

ST-PREX



Einzigartig mit den Füßen im Wasser

Preis auf Anfrage



11



6



880 m²

n° ref. **039558**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Grand-Rue 102, 1110 Morges

Davide Marra

+41 76 310 77 24

davide.marra@swsir.ch

www.switzerland-sothebysrealty.ch



LAGE UND BESCHREIBUNG

Ideal gelegen zwischen Genf und Lausanne (Genf 30min - Lausanne 15Min), wird diese außergewöhnliche Immobilie all Ihre kühnsten Träume erfüllen.

Dieses Haus mit 900m² Wohnfläche wurde speziell für die Erwartungen der anspruchsvollsten Kunden entworfen und gebaut.

Sie können in einem privilegierten, luxuriösen, ruhigen, heiteren, voll automatisierten und ultramodernen Lebensraum leben.

Das Anwesen bietet Ihnen:

- 6 Schlafzimmer en suite
- ein SPA (Schwimmbad, jacuzzi, Behandlungsraum, Hamam, Sauna, Eiswürfelbehälter)
- ein Hightech-Büro und einen Konferenzraum
- einen Fitnessraum

- Loungebereich mit Bar und Weinkeller
- eine Garage mit Aufzug (13 Autos)
- ein kleiner Privatstrand

Entdecken Sie dieses seltene Objekt so schnell wie möglich!

FLÄCHEN

Wohnfläche	880 m ²
Grundstücksfläche	5345 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	11
Anzahl Schlafzimmer	6
Baujahr	2015

DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	585 m
Primarschule	2370 m
Geschäfte	680 m
Restaurants	655 m

UMGEBUNG

- Ländlich
- Berge
- See
- Strand
- Geschäfte
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Bahnhof
- Autobahnanschluss
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Primarschule
- Sekundarschule
- Kantonsschule/Gymnasium
- Hochschule
- Internationale Schulen
- Krankenhaus / Klinik
- Arzt

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Exklusive Gartennutzung
- Garten
- Ruhige Lage
- Am Ufer
- Zaun
- Garage

INNENBEREICH

- Lift

- Tiefgarage
- Offene Küche
- Gäste-WC
- Ankleideraum
- Weinkeller
- Atelier
- Sauna
- Jacuzzi
- Dampfbad
- Fitnessraum
- Schwimmbad
- Spa
- Möbliert
- Einbauschrank
- Klimaanlage
- Fliegengitter
- Cheminée
- Hell
- Dachfenster
- Natürliches Licht

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Kochinsel
- Induktionsherd
- Backofen
- Steamer
- Mikrowelle
- Kühlschrank
- Tiefkühler
- Weinkühler
- Geschirrspüler
- Amerikanischer Kühlschrank
- Waschmaschine
- Wäschetrockner

VERKAUFSANGABEN

Preis
Verfügbarkeit

Preis auf Anfrage
ab sofort

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.

- Badewanne
- Dusche
- Telefon
- W-Lan
- Glasfaser
- Alarmvorrichtung
- Gegensprechanlage
- Videotelefon
- Kamera
- Lüftung
- Aussenbeleuchtung
- Gebäudeautomation

