

# LOCARNO



À vendre : Local commercial

**CHF 2'800'000.-**

Place(s) de parc comprise(s) dans le prix



325 m<sup>2</sup>

n° réf. **#5821935**



**Switzerland | Sotheby's International Realty**  
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

**Benjamin Lamers**  
+41 21 781 01 34  
benjamin.lamers@swsir.ch



## **SURFACES**

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Surface utile  | 325 m <sup>2</sup> |
| Surface totale | 345 m <sup>2</sup> |

## **CARACTÉRISTIQUES**

|          |                 |
|----------|-----------------|
| Situé au | Rez-de-chaussée |
|----------|-----------------|

## INFORMATIONS

|                        |      |
|------------------------|------|
| Année de rénovation    | 2025 |
| Installation chauffage | Sol  |

## DONNÉES FINANCIÈRES

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| Prix          | CHF 2'800'000.- |
| Disponibilité | 01.09.2026      |

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.









