

# ZÜRICH



## Löwenbräu-Areal Black-Tower Wohnung im Turmgebäude

### Preis auf Anfrage

Parkplätze im Preis inbegriffen



3.5



2



118.8 m<sup>2</sup>

n° ref.

**Turmwohnung**



**Switzerland | Sotheby's International Realty**  
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

**Benjamin Lamers**  
+41 21 781 01 34  
benjamin.lamers@swsir.ch



## LAGE UND BESCHREIBUNG

Im angesagten Kreis 5 der Stadt Zürich, auf dem pulsierenden Löwenbräu-Areal, befindet sich dieses exklusive 3.5-Zimmer-Apartment im 12. Obergeschoss mit einer Wohnfläche von ca. 118 m<sup>2</sup>.

Die Wohnung im renommierten Löwenbräu Black Tower überzeugt durch ihre herausragende Lage und eine unverbaubare Panoramasicht über die Dächer von Zürich – ein Wohnerlebnis der besonderen Art. Die Wohnung ist modern ausgebaut und verbindet modernes Design mit zeitloser Eleganz.

Der Löwenbräu-Tower wurde im Jahr 2014 fertiggestellt und ist Teil eines architektonisch sowie kulturell bedeutenden Ensembles, das für seine gelungene Verbindung von Kunst, Wohnen und Arbeiten weit über die Stadtgrenzen hinaus bekannt ist.

Die Lage bietet die perfekte Balance zwischen urbanem Leben und privater Rückzugsmöglichkeit – zentrumsnah, hervorragend erschlossen und dennoch ruhig.

Wohn- und Büroeinheit können auch im Paket erworben werden.

Switzerland

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## FLÄCHEN

Wohnfläche 118.8 m<sup>2</sup>

## EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer 3.5

Anzahl Schlafzimmer 2

Anzahl Sanitäranlagen 2

Stockwerk 12. Stock

**INFORMATIONEN**

Anzahl Stockwerke	20
Baujahr	2014
Wärmeverteilung	Bodenheizung

**UMGEBUNG**

- Stadtzentrum
- Geschäfte
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Tramhaltestelle

**INNENBEREICH**

- Lift
- Ankleideraum
- Hell

**AUSSTATTUNG**

- Moderne Küche
- Badewanne
- Dusche

**BODEN**

- Stein

**ZUSTAND**

- Gut

**BESONNUNG**

- Gut
- Ganzer Tag besonnt

**AUSSICHT**

- Schöne Aussicht
- Freie Aussicht
- Weitsicht
- Unverbaubar
- Panoramasicht

**STIL**

- Modern

**VERKAUFSANGABEN**

**Preis**  
**Verfügbarkeit**

**Preis auf Anfrage**  
ab sofort

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.



