

LE MONT-SUR-LAUSANNE



Charme et élégance : 2.5 pièces dans une
maison de maître

CHF 740'000.-

Place(s) de parc en sus



2.5



1



Dès 70 m²

n° réf. **046026**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

Marc-Sébastien Fanti
+41 78 802 17 80
marc-sebastien.fanti@swsir.ch



SITUATION ET DESCRIPTIF

Dans une superbe maison de Maître, ce spacieux 2.5p saura vous séduire par sa belle hauteur sous-plafond, son cadre de verdure exceptionnel et le calme absolu...

En bonus, les copropriétaires peuvent profiter du magnifique jardin parfaitement entretenu (où chacun peut aménager son espace).

Une cave et une place de parc extérieure en sus du prix de vente complètent ce bien.

SURFACES

Surface habitable	Dès 70 m ²
Hauteur du plafond	2.95 m

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièce(s)	2.5
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de sanitaires	1
Charges	CHF 390.-/mois



!!PDF_DESCRIPTOR_OFFMARKET!!

Dans une superbe maison de Maître, ce spacieux 2.5p saura vous séduire par sa belle hauteur sous-plafond, son cadre de verdure exceptionnel et le calme absolu...

En bonus, les copropriétaires peuvent profiter du magnifique jardin parfaitement entretenu (où chacun peut aménager son espace).

Une cave et une place de parc extérieure en sus du prix de vente complètent ce bien.

INFORMATIONS

Année de construction	1814
Année de rénovation	2018

- Douche
- Digicode

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Port de plaisance
- Quartier résidentiel

SOL

- Parquet
- Parquet ancien

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Jardin en copropriété
- Place(s) de parc visiteur(s)
- Robot tondeuse

ETAT

- Très bon

INTÉRIEUR

- Place(s) de parc visiteur(s)
- Cuisine habitable
- Cuisine ouverte
- Cave
- Double vitrage
- Lumineux
- Avec cachet

EXPOSITION

- Sud
- Est

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Dégagée

STYLE

- Rustique

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Lave-linge

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix

CHF 740'000.-

Disponibilité

de suite

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.





