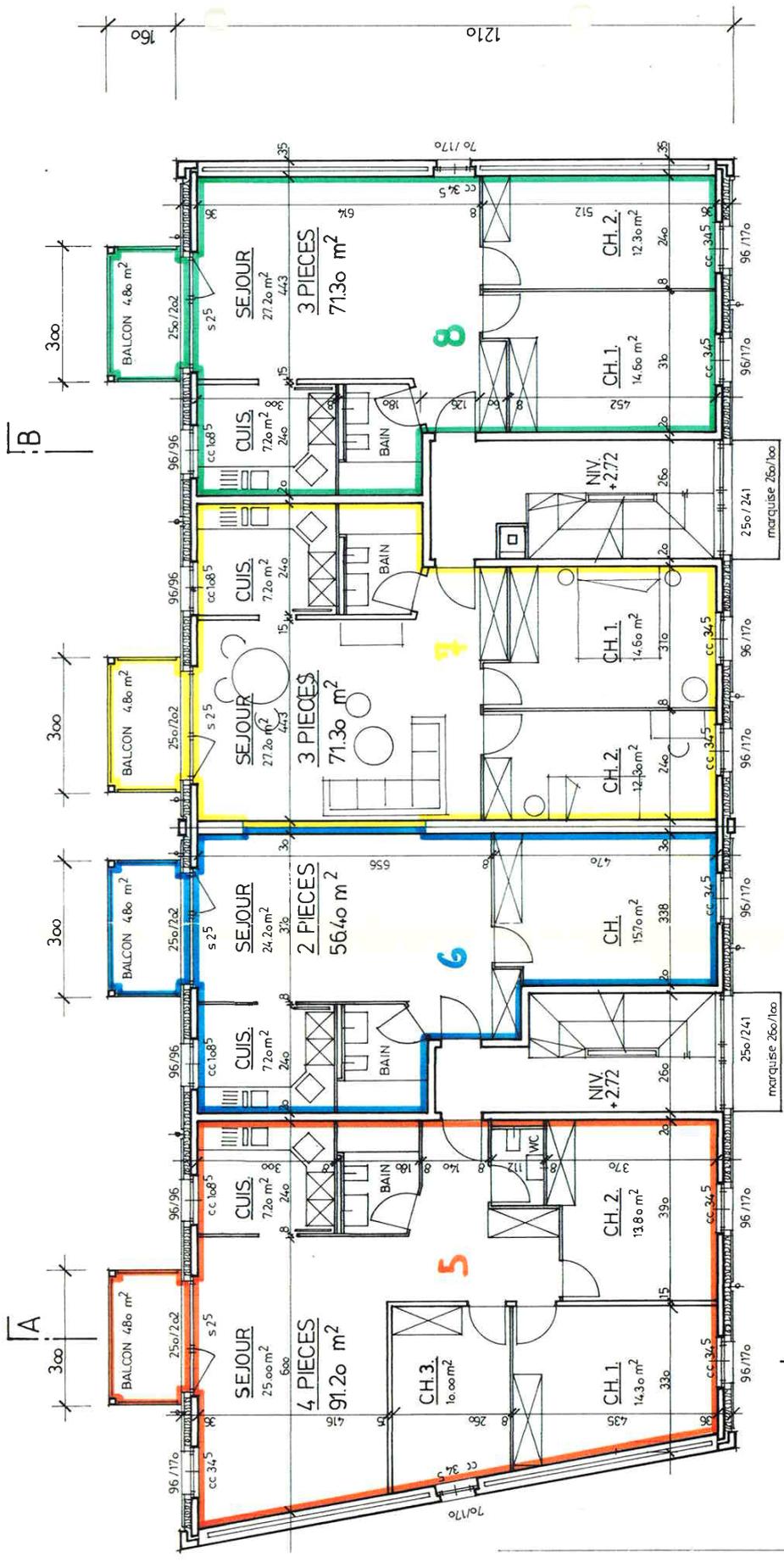
2869

PLAN DES COMBLES

A'

B'

162



A'

B'

