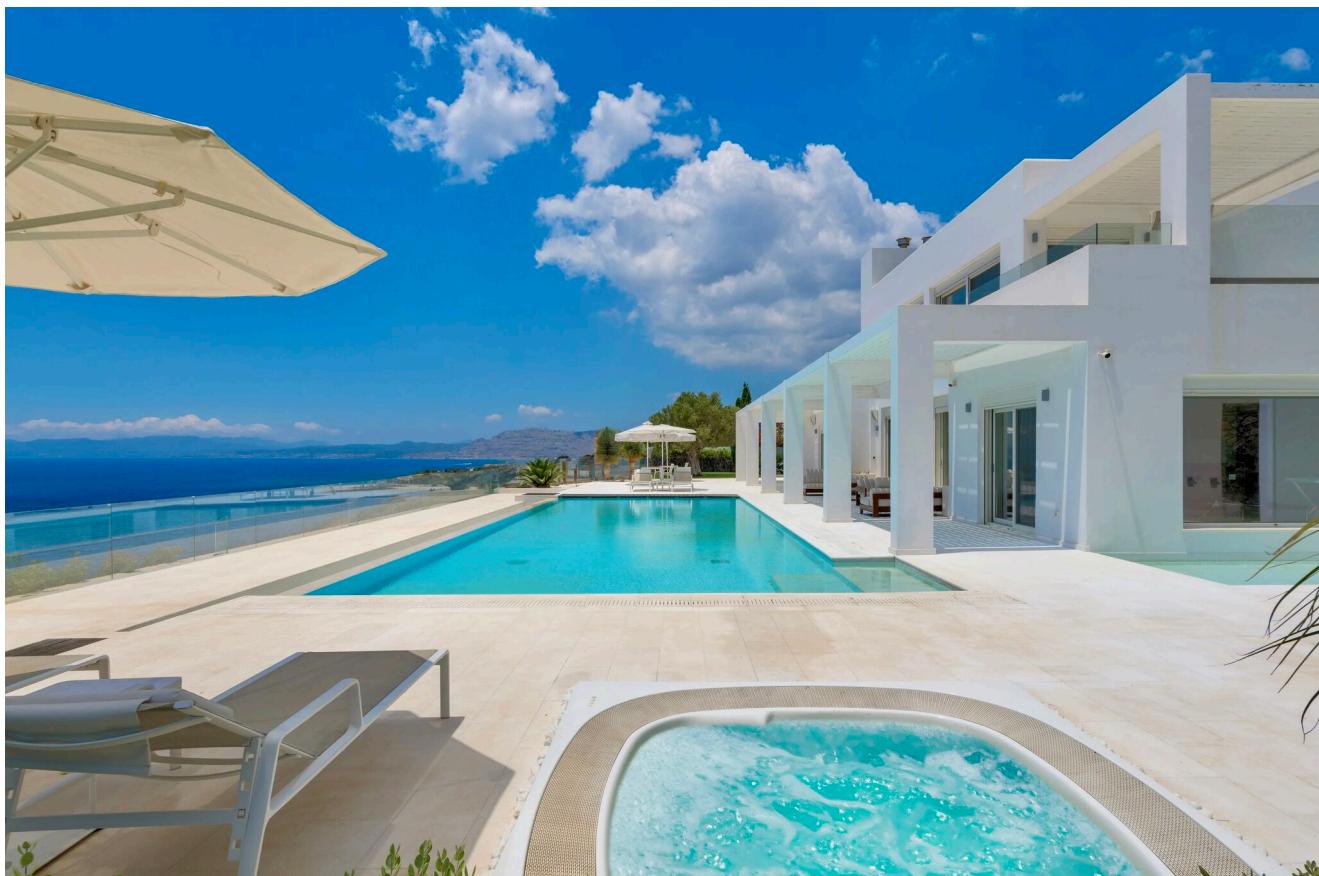


RHODES



Propriété à Rhodes avec vue imprenable sur
la mer

CHF 4'585'000.-



5



383 m²

n° réf. **035218**



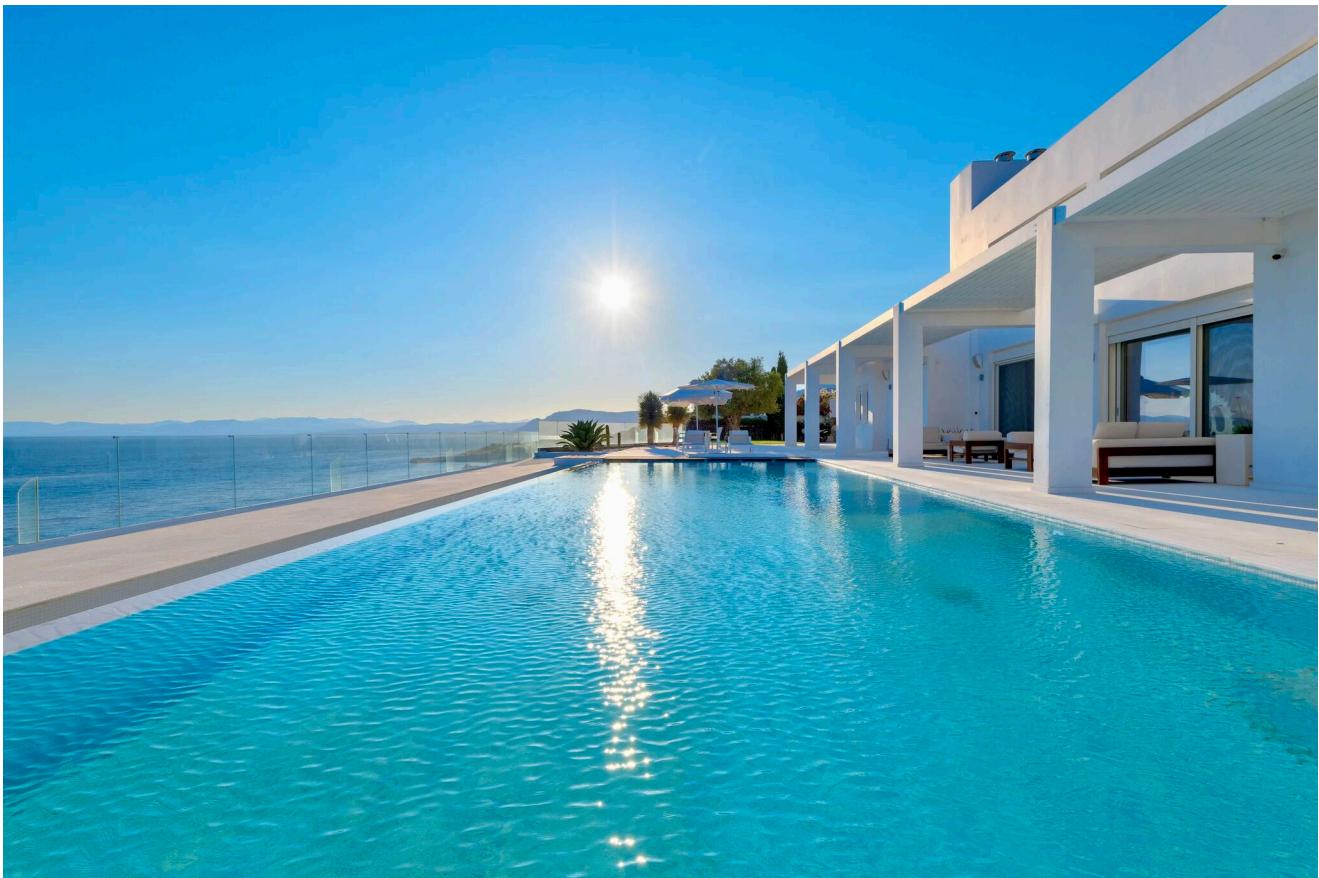
Switzerland | Sotheby's International Realty - Référencements Internationaux
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausane

Benjamin Lamers

+41 21 781 01 34

benjamin.lamers@swsir.ch

www.switzerland-sothebysrealty.ch



SITUATION ET DESCRIPTIF

Cerulean est une propriété remarquable qui incarne pleinement l'essence du charme côtier. Située sur l'île de Rhodes, cette maison exquise offre des vues sur la mer à couper le souffle qui ne manqueront pas de laisser une impression durable.

