

CORTAILLOD



Zu verkaufen: Villa

CHF 1'690'000.-

Parkplätze nicht im Preis inbegriffen



6.5



4



170 m²

n° ref. **044761**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Rue des Chavannes 3, 2000 Neuchâtel

Vania Rodrigues
+41 79 737 93 28
vania.rodrigues@swsir.ch



FLÄCHEN

Wohnfläche	170 m ²
Grundstücksfläche	626 m ²
Gebäudevolumen	1132 m ³

EIGENSCHAFTEN

Anzahl Stockwerke	3
Anzahl Zimmer	6.5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Sanitäranlagen	3
Baujahr	1963
Renovierungsjahr	2024
Heizungssystem	Wärmepumpe
Wärmeverteilung	Radiator
Anzahl Aussenparkplatz/-plätze	2 inklusive
Anzahl Boxen	1 inklusive
Gesamtanz. Parkplätze	3 inklusive

DISTANZEN

Öffentliche Verkehrsmittel	176 m
Primarschule	717 m
Geschäfte	626 m

UMGEBUNG

- See
- Geschäfte
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Autobahnanschluss
- Primarschule
- Sekundarschule

AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Terrasse(n)
- Garten
- Parkplatz

INNENBEREICH

- Einstellhallenplatz
- Offene Küche
- Gäste-WC
- Schwedenofen
- Hell

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Induktionsherd
- Backofen
- Kühlschrank
- Tiefkühler
- Geschirrspüler
- Anschlüsse für Wasch-Trocken-Säule
- Photovoltaik-Paneele

BODEN

- Fliesen
- Parkett

ZUSTAND

- Neuwertig

AUSRICHTUNG

- Süden
- Westen

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Schöne Aussicht
- See

STIL

- Modern

VERKAUFSANGABEN**Preis****CHF 1'690'000.-****Verfügbarkeit**

Sofort

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.