162

1403

2869

1466

3031

PLAN DU PREMIER

PROPRIETE DE MONSIEUR REMY CHRISTEN
 PARCELLE N° 1o79 A 1196 GLAND
 HABITATIONS COLLECTIVES "LA CRETAUX,,

IMMEUBLE "A "

PLANS : PREMIER et COMBLES — COUPES

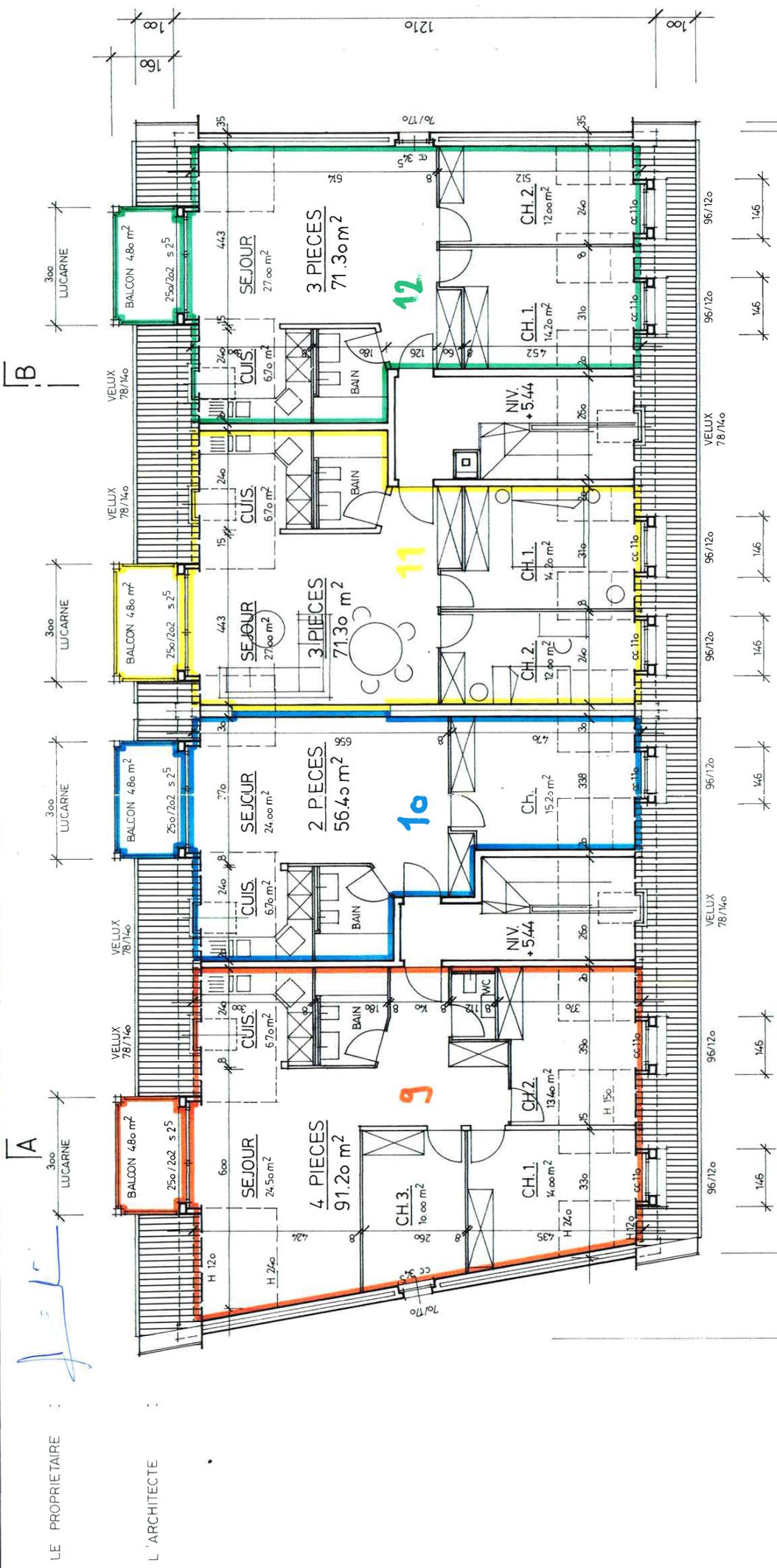


JEAN-CLAUDE CHRISTEN ARCHITECTE SA

