

MIÉCOURT



Zu verkaufen: Einfamilienhaus

Preis auf Anfrage

Parkplätze nicht im Preis inbegriffen



5.5



4



320 m²

n° ref. **042858**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Rue Jakob-Rosius 18, 2502 Bienne

Patrice Bayard
+41 79 606 64 42
patrice.bayard@swsir.ch



LAGE UND BESCHREIBUNG

Au Vouésion 174, 2946 Miécourt, befindet sich in der Gemeinde Miécourt, im Herzen des Schweizer Juras, im Bezirk Porrentruy. Dieser Sektor, genannt "Au Vouésion", entspricht einem Wohn- und Landwirtschaftsviertel, das gleichzeitig ruhig und grün ist und typisch für die Region des ländlichen Juras ist.

Dieses neue Haus in Miécourt offenbart eine traumhafte Architektur! Mit seinen 5,5 Zimmern und einer Wohnfläche von 320 m² bietet es allen Komfort für ein ruhiges Leben in einer außergewöhnlichen natürlichen Umgebung, die luxuriös renoviert wurde. Die großen Fenster lassen reichlich Licht herein und bieten einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung. Zukünftige Eigentümer werden die ländliche Atmosphäre dieses schönen neuen Hauses in vollen Zügen genießen können.

Das wunderschöne Elternschlafzimmer mit seinem

großen Badezimmer und Zugang zum Jacuzzi auf der Terrasse.

Die Außenanlagen sind erstklassig und bieten zwei sehr große Terrassen, die den Wohnbereich des Hauses noch vergrößern.

Das Haus bietet 4 Schlafzimmer ein sehr großes Zwischengeschoss, das sich zum sehr großen Wohnzimmer/Küche hin öffnet.

FLÄCHEN

Wohnfläche	320 m ²
Grundstücksfläche	807 m ²
Gesamtfläche Garten	470 m ²
Terrassenfläche	200 m ²
Gebäudevolumen	1455 m ³

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	5.5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Sanitäranlagen	2
Anzahl WC	2
Anzahl Balkone	1
Baujahr	2018
Renovierungsjahr	2025
Heizungssystem	Holzheizung
Warmwasseraufbereitung	Elektrische Heizung
Wärmeverteilung	Bodenheizung, Kaminofen
Zweitwohnung	Nicht erlaubt
Anzahl Innenparkplatz/-plätze	3 nicht inklusive
Gesamtanz. Parkplätze	3 nicht inklusive
Parkplätze	Ja, obligatorisch

DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	303 m
Kindergarten	484 m
Primarschule	484 m
Sekundarschule	7429 m
Geschäfte	3505 m
Post	255 m
Bank	427 m
Restaurants	521 m
Park / Grünfläche	897 m

UMGEBUNG

- Dorf
- Post
- Restaurant(s)
- Bushaltestelle
- Radweg
- Religiöse Bauten
- Nahe einer Zollgrenze

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Dachterrasse
- Gedeckter Parkplatz
- Jacuzzi
- Gebaut auf ebenem Gelände
- Pizzaofen

INNENBEREICH

- Gäste-WC
- Ankleideraum
- Vorratskammer
- Kachelofen
- Dreifachverglasung

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Waschmaschine
- Badewanne
- Dusche
- Telefon
- Kabelfernsehen
- Internetanschluss
- Glasfaser

- Gegensprechanlage
- Aussenbeleuchtung
- Gebäudeautomation

BODEN

- Fliesen

ZUSTAND

- Neuwertig

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Schöne Aussicht
- Jura

VERKAUFSANGABEN**Preis****Verfügbarkeit****Preis auf Anfrage**

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.



















