

MARSEILLAN



Luxe Inspiré par la Nature : Découvrez nos
suites Jardin

CHF 398'000.-



2



1



48 m²

n° réf. **036600**



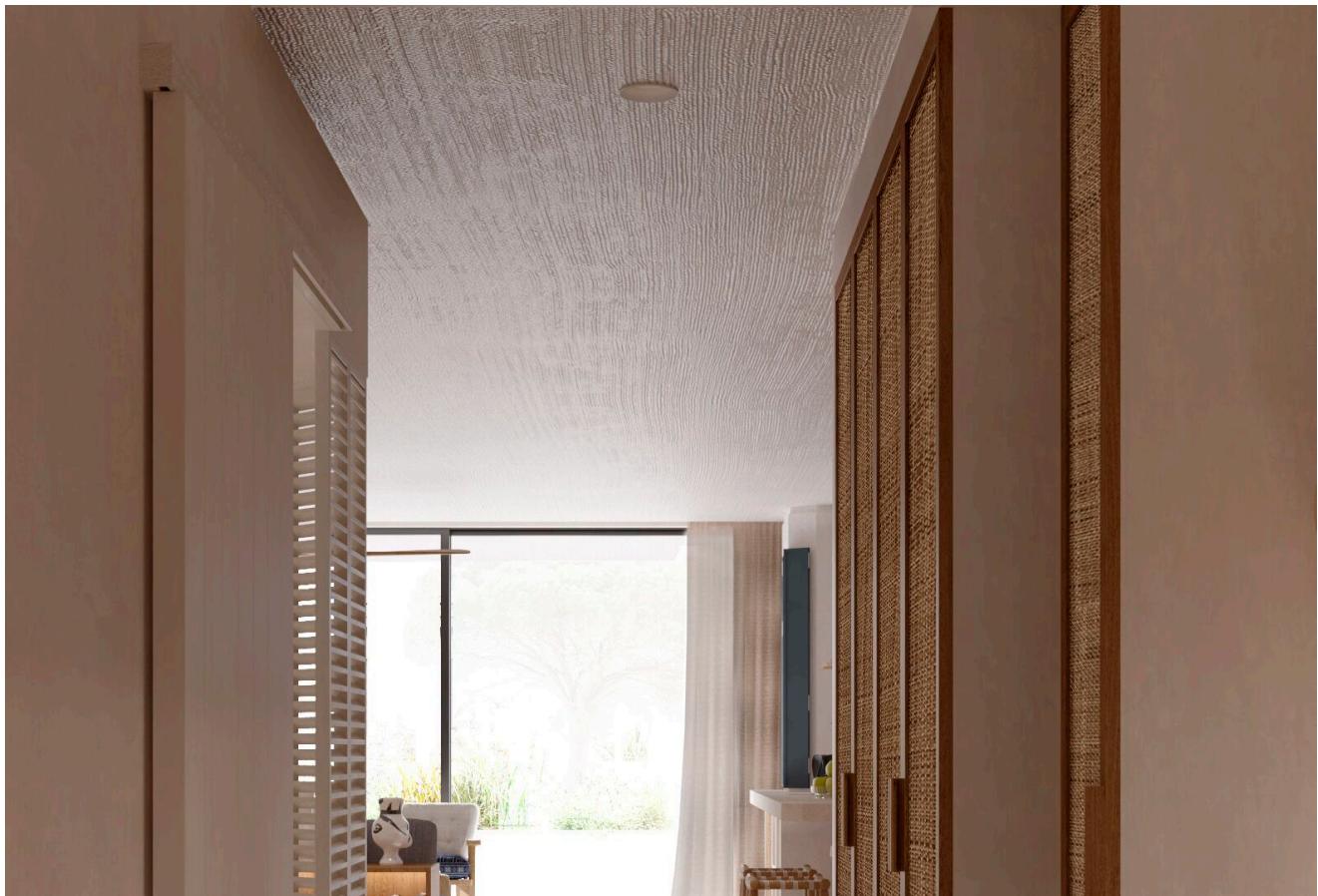
Switzerland | Sotheby's International Realty - Référencements Internationaux
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausane

Benjamin Lamers

+41 21 781 01 34

benjamin.lamers@swsir.ch

www.switzerland-sothebysrealty.ch



SITUATION ET DESCRIPTIF

Suites de 48 à 85 m²

Terrasses ou balcons-terrasses

Vues sur la piscine et les jardins

Entrée privative extérieure Niché le long des rives du Bassin de Thau, à une distance de 300 mètres du port animé avec ses nombreux restaurants, Port Marseillan, Resort vigneron luxueux les pieds dans l'eau, émerge comme une perle rare au sein d'une destination d'exception. Posé sur un terrain d'exception, d'une superficie de 6,2 hectares, cet éco-resort de renommée internationale vous ouvre les portes sur un monde de splendeurs. Ses vues panoramiques enchanteresses embrassent les vignobles et les parcs à huîtres baignés par les eaux du Bassin de Thau, offrant ainsi un avant-goût authentique et somptueux du style de vie du Sud de la France.