Cerulean va au-delà de la simple esthétique, offrant un mélange attrayant de fonctionnalité et d'équipements modernes. Chaque élément de la conception a été soigneusement pris en compte, pour aboutir à une maison qui offre un sanctuaire incroyable sous le soleil grec.

En pénétrant à l'intérieur, vous remarquerez immédiatement l'élégance et la sophistication qui s'en dégagent.

L'attention portée aux détails est évidente dans chaque aspect de l'aménagement intérieur. Du choix

des matériaux à l'emplacement des meubles, tout a été pensé pour créer un lien harmonieux entre les espaces intérieurs et extérieurs.

L'effet global est un espace qui se veut accueillant et chaleureux, tout en dégageant un goût raffiné. Que vous receviez des invités ou que vous passiez simplement une soirée tranquille à la maison, l'ambiance de la propriété ne manquera pas d'impressionner.

L'espace de vie intérieur est orné d'une belle table à manger et de canapés confortables, créant l'ambiance idéale pour les occasions formelles et les réunions décontractées, tandis que la cuisine généreuse avec son îlot central est un rêve pour le chef, offrant un grand espace pour les créations culinaires.

Cerulean se targue d'un intérieur magistralement agencé, mettant en valeur la forme et l'espace. Avec quatre chambres au rez-de-chaussée, la propriété offre beaucoup d'espace et une grande facilité d'accès. L'une de ces chambres dispose même d'un accès direct à une mini-piscine, ce qui permet aux hôtes de profiter de moments de détente à leur propre rythme.

La chambre principale, située au dernier étage, offre une retraite sereine avec des vues panoramiques imprenables et un accès direct à une mini-piscine, créant ainsi une oasis privée où l'on peut se détendre à tout moment.

Que vous soyez un aficionado du vin ou que vous aimiez simplement boire un verre de temps en temps, la cave à vin de Cerulean est l'endroit idéal pour conserver vos collections les plus précieuses et vous laisser séduire par le monde des vins fins.

Un espace cuisine extérieur, avec un barbecue et un four à pizza, fait de cette maison un rêve de divertissement, permettant d'organiser des rassemblements inoubliables, de savourer de délicieux repas tout en profitant du magnifique environnement et en savourant la chaleur du climat méditerranéen.

SURFACES

Surface habitable	383 m ²
Surface terrain	4000 m ²

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de chambre(s)	5
Nombre de sanitaires	5
Résidence secondaire	Autorisé
Places de parc	Pas disponible