BODEN

- Fliesen
- Parkett
- Teppichboden
- Gussboden

ZUSTAND

- Neu

AUSRICHTUNG

- Süden
- Osten

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag sonnig

AUSSICHT

- Unverbaubar
- Panoramawicht
- Ohne Visavis
- See
- Alpen

STIL

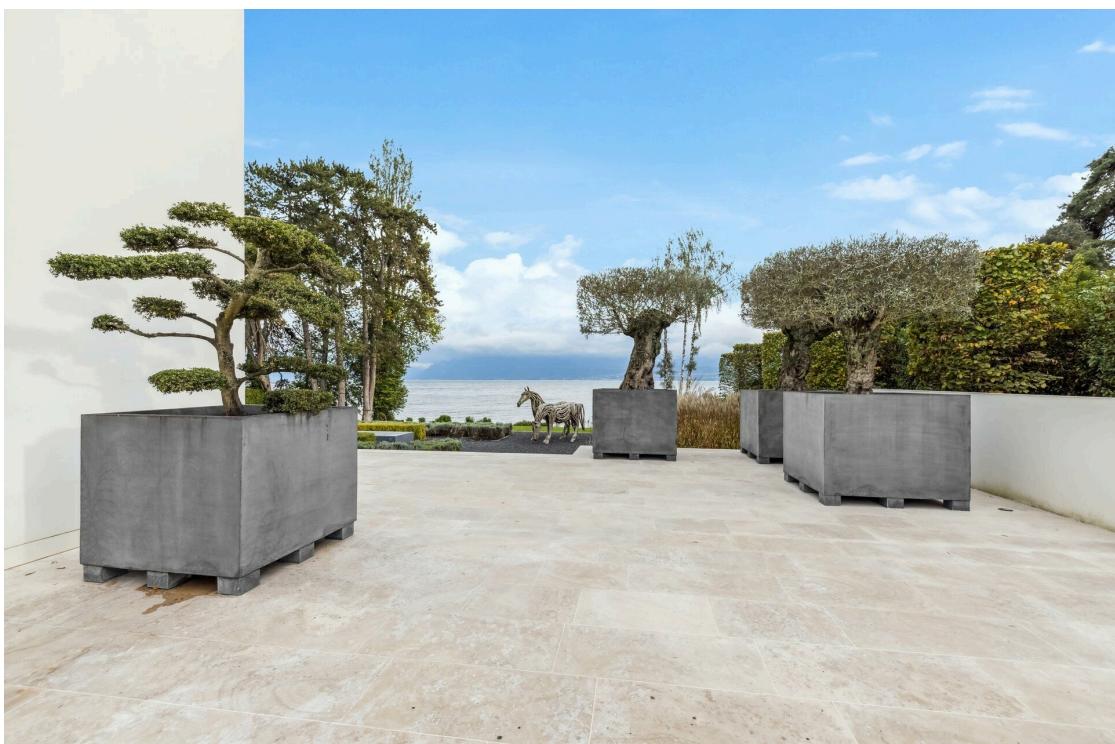
- Modern

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



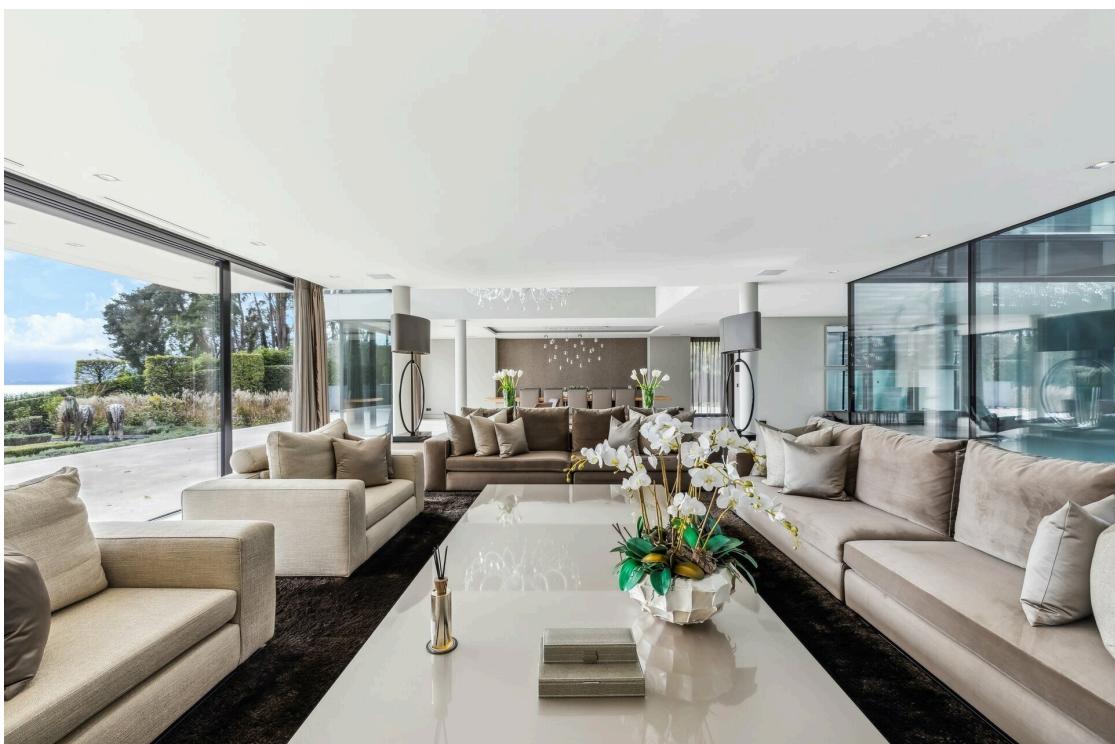
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



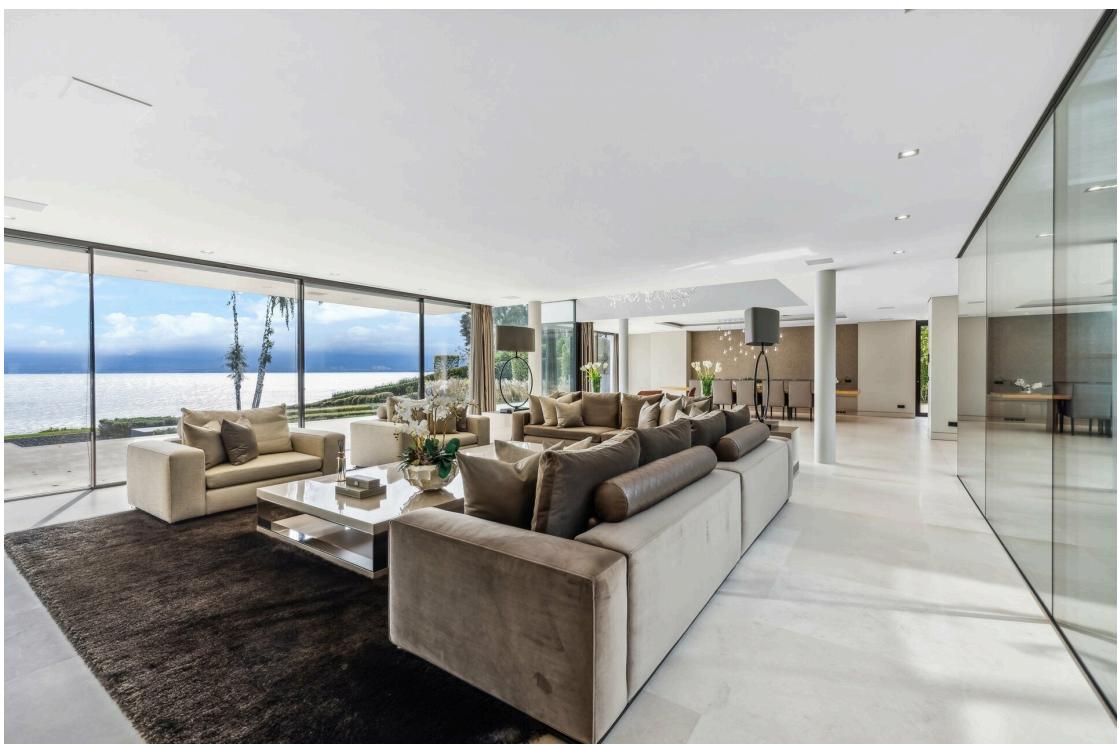
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



