

FRIBOURG



Zu verkaufen: Herrenhaus

CHF 4'200'000.-

Parkplätze nicht im Preis inbegriffen



7.5



6



420 m²

n° ref. **039790**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Boulevard de Pérolles 16, 1701 Fribourg

Sandra Saudan
+41 79 374 93 37
sandra.saudan@swsir.ch

FLÄCHEN

Wohnfläche	420 m ²
Grundstücksfläche	1507 m ²
Terrassenfläche	50 m ²
Nutzfläche	500 m ²
Gebäudevolumen	2757 m ³

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	7.5
Anzahl Schlafzimmer	6
Anzahl Sanitäranlagen	3
Anzahl WC	1
Anzahl Balkone	1
Baujahr	1979
Renovierungsjahr	2022
Zweitwohnung	Nicht erlaubt
Anzahl Innenparkplatz/-plätze	2 nicht inklusive
Anzahl Aussenparkplatz/-plätze	2 nicht inklusive
Gesamtanz. Parkplätze	4 nicht inklusive

UMGEBUNG

- Stadtzentrum
- Villenviertel
- Ländlich
- Geschäfte
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Autobahnanschluss
- Kinderfreundlich
- Spielplatz
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Primarschule
- Sekundarschule
- Kantonsschule/Gymnasium
- Hochschule
- Internationale Schulen
- Sportzentrum
- Manege
- Tennis Zentrum
- Wanderwege
- Radweg
- Museum
- Kino
- Krankenhaus / Klinik
- Arzt

AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Terrasse(n)

- Garten
- Ruhige Lage
- Abstellraum
- Scheune
- Garage
- Barbecue
- Ebenerdiger Zugang

INNENBEREICH

- Ankleideraum
- Vorratskammer
- Keller
- Schutzraum
- Abstellraum
- Traditionelle Massivbauweise

AUSSTATTUNG

- Kochinsel
- Badewanne
- Dusche

BODEN

- Fliesen
- Parkett

ZUSTAND

- Sehr gut

STIL

- Charakteristisches Haus

VERKAUFSANGABEN**Preis****CHF 4'200'000.-****Verfügbarkeit**

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.