DONNÉES FINANCIÈRES

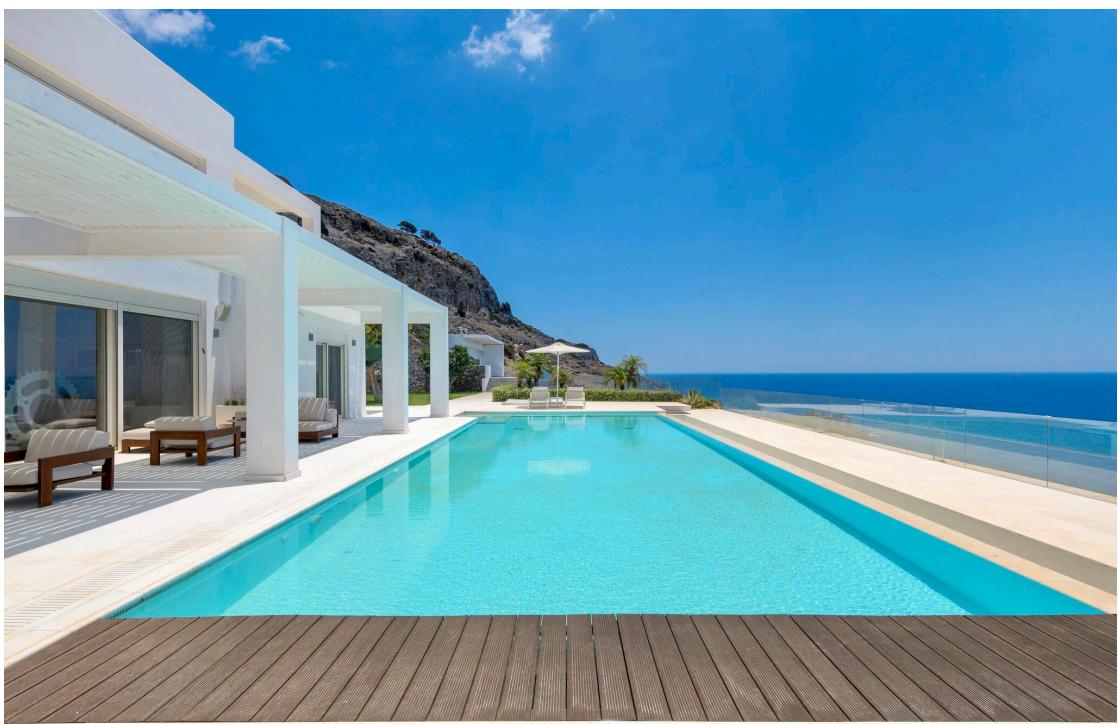
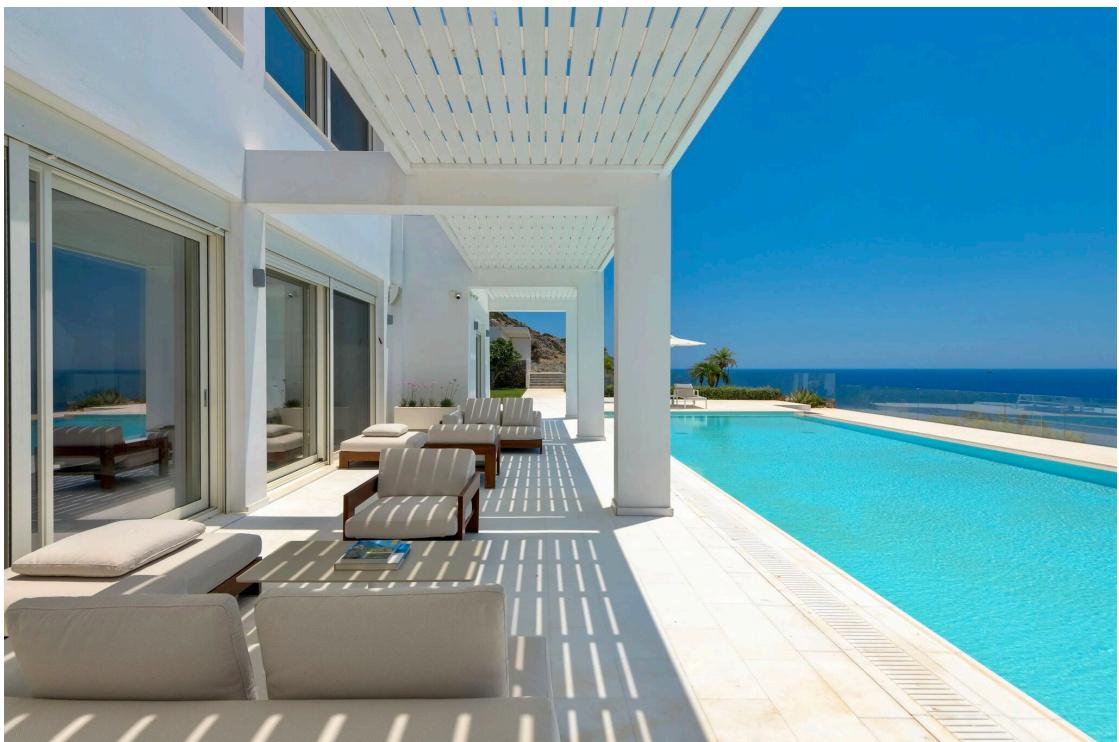
Prix

