

# PORTO-VECCHIO



Paradiesische Residenz mit privatem Zugang  
zum Meer

**CHF 6'742'000.-**



10



7



420 m<sup>2</sup>

n° ref. **038520**



Switzerland | Sotheby's International Realty - Références Internationaux  
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

**Benjamin Lamers**  
+41 21 781 01 34  
benjamin.lamers@swsir.ch

Switzerland

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY



## LAGE UND BESCHREIBUNG

Im äußersten Süden Korsikas, in der Nähe von Porto-Vecchio, liegt eines der schönsten und exklusivsten privaten Anwesen mit den Füßen im Wasser in der Region, das Anwesen Punta d'oro.

Am Tor zur Bucht von Santa Giulia und den ersten Stränden von Palombaggia bietet die private Domäne Punta d'Oro mehrere vertrauliche Sandbuchten sowie eine Wasserfläche, auf der man sein Boot verankern kann.

Ein großes Familienanwesen ist dort in zweiter Reihe errichtet und profitiert von einem privaten Zugang zum Meer.

Diese wunderschöne Villa mit Meerblick wurde von dem korsischen Architekten Pierre Pucinelli entworfen, der unter anderem für die wunderschönen Projekte in Cala rossa und Marina di Fiori verantwortlich ist. Sie erstreckt sich über zwei Ebenen und erstreckt sich über 400 m<sup>2</sup> und bietet großzügige Volumen und eine Raumaufteilung, die Komfort und Geselligkeit fördert.

Inmitten eines Landschaftsgartens, der aus zwei Parzellen besteht, entwickelt das Grundstück eine Gesamtfläche von 4'000 m<sup>2</sup>.

In der Nähe des Flughafens Figari Sud Corse und seines privaten Terminals, des Golfplatzes von Sperone und des 9-Loch-Golfplatzes von Lezza, eignet sich dieses Anwesen aufgrund seiner geografischen Lage auch für die Nutzung eines Bootes, um die wilden Buchten des äußersten Südens Korsikas zu entdecken.

Das Haus liegt in der Nähe des Flughafens von Figari Sud Corse und seines privaten Terminals, des Golfplatzes von Sperone und der 9-Loch-Strecke des Golfplatzes von Lezza

Switzerland

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## FLÄCHEN

Wohnfläche	420 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	3950 m <sup>2</sup>

## EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	10
Anzahl Schlafzimmer	7
Anzahl Sanitäranlagen	7
Zweitwohnung	Erlaubt
Parkplätze	Nicht verfügbar

## VERKAUFSANGABEN

**Preis**

**CHF 6'742'000.-**

**Verfügbarkeit**

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.