AFFAIRE N° 631
 PLAN N° 23635
 ECHELLE 1/100

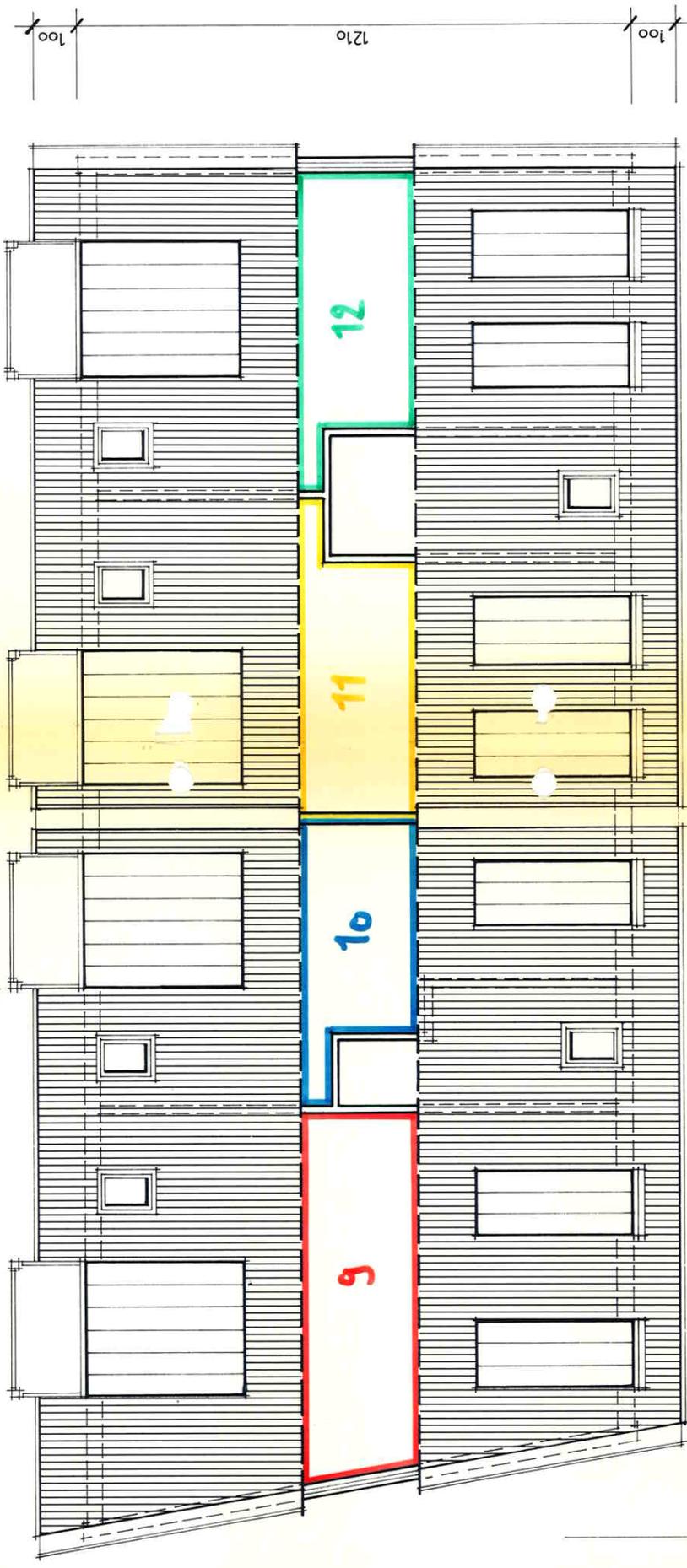
DESSINE LE	21.9.92	IU
MODIFIE LE	15.11.93	
FORMAT	84/60	

GRAND-RUE 63
 1196 GLAND
 TEL. 022 / 64 21 35 / 72
 FAX 022 / 64 19 67



LE PROPRIETAIRE :

L'ARCHITECTE :



100 1210 100

162 2869