

AYENT



Zu verkaufen: Neues Haus

CHF 980'000.-



5



3



~180 m²

n° ref. **New Vista
Alpina 1**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

Benjamin Lamers
+41 21 781 01 34
benjamin.lamers@swsir.ch



FLÄCHEN

| | |
|---------------------|-----------------------|
| Wohnfläche | ~ 180 m ² |
| Gewichtete Fläche | ~ 192 m ² |
| Gesamtfläche Garten | ~ 23.1 m ² |
| Terrassenfläche | ~ 13.4 m ² |

EIGENSCHAFTEN

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Anzahl Zimmer | 5 |
| Anzahl Schlafzimmer | 3 |
| Anzahl Sanitäranlagen | 3 |
| Heizungssystem | Wärmepumpe |
| Wärmeverteilung | Bodenheizung |
| Zweitwohnung | Nicht erlaubt |
| Parkplätze | Ja, obligatorisch |

DISTANZEN

| | |
|----------------------------|--------|
| Öffentliche Verkehrsmittel | 120 m |
| Primarschule | 1169 m |
| Geschäfte | 347 m |

UMGEBUNG

- Dorf
- Ländlich
- Berge
- Wohnquartier
- Geschäfte
- Bank
- Restaurant(s)
- Bushaltestelle
- Golfplatz
- Skigebiet
- Wanderwege
- Radweg

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Garten
- Begrünung
- Carport
- Ebenerdiger Zugang

INNENBEREICH

- Ohne Lift
- Wohnküche
- Offene Küche
- Gäste-WC
- Fahrradraum
- Skiraum

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Möblierte Küche
- Dusche

- Badewanne

BODEN

- Fliesen
- Parkett

ZUSTAND

- Neu

AUSRICHTUNG

- Süden
- Osten

BESONNUNG

- Ganzer Tag besonnt
- Morgensonne

AUSSICHT

- Freie Aussicht
- Weitsicht
- Unverbaubar
- Ohne Visavis
- Berge
- Alpen

STIL

- Modern

VERKAUFSANGABEN**Preis****CHF 980'000.-****Verfügbarkeit**

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.