CHF 4'585'000.-

Disponibilité

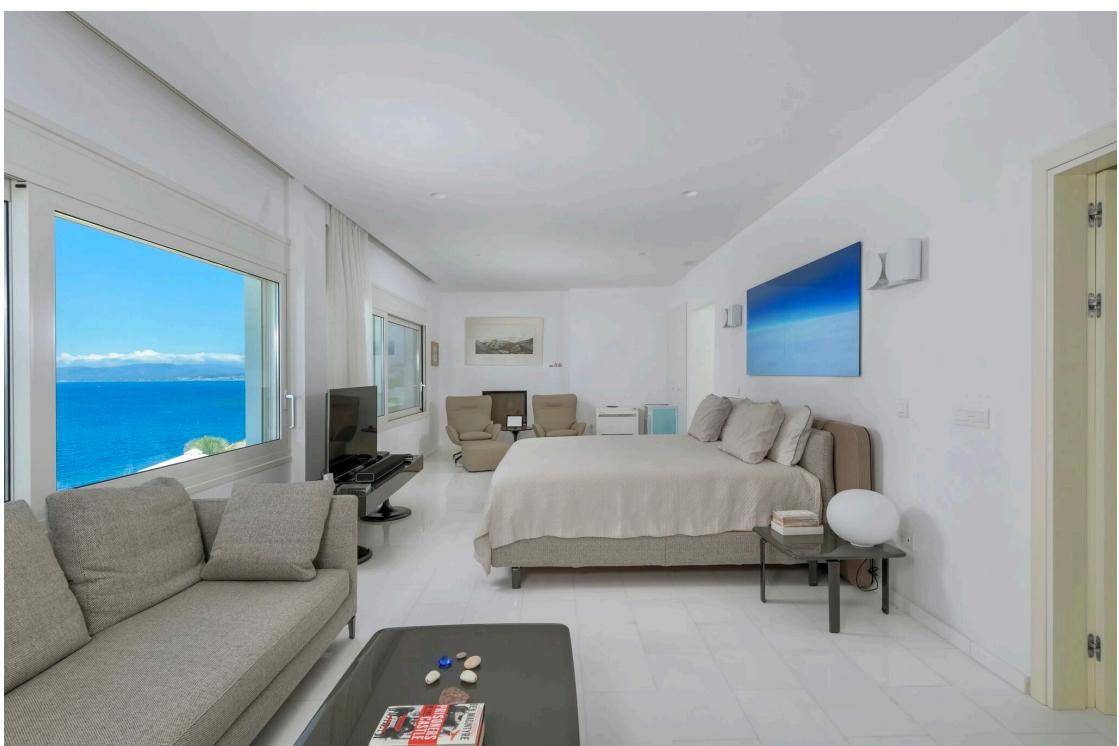
A convenir

