

LUGANO



À vendre : Appartement

CHF 3'100'000.-

Place(s) de parc en sus



6.5



5



230 m²

n° réf. **#5367433**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

Benjamin Lamers
+41 21 781 01 34
benjamin.lamers@swsir.ch



Switzerland

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

SURFACES

Surface habitable	230 m ²
Surface terrasse	40 m ²

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièce(s)	6.5
Nombre de chambre(s)	5
Nombre de sanitaires	3
Nombre de terrasse(s)	2
Situé au	Rez-de-chaussée

INFORMATIONS

Nombre de niveaux hors-sols

2

Installation chauffage

Radiateur

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Quartier de villas
- Parc
- Verdoyant
- Montagnes
- Lac
- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Gare routière
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)

ETAT

- Comme neuf

EXPOSITION

- Sud
- Est

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Imprenable
- Panoramique

DONNÉES FINANCIÈRES**Prix**

CHF 3'100'000.-

Prix place(s) de parc int. ②

CHF 200'000.-

Prix total**CHF 3'300'000.-****Disponibilité**

de suite

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.