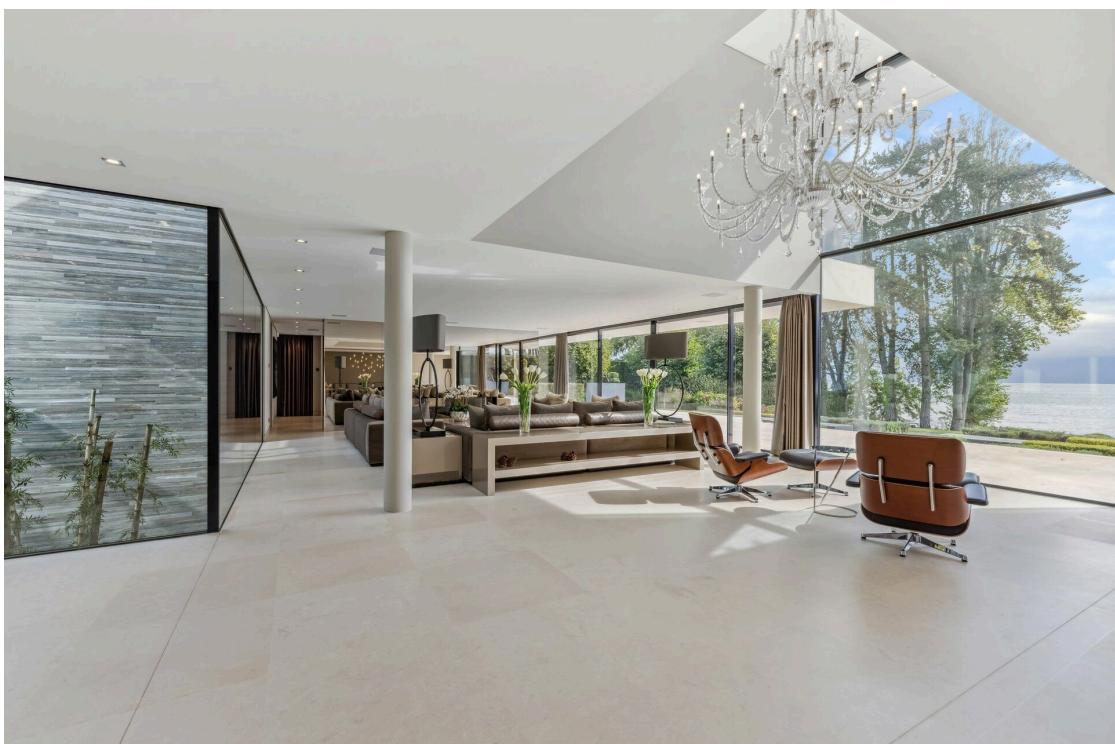
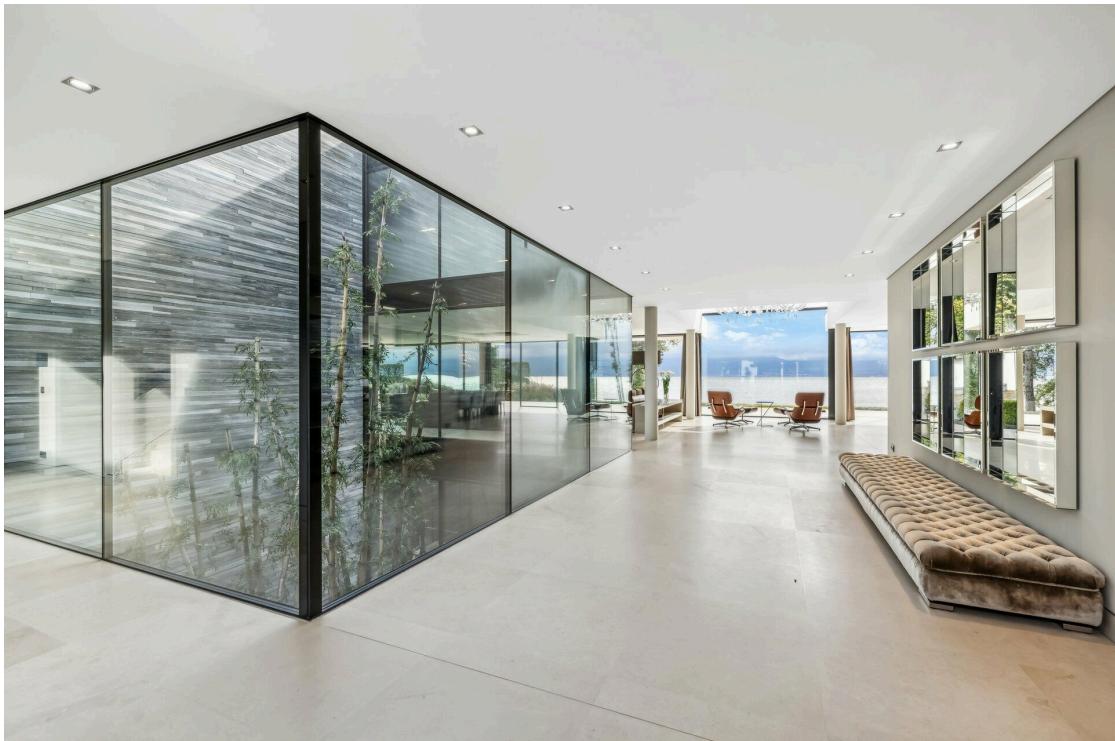
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



