

NEW YORK



Incarnation du luxe, le Plaza Hotel &
Residence

CHF 61'660'000.-



7



956 m²

n° réf. **037686**



Switzerland | Sotheby's International Realty - Références Internationaux
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

Benjamin Lamers
+41 21 781 01 34
benjamin.lamers@swsir.ch

Switzerland

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



SITUATION ET DESCRIPTIF

Ikône mondiale de l'architecture datant de 1907, inspirée du style des châteaux de la Renaissance française. Le Plaza est l'épicentre de tout ce qui est glamour à New York depuis le début du siècle. L'âge doré prend vie au sommet de l'hôtel Plaza dans ses résidences de prestige. Un manoir à son apogée comprend plus de 10 000 mètres carrés de pièces privées et d'invités et une terrasse de 82 pieds de long avec un point de vue incomparable sur Central Park qui s'étend jusqu'à ses vues lointaines au nord. En d'autres termes, la vue, la grandeur et le romantisme de l'hôtel Plaza sont à votre portée dans ces deux extraordinaires penthouses voisins en triplex et en duplex. Le triplex privé de 6 316 m² possède son propre ascenseur et comprend 4 chambres à coucher, 4,5 salles de bains, un bureau, une salle à manger formelle, un salon formel avec un magnifique bar en marbre en guise de pièce maîtresse, une cuisine de chef personnalisée avec un immense garde-manger, une

salle familiale/médiatique avec une cheminée à gaz et la plus somptueuse suite principale avec deux dressings et une salle de bains thermale. La maison d'hôtes en duplex, d'une superficie de 3 974 m² et dotée de son propre ascenseur, est située aux 20^e et 21^e étages et dispose d'un double foyer d'entrée, d'une élégante grande salle, d'une grande cuisine de maître, d'une salle d'eau et d'un escalier majestueux menant à la maison d'hôtes. Le quartier des invités comprend 3 chambres et 3 salles de bains complètes. La chambre principale dispose d'une cheminée à bois entourée de marbre blanc, d'une vue sur Central Park, d'un gracieux salon et d'une salle de bains en marbre majestueux avec cinq accessoires. La loggia est dotée de portes coulissantes donnant sur la terrasse. La terrasse est flanquée du remarquable motif de cuivre vert qui orne le toit mansardé de l'hôtel Plaza. Les appartements privés et les chambres d'hôtes sont reliés au 21^e étage par une

www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

longue terrasse et les deux résidences jouissent d'une vue panoramique sur Central Park et d'un design intérieur de premier ordre. Avec 10 290 m² d'espace intérieur et 706 m² de terrasse extérieure, ces trophées Plaza Penthouses offrent un style de vie inégalé dans la couronne de l'hôtel le plus célèbre du monde. L'hôtel Plaza est un monument historique national. Des dirigeants du monde entier, des dignitaires, des capitaines d'industrie, des légendes de Broadway, la royauté d'Hollywood et, bien sûr, la célèbre Eloïse font tous partie de son histoire. Conçu par le célèbre Henry Janeway Hardenbergh, dont les réalisations comprennent le Fairmont Copley Plaza à Boston et les appartements Dakota dans l'Upper West Side, son héritage a résisté à l'épreuve du temps. L'élégance opulente du Plaza reste aussi belle aujourd'hui qu'elle l'était il y a un siècle. Dès votre arrivée dans le hall des résidences de l'hôtel Plaza, vous êtes transporté dans un lieu majestueux avec ses murs en marbre, ses lustres en cristal, ses compositions florales et son style européen. Après une journée de shopping dans les boutiques de créateurs le long de la célèbre Cinquième Avenue de Manhattan, profitez d'un thé dans l'après-midi au Palm Court ou d'un cocktail dans l'élégant bar à champagne du Plaza, ou encore faites-vous dorloter au spa Guerlain et au centre de remise en forme du Plaza. Il y a tant de gratte-ciel en verre, mais il n'y a qu'un seul Plaza et il est situé sur Central Park South, l'adresse la plus recherchée de Manhattan.

www.switzerland-sothebysrealty.ch

SURFACES

Surface habitable 956 m²

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de chambre(s) 7

Nombre de sanitaires 8

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix

CHF 61'660'000.-

Disponibilité

A convenir

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.





