

LUTRY



Zu verkaufen: Einfamilienhaus

Preis auf Anfrage

Parkplätze im Preis inbegriffen



10.5

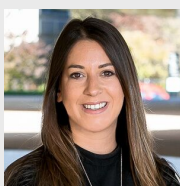


5



~360 m²

n° ref. **042585**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Av. Mon-Repos 22 , 1005 Lausanne

Rebecca Goetschel
+41 79 564 45 27 - Fax +41 21 781 01 00
rebecca.goetschel@swsir.ch



FLÄCHEN

Wohnfläche	~ 360 m ²
Grundstücksfläche	~ 8255 m ²
Gesamtfläche Garten	~ 436 m ²
Gesamtfläche	~ 471 m ²
Gebäudevolumen	~ 1944 m ³

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	10.5
Anzahl Schlafzimmer	5
Baujahr	1532
Renovierungsjahr	2008
Heizungssystem	Ölheizung
Wärmeverteilung	Bodenheizung
Zweitwohnung	Nicht erlaubt
Anzahl Innenparkplatz/-plätze	2 inklusive
Anzahl Aussenparkplatz/-plätze	2 inklusive
Gesamtanz. Parkplätze	4 inklusive

DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	290 m
Restaurants	879 m

UMGEBUNG

- Villenviertel
- Ländlich
- See
- Weinberg
- Wohnquartier
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Autobahnanschluss
- Primarschule

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Garten
- Ruhige Lage
- Hütte
- Outdoor-Küche

INNENBEREICH

- Einstellhallenplatz
- Offene Küche
- Gäste-WC
- Ankleideraum
- Veranda
- Einbauschränk
- Cheminée
- Doppelverglasung
- Hell
- Natürliches Licht
- Mit Charme

AUSSTATTUNG

- Dusche

- Badewanne
- Alarmvorrichtung

BODEN

- Parkett
- Stein

ZUSTAND

- Gut

AUSRICHTUNG

- Süden
- Osten
- Westen

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Panoramansicht
- See
- Berge

STIL

- Charakteristisches Haus

VERKAUFSANGABEN**Preis****Verfügbarkeit****Preis auf Anfrage**

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.