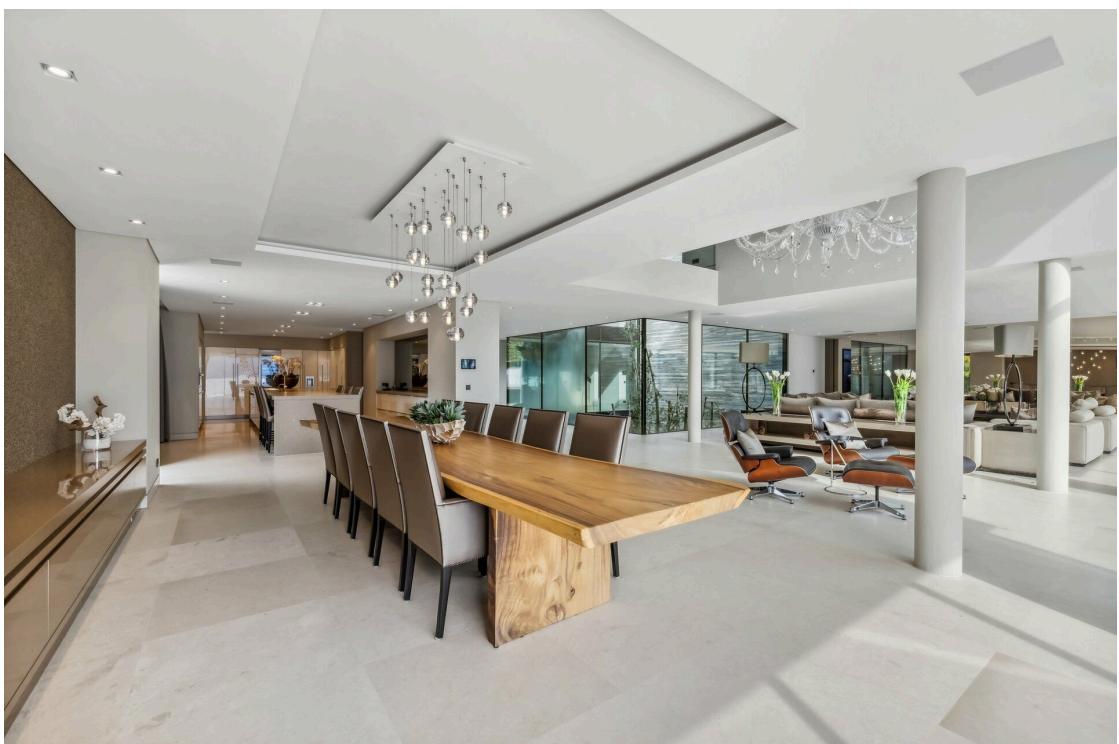
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



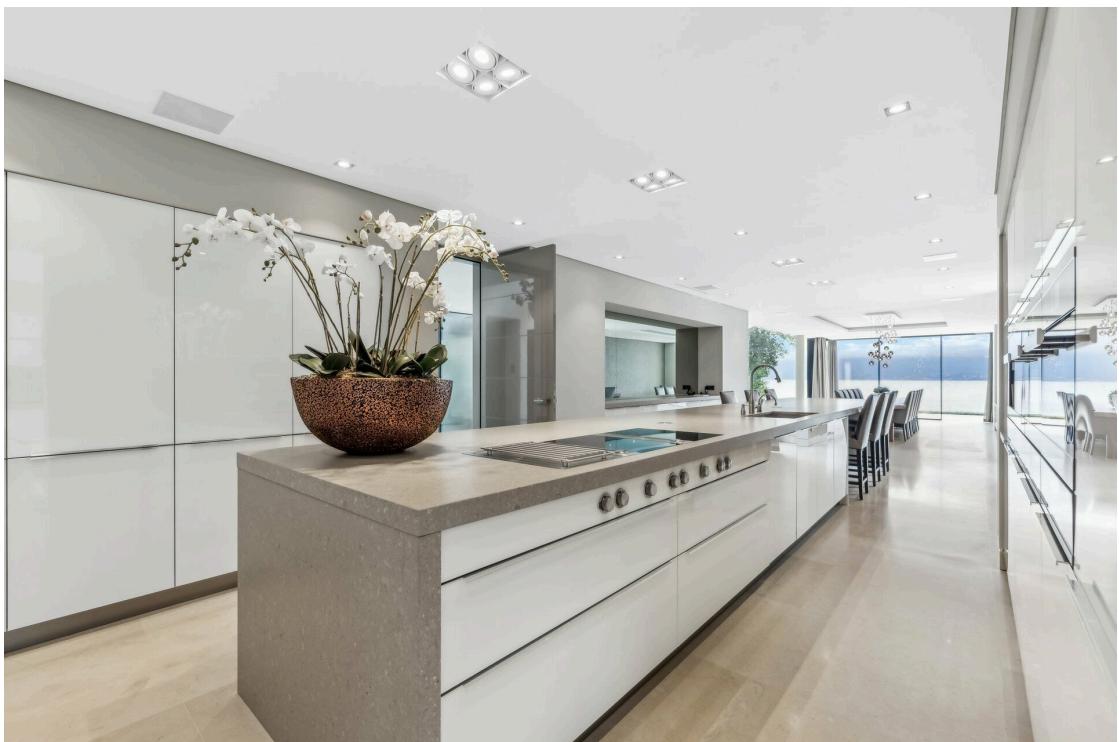
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



