

# NEW YORK



Wohnung eingebettet zwischen Madison  
Square Park und Hudson Yards

**CHF 2'638'000.-**



2



118 m<sup>2</sup>

n° ref. **037705**



Switzerland | Sotheby's International Realty - Références Internationaux  
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

**Benjamin Lamers**  
+41 21 781 01 34  
benjamin.lamers@swsir.ch



## LAGE UND BESCHREIBUNG

Mint condition, high floor, fully furnished, with two bedrooms and two bathrooms, imagined by a famous designer, the apartment has an open floor plan, high rocks, incredible views of the city.

Die Mastersuite verfügt über zahlreiche Einbauschränke, ein Marmorbath und eine riesige Dusche.

Das zweite Schlafzimmer kann geschlossen werden, indem man die Walnusspaneele wieder schließt.

Waschmaschine und Trockner in der Einheit, elektronische Jalousien und ein komplettes audiovisuelles System. Komplette Chefküche mit hochwertigen Haushaltsgeräten.

Das Chelsea Mercantile ist eine luxuriöse Eigentumswohnung mit vollem Service, mit einer kürzlich renovierten Eingangshalle und einem 24-Stunden-Pförtnerservice,

einem Parkplatz mit direktem Zugang zum Aufzug, einem hochmodernen Fitnessstudio, einem Kinderspielzimmer, einem Valet-Service für Wäsche und chemische Reinigung, zusätzlichen Wäschemöglichkeiten (die Einheit verfügt auch über eine Waschmaschine und einen Trockner) und einer beneidenswert angelegten Dachterrasse.

Diese Lage zwischen Madison Square Park und Hudson Yards/West Chelsea ist reich an Annehmlichkeiten, mit einem Whole Foods Market vor Ihrer Haustür und Eataly, Chelsea Market, Trader Joe's, um nur einige zu nennen, in unmittelbarer Nähe.

Die Highline und Hudson River Parks, Hudson Yard, Chelsea Piers und das Galeriemviertel von West Chelsea sind weitere Attraktionen in der Nähe.

## FLÄCHEN

Wohnfläche 118 m<sup>2</sup>

## EIGENSCHAFTEN

Anzahl Schlafzimmer 2

Anzahl Sanitäranlagen 2

## VERKAUFSANGABEN

**Preis**

**CHF 2'638'000.-**

**Verfügbarkeit**

Nach Vereinbarung

Die auf diesem Dokument erteilten Auskünfte werden zu Informationszwecken erteilt und besitzen keinen vertraglichen Charakter. Es darf nicht ohne Erlaubnis an Dritte weitergeleitet werden.





