

VERBIER



CHALET TAINOS

Prix sur demande



8



6



~366 m²

n° réf. **TAI**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

Benjamin Lamers
+41 21 781 01 34
benjamin.lamers@swsir.ch

Switzerland

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



SITUATION ET DESCRIPTIF

Bienvenue au Chalet Tainos, où le luxe rencontre le confort sur une surface de 347m², conçu pour les plus grands rassemblements de famille et d'amis. Un grand espace de living avec la cheminée et les vues panoramiques, relié de manière transparente à la cuisine ouverte et à la salle à manger, le tout complété par 6 chambres à coucher. Pour rendre ce havre de paix encore plus attrayant, il est accompagné d'un appartement de 2 1/2 pièce, d'un garage spacieux pouvant accueillir deux voitures et d'un espace suffisant pour les vélos, les skis et bien d'autres choses encore. Le chalet dispose d'une installation de panneaux solaires offrant une relative autonomie énergétique, grâce à la batterie virtuelle, pour le bâtiment et un véhicule. Niché dans les Médières, cet chalet sera parfait, que vous cherchiez une résidence permanente ou un lieu de vacances idyllique. Pendant la saison de ski, une navette pratique vous amène aux pistes, aux rues commerçantes et aux restaurants.

Cette propriété est disponible à la vente pour les citoyens suisses ou les détenteurs d'un permis de résidence et peut être utilisée comme résidence principale ou secondaire. Vous pouvez visiter cet objet par appel vidéo.

La célèbre station de ski suisse Verbier, avec ses pistes à la renommée internationale et ses soirées après-ski légendaires, figure parmi la destination ski la plus appréciée des Alpes. Située dans une vallée ensoleillée orientée plein sud, elle offre un panorama spectaculaire sur les sommets alentours. Verbier se trouve à moins de 2h de l'Aéroport de Genève, non loin de la frontière avec la France et l'Italie. Elle est la principale porte d'accès au domaine skiable Les 4 Vallées, qui dispose d'un réseau sophistiqué de funiculaires et de télécabines qui permettent un accès facile aux 410km (255 miles) de pistes balisées, ainsi

www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

qu'à l'une des zones de ski hors-piste les mieux desservies d'Europe. Avec ses boutiques, restaurants, hôtels et panoramas à couper le souffle, mais aussi grâce à sa vie nocturne sans pareil, Verbier attire des gens du monde entier, à la recherche de vacances inoubliables. Grâce à sa qualité de vie exceptionnelle, aux événements et services proposés, notamment une école privée internationale et un festival de musique classique de renommée mondiale, Verbier abrite une communauté cosmopolite de plus en plus importante.

www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

SURFACES

Surface habitable ~ 366 m²

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièce(s)	8
Nombre de chambre(s)	6
Nombre de sanitaires	4
Année de construction	2004
Année de rénovation	2012
Résidence secondaire	Non autorisé

ENVIRONNEMENT

- Montagnes
- Station de ski
- Sentiers de randonnée

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Parking
- Garage

INTÉRIEUR

- Garage
- Sauna
- Cheminée
- Lumineux
- Poutres apparentes

ETAT

- Très bon

EXPOSITION

- Sud
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Panoramique
- Alpes

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix
Disponibilité

Prix sur demande
de suite

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.