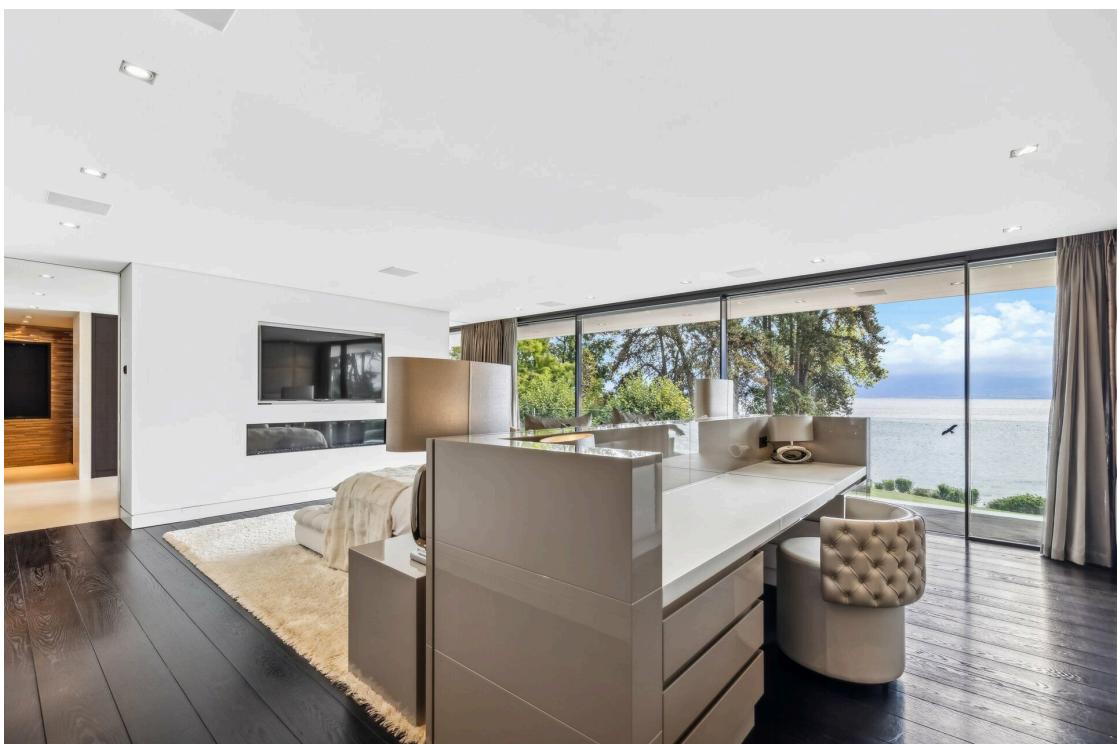
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



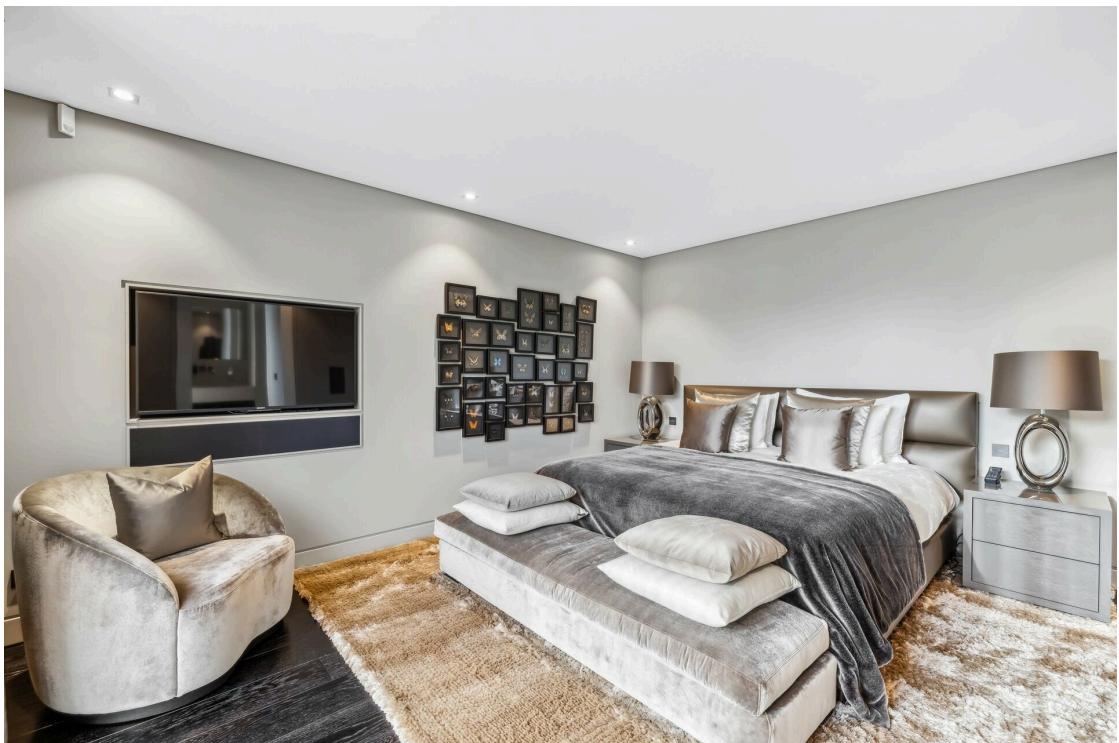
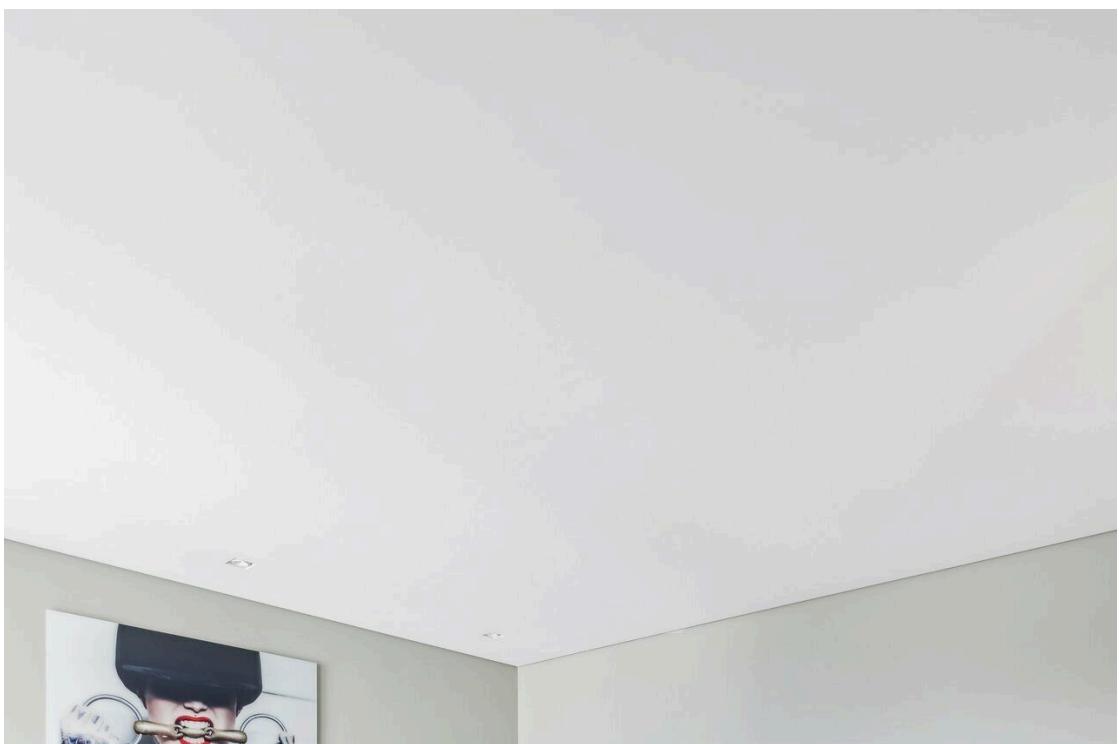
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