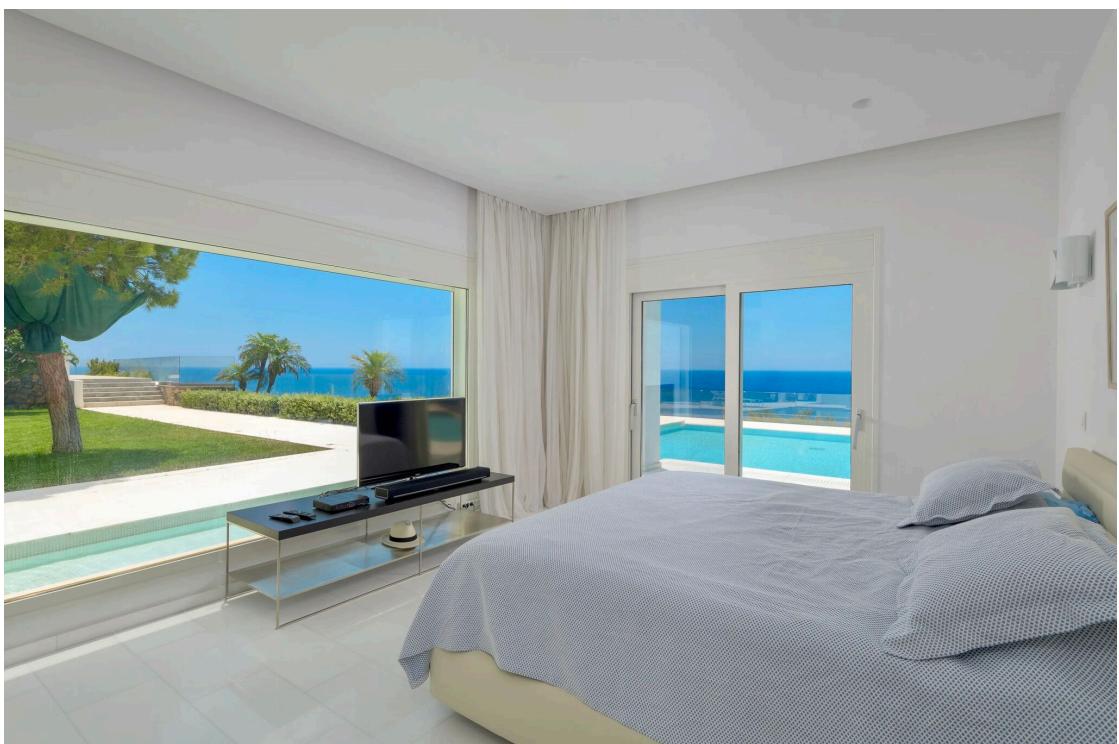
Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.

