

BOGIS-BOSSEY



Geräumige, kürzlich renovierte
Maisonettewohnung

CHF 1'645'000.-

Parkplätze nicht im Preis inbegriffen



6.5



4



163 m²

n° ref. **045661**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Rue de Rive 26, 1260 Nyon

Victorien Gicquel

+41 78 233 83 03

victorien.gicquel@swsir.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

FLÄCHEN

Wohnfläche	163 m ²
Gewichtete Fläche	188 m ²
Balkonfläche	10 m ²
Nutzfläche	233 m ²
Gesamtfläche	233 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	6.5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Sanitäranlagen	2
Anzahl WC	2
Nebenkosten	CHF 850.-/Monat

DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	154 m
Primarschule	680 m
Geschäfte	1755 m
Restaurants	182 m

INFORMATIONEN

Baujahr	1984
Untergeschosse	1
Renovierungsjahr	2024
Wärmeverteilung	Bodenheizung
Warmwasseraufbereitung	Elektrische Heizung
Heizungssystem	Elektrische Heizung

UMGEBUNG

- Dorf
- Ländlich
- Bushaltestelle
- Kinderfreundlich
- Manege
- Radweg

AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Parkplatz
- Garage

INNENBEREICH

- Ohne Lift
- Tiefgarage
- Offene Küche
- Separate WC's
- Ankleideraum
- Keller
- Cheminée
- Dreifachverglasung

- Hell

AUSSTATTUNG

- Möblierte Küche
- Moderne Küche
- Waschmaschine
- Wäschetrockner
- Dusche
- Badewanne
- Gegensprechanlage
- Hauswart

BODEN

- Fliesen
- Parkett

ZUSTAND

- Neuwertig

AUSRICHTUNG

- Süden

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag sonnig

AUSSICHT

- Schöne Aussicht
- Felder

VERKAUFSANGABEN

Preis CHF 1'645'000.-

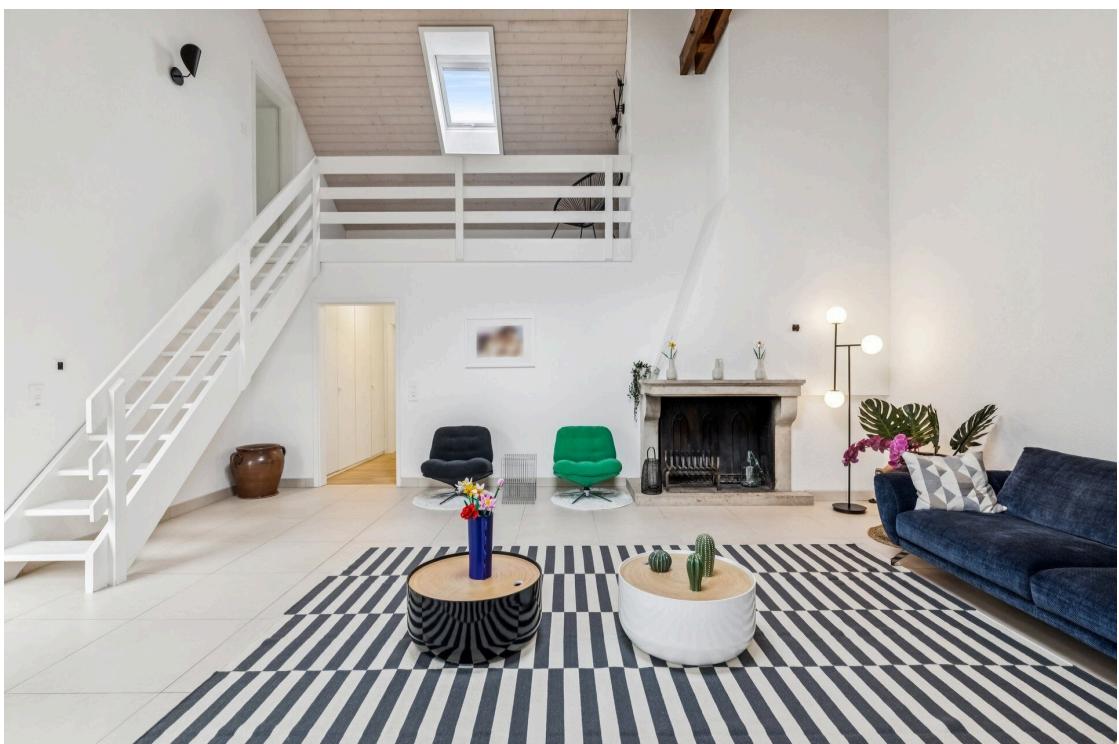
Preis Innenparkplatz/-plätze ① CHF 25'000.-

Preis Aussenparkplatz/-plätze ① CHF 15'000.-

Gesamtpreis CHF 1'685'000.-

Verfügbarkeit Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.



Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch







Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