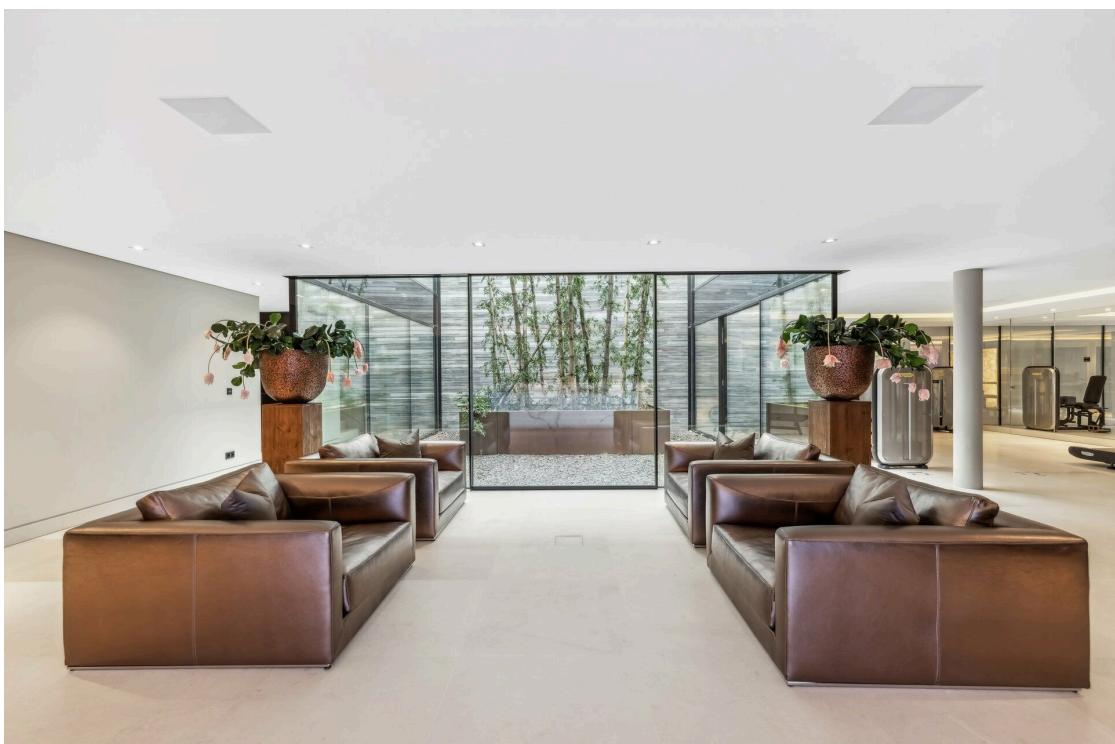
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



