

MARSEILLAN



Außergewöhnliche Villa in erster Linie, Port
Marseillan

CHF 4'920'000.-



7



5



596 m²

n° ref. **036594**



Switzerland | Sotheby's International Realty - Référencements Internationaux
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausane

Benjamin Lamers

+41 21 781 01 34

benjamin.lamers@swsir.ch

www.switzerland-sothebysrealty.ch



LAGE UND BESCHREIBUNG

Villen am Meer in Port Marseillan mit atemberaubender Aussicht

Absoluter Luxus in einer 600 m² großen Villa

Infinity-Pool 15×5m

Außergewöhnliche Aussicht auf die Weinberge und das Thau-Becken

Privatkino, Billardsalon, Weinkeller, Sauna inklusive

Mehrzweckbereich für Sport und Freizeit

5 exquisit ausgestattete Zimmer für ultimatives Wohlbefinden.

Eingebettet entlang der Ufer des Bassin de Thau, in einer Entfernung von 300 Metern vom belebten Hafen mit seinen zahlreichen Restaurants.

Auf einem außergewöhnlichen Grundstück mit einer Fläche von 6,2 Hektar gelegen, öffnet Ihnen dieses international renommierte Öko-Resort die Türen zu einer Welt voller Pracht.

Seine zauberhaften Panoramablicke reichen über die Weinberge und Austernparks, die vom Wasser des Bassin de Thau umspült werden, und bieten einen authentischen und prächtigen Vorgeschmack auf den Lebensstil Südfrankreichs.

FLÄCHEN

| | |
|-------------------|---------------------|
| Wohnfläche | 596 m ² |
| Grundstücksfläche | 1740 m ² |

EIGENSCHAFTEN

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Anzahl Zimmer | 7 |
| Anzahl Schlafzimmer | 5 |
| Anzahl Sanitäranlagen | 6 |
| Baujahr | 2023 |
| Zweitwohnung | Erlaubt |
| Parkplätze | Nicht verfügbar |

VERKAUFSANGABEN

Preis

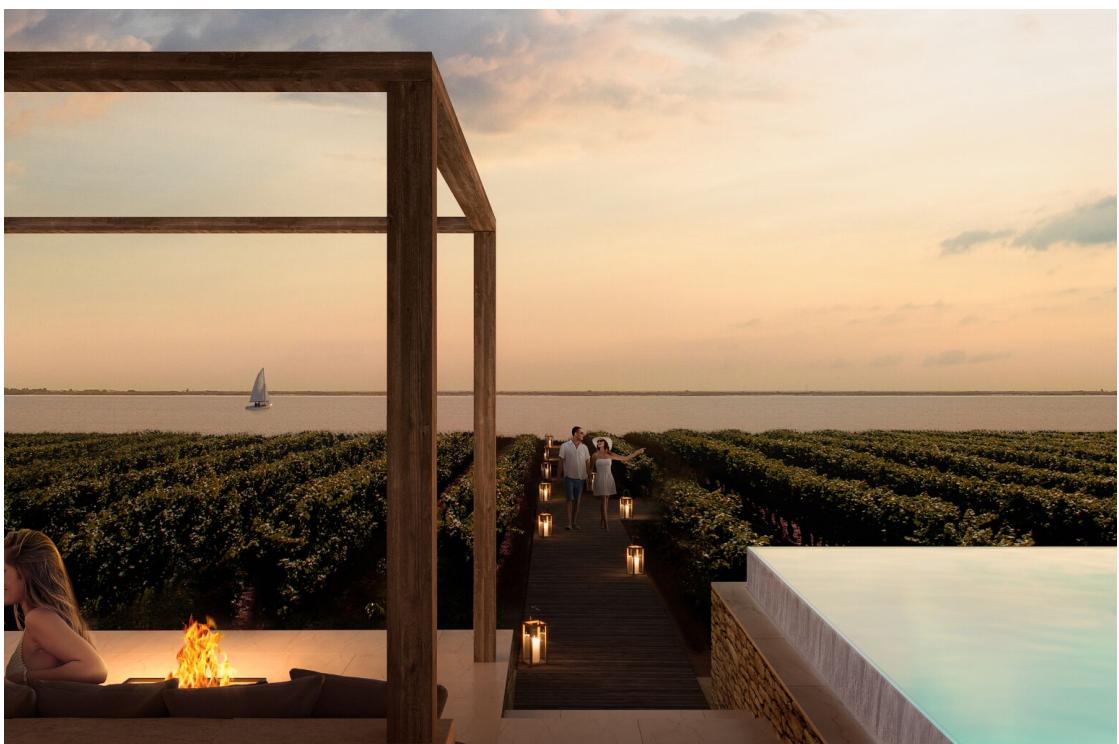
CHF 4'920'000.-

Verfügbarkeit

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

