

LOS ANGELES



Magischer Schrein in Brentwood

CHF 21'096'000.-



5



1180 m²

n° ref. **037680**



Switzerland | Sotheby's International Realty - Référencements Internationaux
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausane

Benjamin Lamers

+41 21 781 01 34

benjamin.lamers@swsir.ch

www.switzerland-sothebysrealty.ch



LAGE UND BESCHREIBUNG

Eingebettet in zwei private Hektar in Brentwood, ist dieses bei Prominenten beliebte Anwesen ein magisches Heiligtum.

Es bewahrt den klassischen Charme und die Integrität einer kalifornischen Ranch und bietet gleichzeitig große Räume und ein zeitgemäßes Interieur, das mit Holzbalkendecken, sechs Kaminen, polierten Ziegeln und Hartholzböden geschmückt ist und von natürlichem Licht durchflutet wird. Terrassentüren umschließen den geräumigen Innenhof und schaffen eine nahtlose Verbindung zur Außenwelt.

Das wunderschöne, individuell gestaltete Art-Deco-Theater erinnert mit seinem Popcorn-Konzessionsraum, den Wänden aus Mohair-Stoff und den Säulen aus Brombeerholz an die ikonischen Filmpaläste Hollywoods.

Die Suite des Eigentümers ist eine Oase der Ruhe mit einem privaten Balkon, der auf das weitläufige Gelände blickt: grüne Gärten, beleuchteter Tennisplatz, Aussichtspunkt, Wasserfallpool und Spa, Pool-/Gästehaus mit Wet Bar, Infrarotsauna, Dampfbad.

Fabulöser großer Fitnessraum oder Gästesuite. Ein gewundener Pfad führt zur Yoga- und Meditationsplattform, die sich in den Baumwipfeln befindet.

Diese Oase der Ruhe ist mit keiner anderen in Los Angeles vergleichbar und muss persönlich erlebt werden, um sie voll und ganz genießen zu können.

Hinter mehr als 280' heckengesäumter Fassade und auf mehr als zwei ruhigen Morgen gelegen, bietet dieses Anwesen unendlich viele Möglichkeiten und Freuden.

FLÄCHEN

Wohnfläche	1180 m ²
Grundstücksfläche	8134 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Sanitäranlagen	4
Zweitwohnung	Erlaubt
Parkplätze	Nicht verfügbar

VERKAUFSANGABEN

Preis

CHF 21'096'000.-

Verfügbarkeit

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.





Switzerland | **Sotheby's**
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch