

CHÊNE-BOUGERIES

OFF-MARKET

Zu verkaufen: Villa

Preis auf Anfrage



4



~200 m²

n° ref. **044941D**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Boulevard Georges-Favon 18, 1204 Genève

Margo Blum
+41 76 384 05 66
margo.blum@swsir.ch



FLÄCHEN

Wohnfläche	~ 200 m ²
Grundstücksfläche	~ 969 m ²
Gesamtfläche Garten	~ 120 m ²
Nutzfläche	~ 330 m ²

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Sanitäranlagen	3
Baujahr	1970
Heizungssystem	Wärmepumpe, Solarheizung
Warmwasseraufbereitung	Wärmepumpe
Zweitwohnung	Nicht erlaubt

DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	237 m
Primarschule	496 m
Geschäfte	961 m
Restaurants	471 m

UMGEBUNG

- Stadtzentrum
- Villenviertel
- Park
- Ländlich
- Wohnquartier
- Geschäfte
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Tramhaltestelle
- Spielplatz
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Sekundarschule
- Internationale Schulen
- Sportzentrum
- Krankenhaus / Klinik

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Garten
- Garage
- Schwimmbad

INNENBEREICH

- Gäste-WC
- Einbauschränk
- Doppelverglasung

- Hell
- Lichtdurchflutet
- Mit Charme

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche

AUSRICHTUNG

- Süden
- Osten

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

VERKAUFSANGABEN**Preis****Verfügbarkeit****Preis auf Anfrage**

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.