Le joyau de ce projet est incontestablement son hôtel

cinq étoiles, qui se dresse en tant que couronnement de l'ensemble. Il propose des chambres et des suites somptueuses pour les hôtes, une variété enchanteresse de bars et de restaurants, ainsi qu'un spa méditerranéen, centré sur le bien-être. Cet établissement s'apprête à redéfinir les standards de l'hospitalité dans la région, offrant une expérience incomparable. Les services et installations luxueux disponibles sur place le placent dans une catégorie à part, faisant de cet endroit une destination véritablement extraordinaire.

Cette opportunité est rare, offrant la possibilité d'acquérir une propriété de rêve tant convoitée dans le Sud de la France. Tous les propriétaires auront un accès complet aux services et aux installations de l'hôtel, tout en bénéficiant d'avantages exclusifs, ajoutant une touche d'élégance et de prestige à leur style de vie.



Port Marseillan offre une diversité de biens pour tous les budgets, allant des Garden Suites, des appartements, des penthouses, des Patio Villas jusqu'aux magnifiques Waterfront Villas, chacun apportant une expérience unique de la vie en bord de mer.

SURFACES

Surface habitable 48 m²

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1

INFORMATIONS

Année de construction

2023

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix

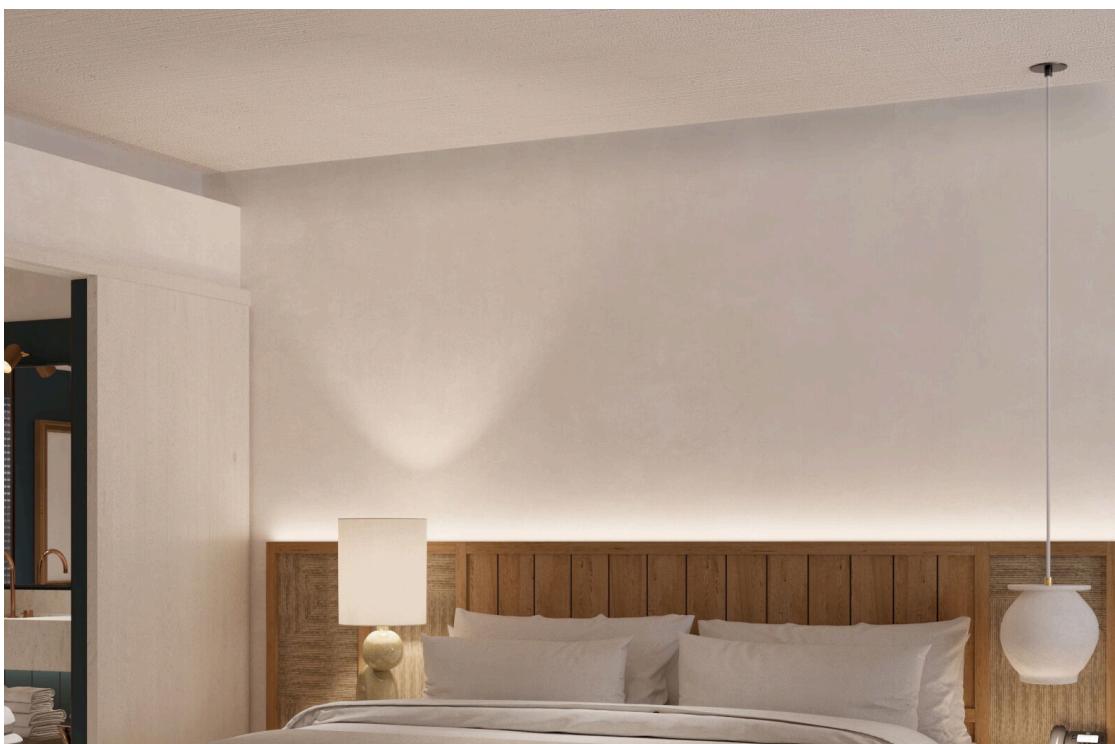
CHF 398'000.-

Disponibilité

A convenir

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch