

URSY



Zu verkaufen: Einfamilienhaus

Preis auf Anfrage

Parkplätze im Preis inbegriffen



11.5



7



~640 m²

n° ref. **043448**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Boulevard de Pérolles 16, 1700 Fribourg

Raphaël Vuadens
+41 79 834 34 01
raphael.vuadens@swsir.ch



FLÄCHEN

Wohnfläche	~ 640 m ²
Grundstücksfläche	~ 1494 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	11.5
Anzahl Schlafzimmer	7
Anzahl Sanitäranlagen	5
Baujahr	1920
Renovierungsjahr	2019
Heizungssystem	Ölheizung, Pellets
Wärmeverteilung	Radiator, Kaminofen
Zweitwohnung	Erlaubt
Anzahl Aussenparkplatz/-plätze	2 inklusive
Anzahl Boxen	2 inklusive
Gesamtanz. Parkplätze	4 inklusive
Parkplätze	Ja, obligatorisch

DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	62 m
Primarschule	2300 m
Geschäfte	1689 m
Restaurants	1880 m

UMGEBUNG

- Dorf
- Ländlich
- Geschäfte
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Bahnhof
- Kindergarten
- Primarschule
- Sekundarschule
- Kantonsschule/Gymnasium

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Garten
- Ruhige Lage
- Begrünung
- Teich
- Box
- Ebenerdiger Zugang

INNENBEREICH

- Offene Küche
- Gäste-WC
- Unmöbliert
- Wasserenthärter
- Schwedenofen
- Doppelverglasung
- Dreifachverglasung
- Hell
- Mit Charme
- Traditionelle Massivbauweise

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Kochherd
- Induktionsherd
- Backofen
- Tiefkühler
- Geschirrspüler
- Gasherd
- Dusche
- Badewanne

BODEN

- Fliesen
- Parkett
- Antikes Parkett

ZUSTAND

- Neuwertig

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Schöne Aussicht
- Freie Aussicht
- Weitsicht
- Talsicht
- Unverbaubar
- Panoramasicht
- Ohne Visavis
- Ländlich
- Felder

VERKAUFSANGABEN**Preis****Verfügbarkeit****Preis auf Anfrage**

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.

- Jura

STIL

- Charakteristisches Haus

