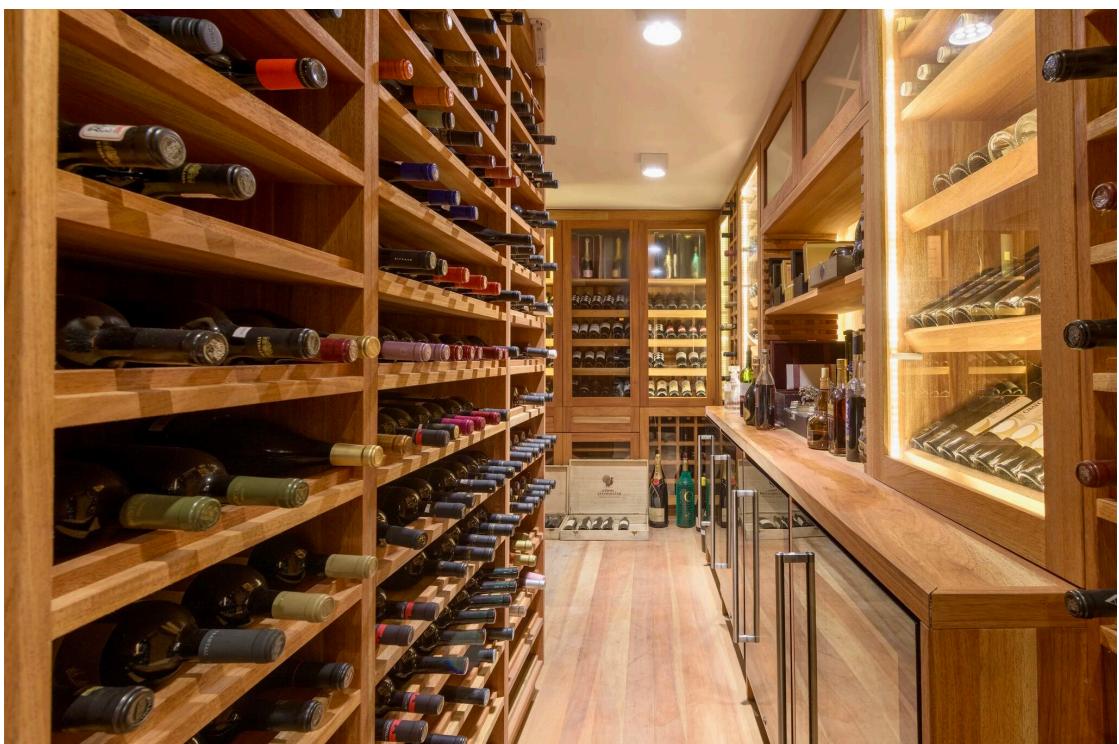
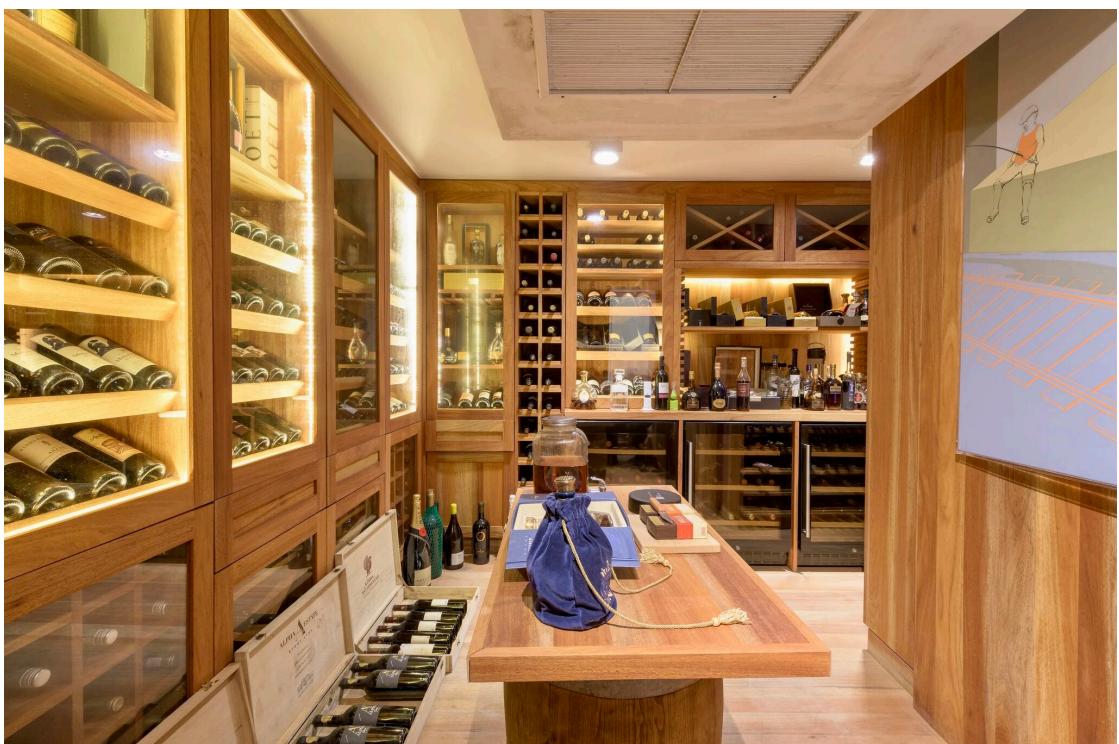


