

# DUILLIER



Zu verkaufen: Herrenhaus

## Preis auf Anfrage

n° ref. **039563**



**Switzerland | Sotheby's International Realty**  
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

**François Sanchez**  
+41 79 533 92 29  
francois.sanchez@swsir.ch





## LAGE UND BESCHREIBUNG

Dieses im 19. Jahrhundert erbaute Herrenhaus voller Geschichte und Leben erfreut seit jeher ein und dieselbe Familie.

20 Minuten von Genf und seinem Flughafen entfernt, bietet dieses Anwesen einen ungehinderten Blick auf den See und die Alpen und ist von einem Grundstück von über 13.000 m<sup>2</sup> umgeben.

Der Hauptwohnsitz mit einer Wohnfläche von über 500 m<sup>2</sup> wurde mit den besten Materialien gebaut, darunter Leder aus Cordoba an den Wänden und eingelegte Parkettböden.

Für Sie und Ihre Familie stehen 12 Zimmer zur Verfügung, darunter 3 Empfangsräume, 7 Schlafzimmer, 4 Bäder, ein Weinkeller und ein Gewölberaum.

Nach einigen Renovierungsarbeiten haben Sie die Freiheit und die Muße, es zu Ihrem eigenen Familienjuwel zu machen.

## EIGENSCHAFTEN

Zweitwohnung Nicht erlaubt

## DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	348 m
Primarschule	1881 m
Geschäfte	1738 m
Restaurants	202 m

**UMGEBUNG**

- Dorf
- Ländlich
- Park
- Berge
- See
- Weinberg
- Restaurant(s)
- Bushaltestelle
- Autobahnanschluss
- Primarschule
- Sekundarschule
- Kantonsschule/Gymnasium
- Internationale Schulen
- Freibad
- Golfplatz
- Skigebiet
- Krankenhaus / Klinik

**AUSSENBEREICH**

- Exklusive Gartennutzung
- Garten
- Ruhige Lage
- Scheune
- Parkplatz
- Schwimmbad
- Gebaut auf ebenem Gelände

**INNENBEREICH**

- Möbliert
- Cheminée
- Mit Charme

**AUSSTATTUNG**

- Moderne Küche

**BODEN**

- Mosaikparkett
- Antikes Parkett
- Stein

**ZUSTAND**

- Bauarbeiten werden erwägt
- Ausbesserungsbedürftig

**BESONNUNG**

- Ganzer Tag besonnt

**AUSSICHT**

- Unverbaubar
- Panoramasicht
- See
- Alpen

**VERKAUFSANGABEN****Preis****Verfügbarkeit****Preis auf Anfrage**

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.















































