

LE VAUD



Zu verkaufen: Villa

CHF 1'320'000.-

Parkplätze nicht im Preis inbegriffen



5.5



3



100 m²

n° ref. **044588**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Rue de Rive 26, 1260 Nyon

Victorien Gicquel
+41 78 233 83 03
victorien.gicquel@swsir.ch



FLÄCHEN

Wohnfläche	100 m ²
Grundstücksfläche	1005 m ²
Balkonfläche	11 m ²
Terrassenfläche	70 m ²
Untergeschossfläche	33 m ²
Nutzfläche	114 m ²
Gebäudevolumen	545 m ³

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Zimmer	5.5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Sanitäranlagen	2
Anzahl Balkone	1
Baujahr	1967
Renovierungsjahr	2016
Heizungssystem	Ölheizung
Warmwasseraufbereitung	Elektrische Heizung
Wärmeverteilung	Radiator, Bodenheizung
Zweitwohnung	Nicht erlaubt
Anzahl Aussenparkplatz/-plätze	6 inklusive
Gesamtanz. Parkplätze	6 inklusive
Parkplätze	Ja, obligatorisch

DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	611 m
Primarschule	500 m
Geschäfte	2802 m
Restaurants	468 m

Switzerland

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

UMGEBUNG

- Dorf
- Restaurant(s)
- Bushaltestelle

AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Terrasse(n)
- Garten
- Hütte
- Abstellraum
- Parkplatz

INNENBEREICH

- Cheminée
- Doppelverglasung

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Dusche
- Photovoltaik-Paneele

BODEN

- Fliesen

AUSRICHTUNG

- Süden

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Schöne Aussicht
- Freie Aussicht
- Unverbaubar
- Weitsicht
- See
- Wald
- Alpen

VERKAUFSANGABEN

Preis

CHF 1'320'000.-

Verfügbarkeit

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.

www.switzerland-sothebysrealty.ch











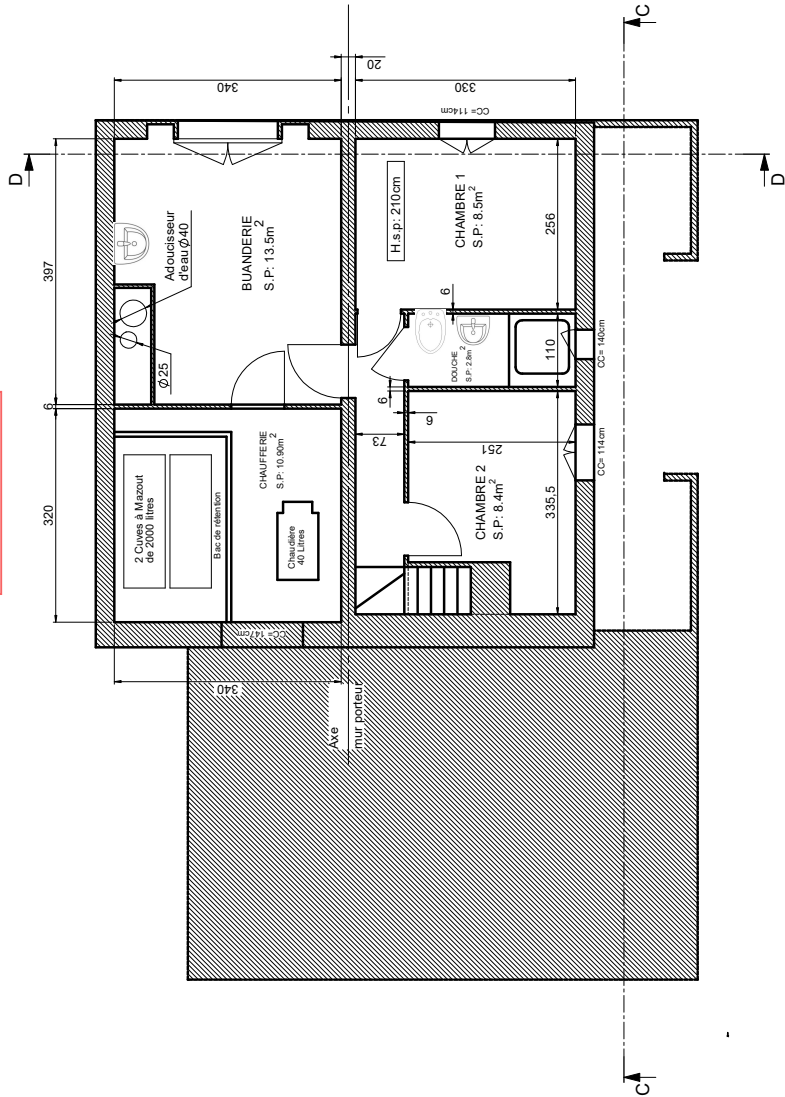








Surface utile : 33,2
surface hab : 19,7



C-C