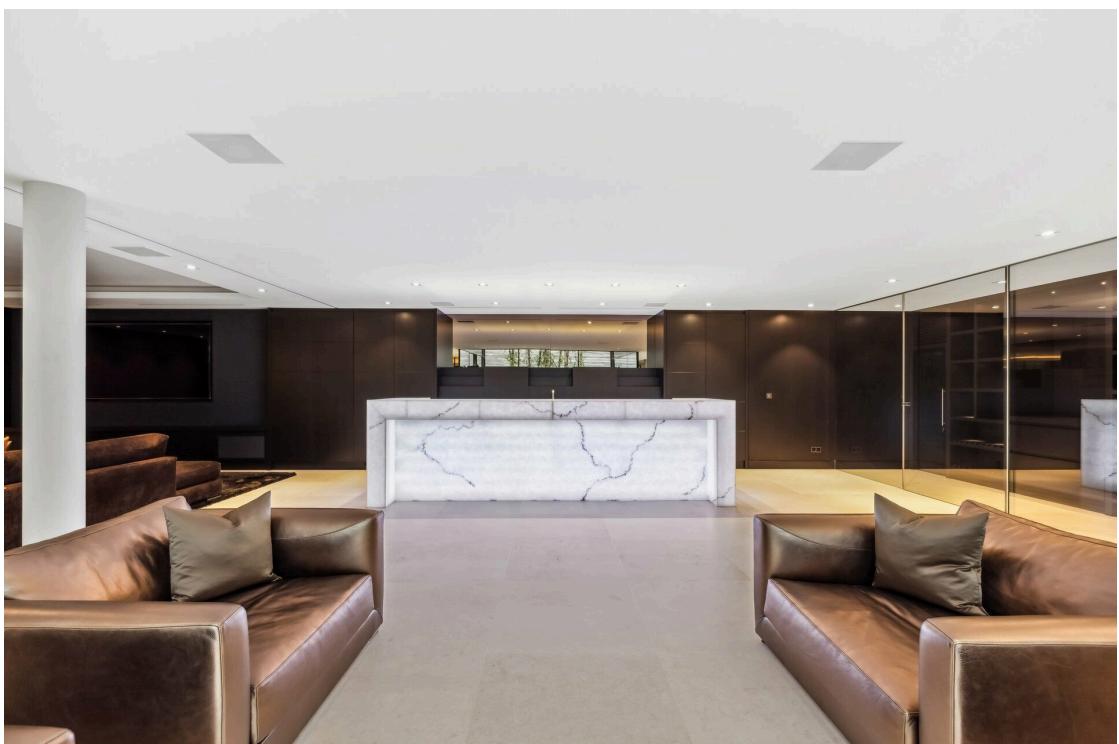
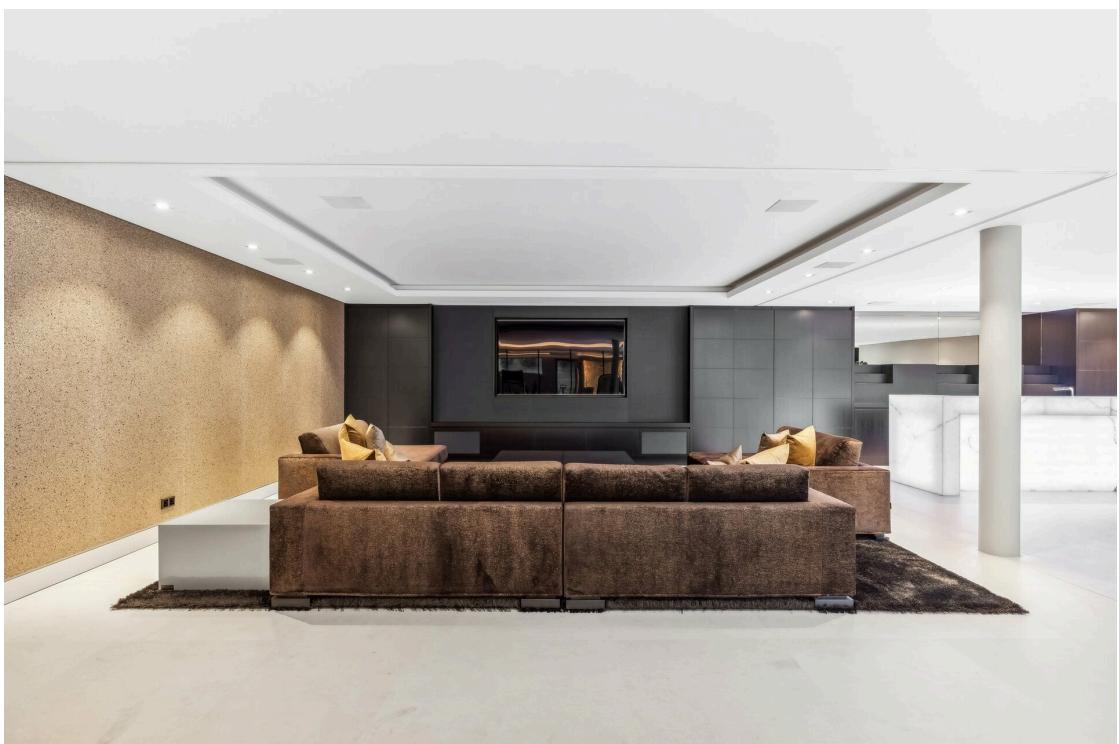
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



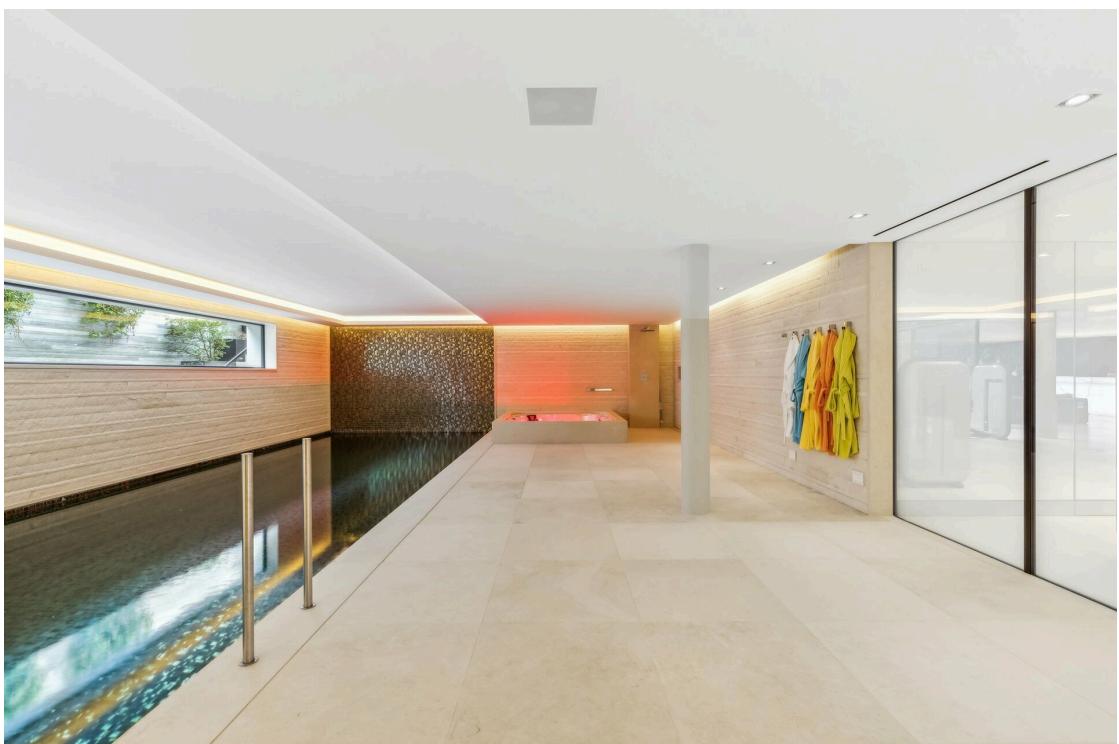
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