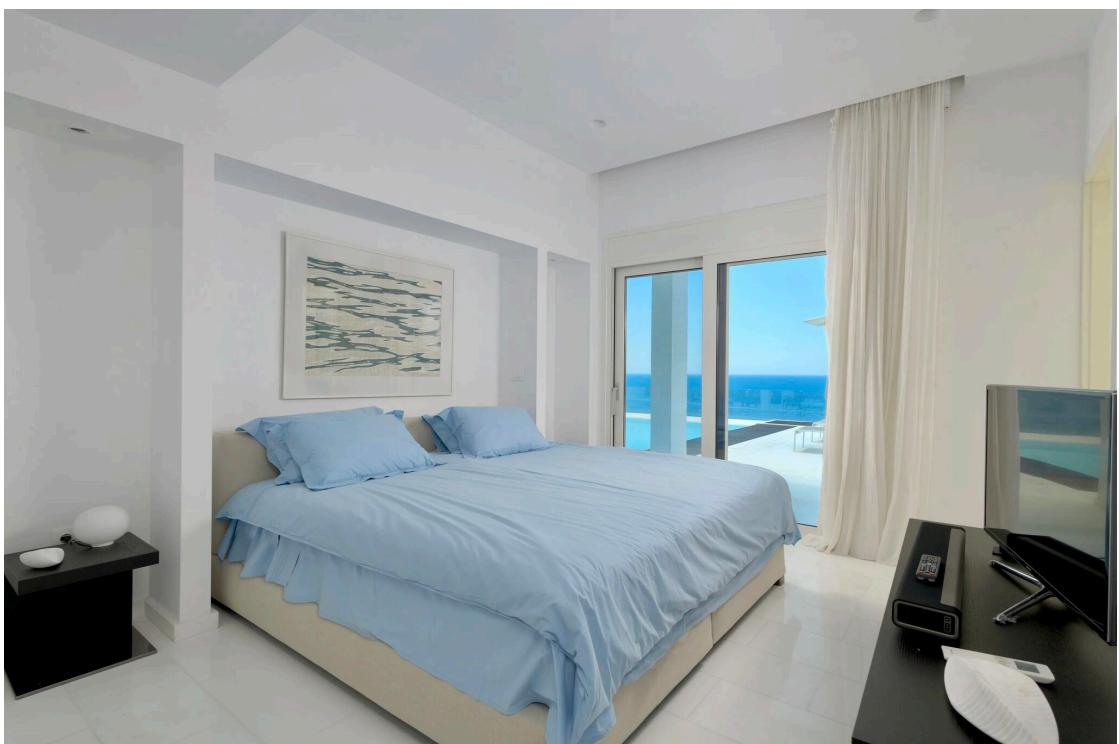






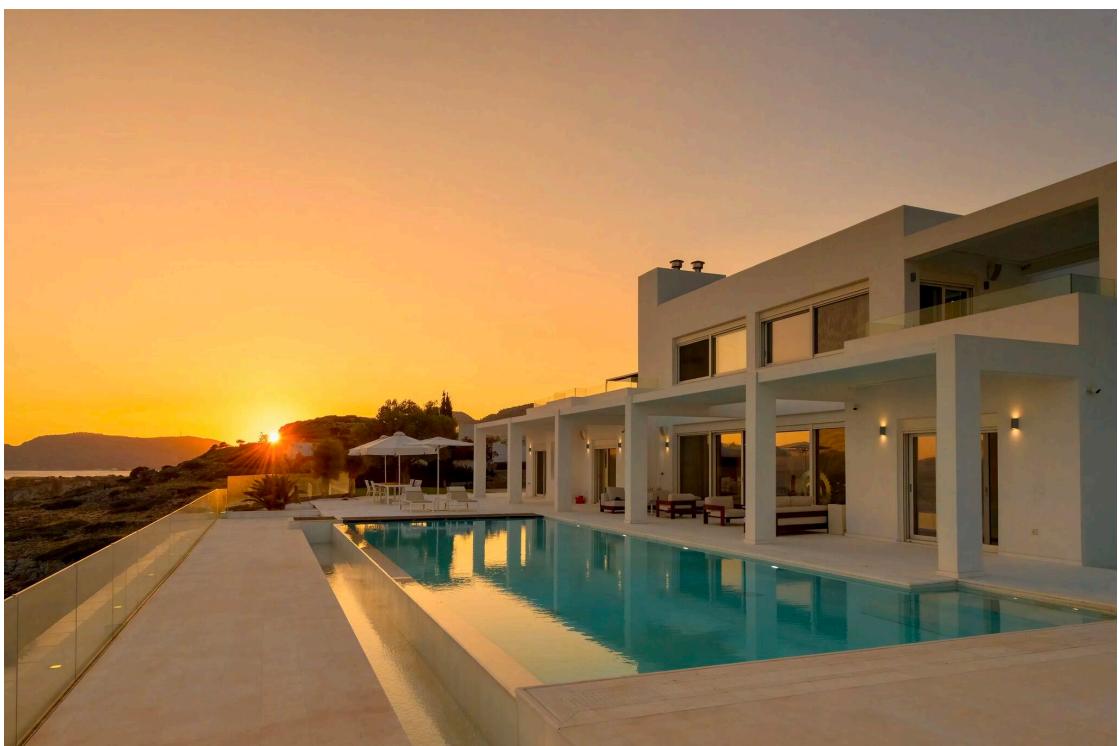








Switzerland | **Sotheby's**
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch