

MARSEILLAN



Architektenhaus, Port Marseillan

CHF 4'982'000.-



7



5



596 m²

n° ref. **036595**



Switzerland | Sotheby's International Realty - Références Internationaux
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

Benjamin Lamers
+41 21 781 01 34
benjamin.lamers@swsir.ch



LAGE UND BESCHREIBUNG

Villen am Meer in Port Marseillan mit atemberaubender Aussicht

Absoluter Luxus in einer 600 m² großen Villa

Infinity-Pool 15×5m

Außergewöhnliche Aussicht auf die Weinberge und das Thau-Becken

Privatkino, Billardsalon, Weinkeller, Sauna inklusive

Mehrzweckbereich für Sport und Freizeit

5 exquisit ausgestattete Zimmer für ultimatives Wohlbefinden.

Eingebettet entlang der Ufer des Bassin de Thau, in einer Entfernung von 300 Metern vom lebhaften Hafen mit seinen zahlreichen Restaurants, taucht Port Marseillan, ein luxuriöses Winzerresort mit den Füßen im Wasser, wie eine seltene Perle inmitten eines außergewöhnlichen Reiseziels auf.

Auf einem 6,2 Hektar großen Grundstück gelegen, öffnet Ihnen dieses international renommierte Öko-Resort die Türen zu einer Welt voller Pracht.

Seine zauberhaften Panoramablicke reichen über die Weinberge und Austernparks, die vom Wasser des Bassin de Thau umspült werden, und bieten einen authentischen und prächtigen Vorgeschmack auf den Lebensstil Südfrankreichs.

Switzerland

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

FLÄCHEN

Wohnfläche	596 m ²
Grundstücksfläche	2000 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Sanitäranlagen	6
Baujahr	2023
Zweitwohnung	Erlaubt
Parkplätze	Nicht verfügbar

VERKAUFSANGABEN

Preis

CHF 4'982'000.-

Verfügbarkeit

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.