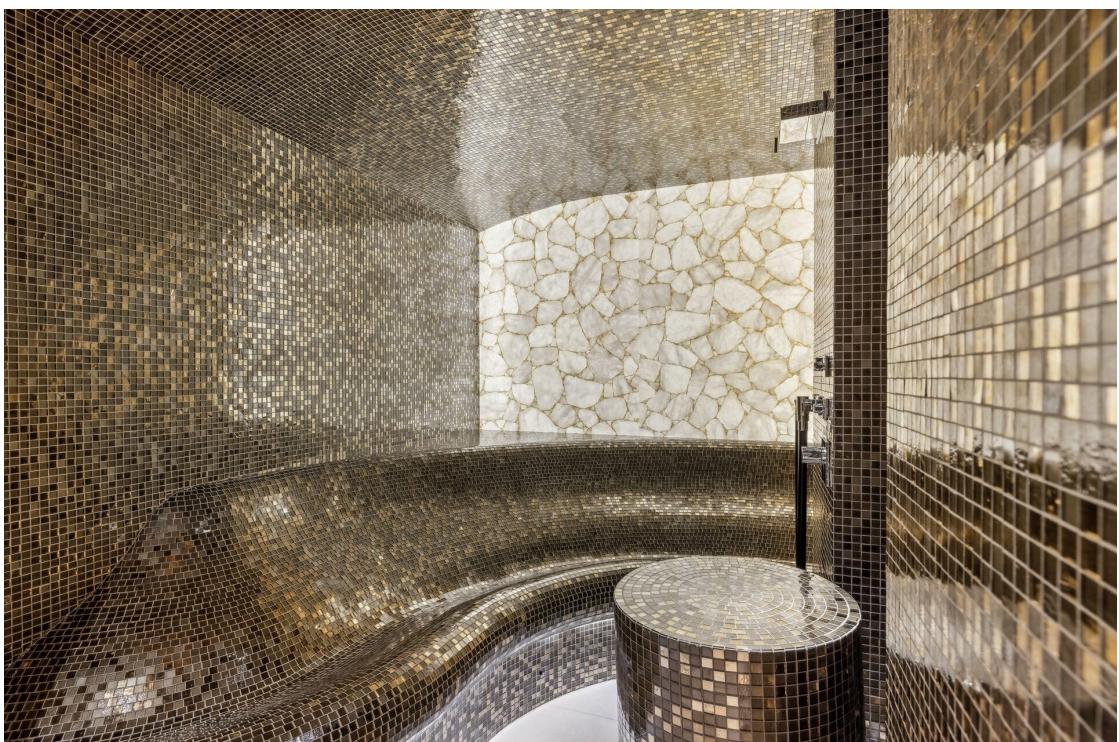
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



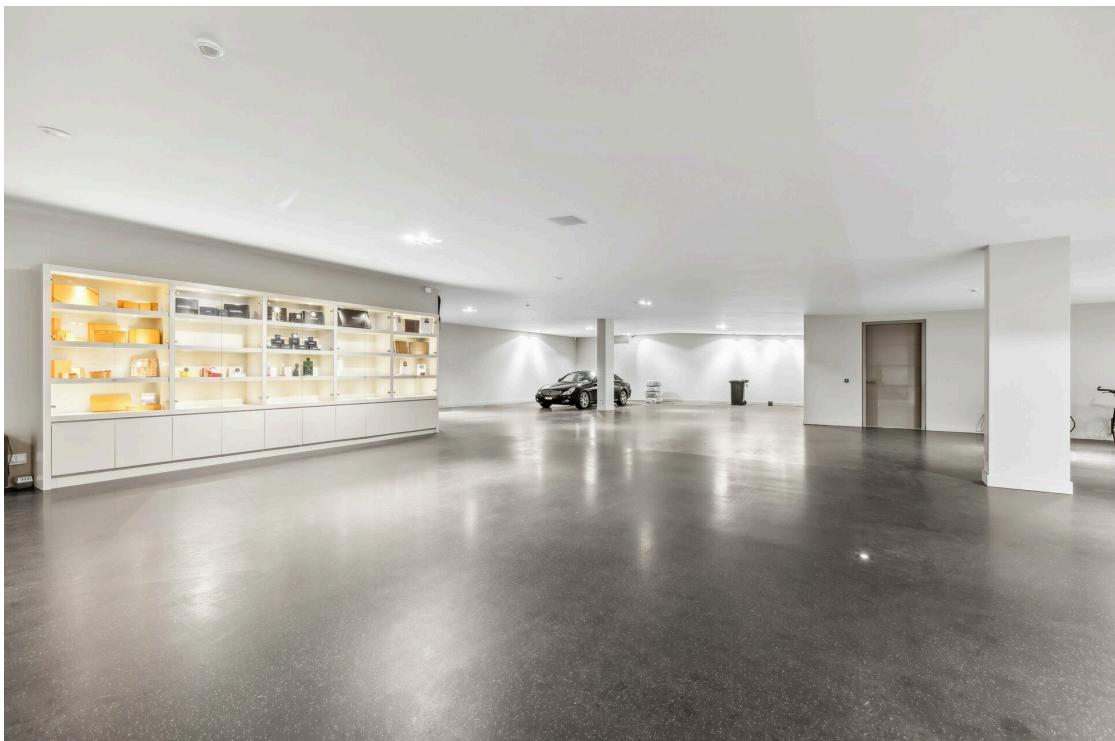
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch