

SAVIGNY



"Écrin de Sérénité et de Luxe à Proximité de Lausanne"

Prix sur demande



20.5



13



~1005 m²

n° réf. **038632**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Grand-Rue 102, 1110 Morges

Davide Marra

+41 76 310 77 24

davide.marra@swsir.ch



SITUATION ET DESCRIPTIF

Description de la Propriété :

Située à proximité de Lausanne, cette propriété exceptionnelle est un havre de paix, nichée dans un environnement calme et à l'abri de tous les regards. Érigée sur une parcelle de 6 hectares entièrement sise en zone d'habitation de délassement, cette demeure a bénéficié d'une rénovation complète en 2021, avec des finitions de très haut standing.

Résidence Principale et Villa d'Hôtes :

La résidence principale, d'une surface de plus de 900 m², incarne le luxe et le confort ultime. Elle comprend de somptueux espaces de réception, dix suites élégantes, et de nombreux aménagements pour recevoir des invités ainsi que du personnel de maison. La villa d'hôtes, offrant 323 m² d'espaces utiles, permettra à vos visiteurs de profiter d'un séjour tout aussi luxueux et confortable.

Espaces Extérieurs et Aménagements :

Le jardin, conçu par l'un des plus talentueux architectes-paysagistes, est un véritable chef-d'œuvre, abritant une multitude d'essences rares. Une superbe piscine chauffée et ses belles terrasses agrémentées de fontaines offrent un espace de détente unique.

Les amateurs de sport apprécieront le court de tennis, tandis que le pool house, équipé d'une salle de douche, d'un sauna, d'un fitness et d'un petit salon avec kitchenette, ajoute une touche de confort supplémentaire.

Sécurité et Commodités :

La propriété est entièrement sécurisée, avec des espaces clôturés et sous alarme. Un poste de garde entièrement équipé (chambre/salle de douche) à l'entrée assure un contrôle parfait de l'accès.

Huit garages couverts et de nombreuses places de parking à l'extérieur complètent ce bien d'exception.

Cette demeure unique allie élégance et modernité dans un cadre serein et prestigieux. Les futurs propriétaires bénéficieront d'une qualité de vie exceptionnelle, entourés de luxe, sécurité et de tranquillité, à seulement quelques minutes de Lausanne.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite de cette propriété hors du commun.

SURFACES

Surface habitable	~ 1005 m ²
Surface terrain	~ 60353 m ²
Surface brute de plancher	~ 1570 m ²
Surface utile	~ 1350 m ²
Volume	~ 4847 m ³

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de logement(s)	2
Nombre de pièce(s)	20.5
Nombre de chambre(s)	13
Année de rénovation	2021
Type de chauffage	Mazout
Installation chauffage	Radiateur, Sol
Zone de construction	Zone de site construit protégé / Plan partiel d'affectation

ANNEXE(S)

Maison d'hôtes:

Surface habitable 260.8 m ²
Surface utile 326 m ²
Surface bâtie au sol: 141 m ²
Volume : 1'426 m ²
Nombre de pièces : 8,5 pièces
Nombre de niveaux hors-sols : 3

Rez-de-chaussée:

- Cuisine ouverte
- Un grand salon / séjour
- 2 toilettes
- Cave
- Buanderie
- Local technique
- 2 garages

1er étage:

- Hall d'entrée
- Séjour
- Cuisine
- 3 chambres
- 3 salles de bains avec toilettes

2ème étages:

- Séjour
- Cuisine
- Buanderie
- 2 chambres à coucher
- 2 salles de bains avec toilettes

Pool House:

Surface utile 87 m²
Nombre de niveaux hors-sols: 1
Nombre de sous-sol: 1

Rez-de-chaussée:

- Salon ouvert
- Cuisine
- Hammam
- Vestiaire
- Salle de douche
- Deux toilettes

Sous-sol:

- Salle de fitness
- Plusieurs rangements
- Buanderie

DISTANCES

Transports publics	911 m
Ecole primaire	3232 m
Commerces	1057 m
Restaurants	1036 m

DISTRIBUTION

Rez-de-chaussée

- Hall d'entrée
- Salon principal
- Bibliothèque
- Salle à manger
- Cuisine ouverte
- Trois chambres à coucher en suite
- Une master Bedroom
- Bureau
- Trois toilettes
- Buanderie
- Garage double

1er niveau

- 5 Chambres à coucher en suite
- Home cinéma
- Deux buanderies

Sous-sol

- Hall d'entrée
- Appartement du personnel de 2.5 pièces
- W.C.- séparé
- Garde manger
- Local technique
- Cave à vin
- 2 Caves
- Buanderie



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

- Piscine avec plusieurs bassins
- Court de tennis
- Serre professionnelle à orchidées
- Trois BBQ brasero
- Un poste de garde
- Portail électrique
- Clôture électrique

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Parc
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Ecole secondaire II
- Ecoles internationales
- Centre de tennis

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Jardin
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Clôture
- Dépendance
- Pavillon de jardin
- Réduit
- Garage
- Piscine
- Jacuzzi
- Court de tennis

INTÉRIEUR

- Garage
- Cuisine ouverte
- WC visiteurs
- Dressing
- Economat
- Jardin d'hiver
- Cave
- Cave à vin

- Réduit
- Hammam
- Salle fitness
- Piscine
- Spa
- Salle de cinéma
- Salle de jeux
- Armoires encastrées
- Cheminée
- Lumineux
- Lumière naturelle
- Avec cachet

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine avec îlot
- Cuisinière
- Plaques à induction
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Baignoire
- Douche
- Téléphone
- Téléréseau
- WiFi
- Alarme
- Interphone
- Digicode
- Caméra
- Porte de garage électrique
- Portail électrique
- Eclairage extérieur

ETAT

- Comme neuf

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix

Prix sur demande

Disponibilité

A convenir

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Dégagée
- Champêtre
- Jardin
- Parc
- Forêt
- Montagnes
- Alpes

STYLE

- Demeure atypique
- Maison de caractère

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch



Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



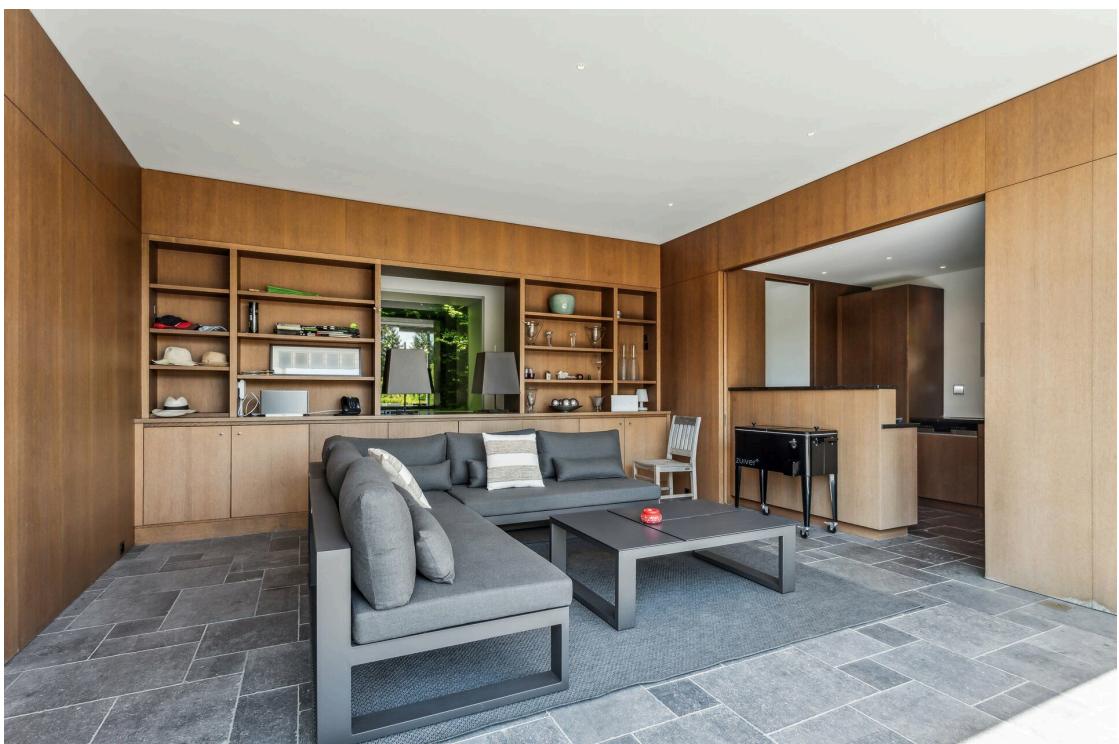
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



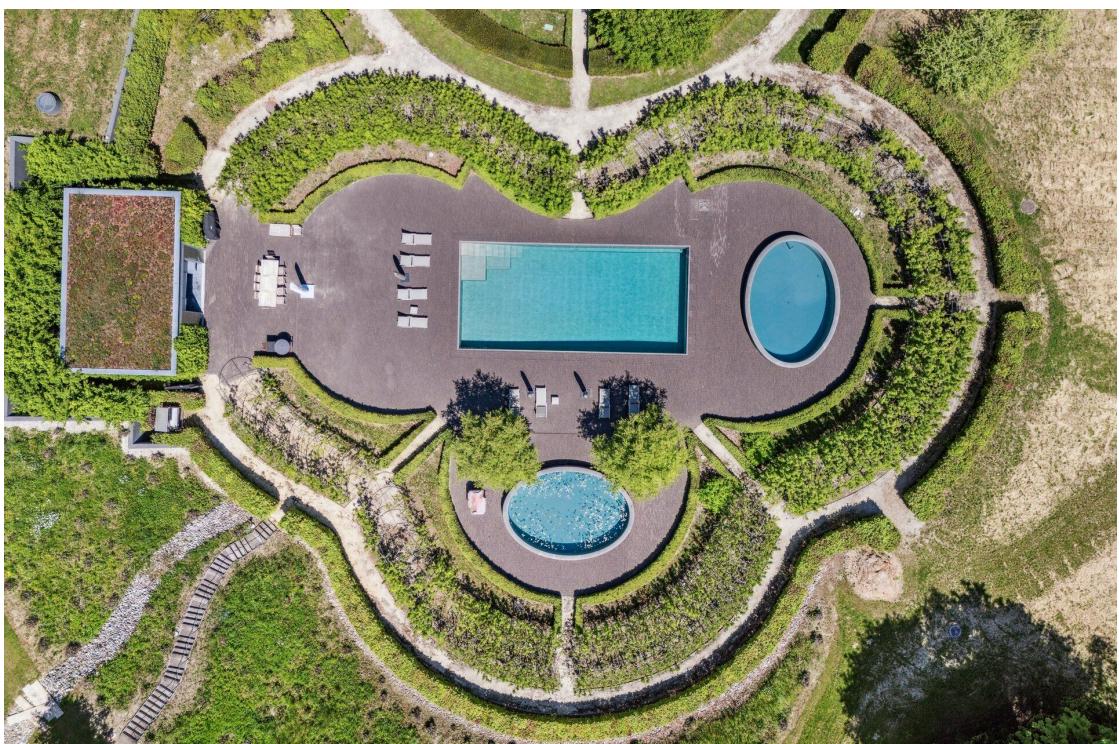
www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

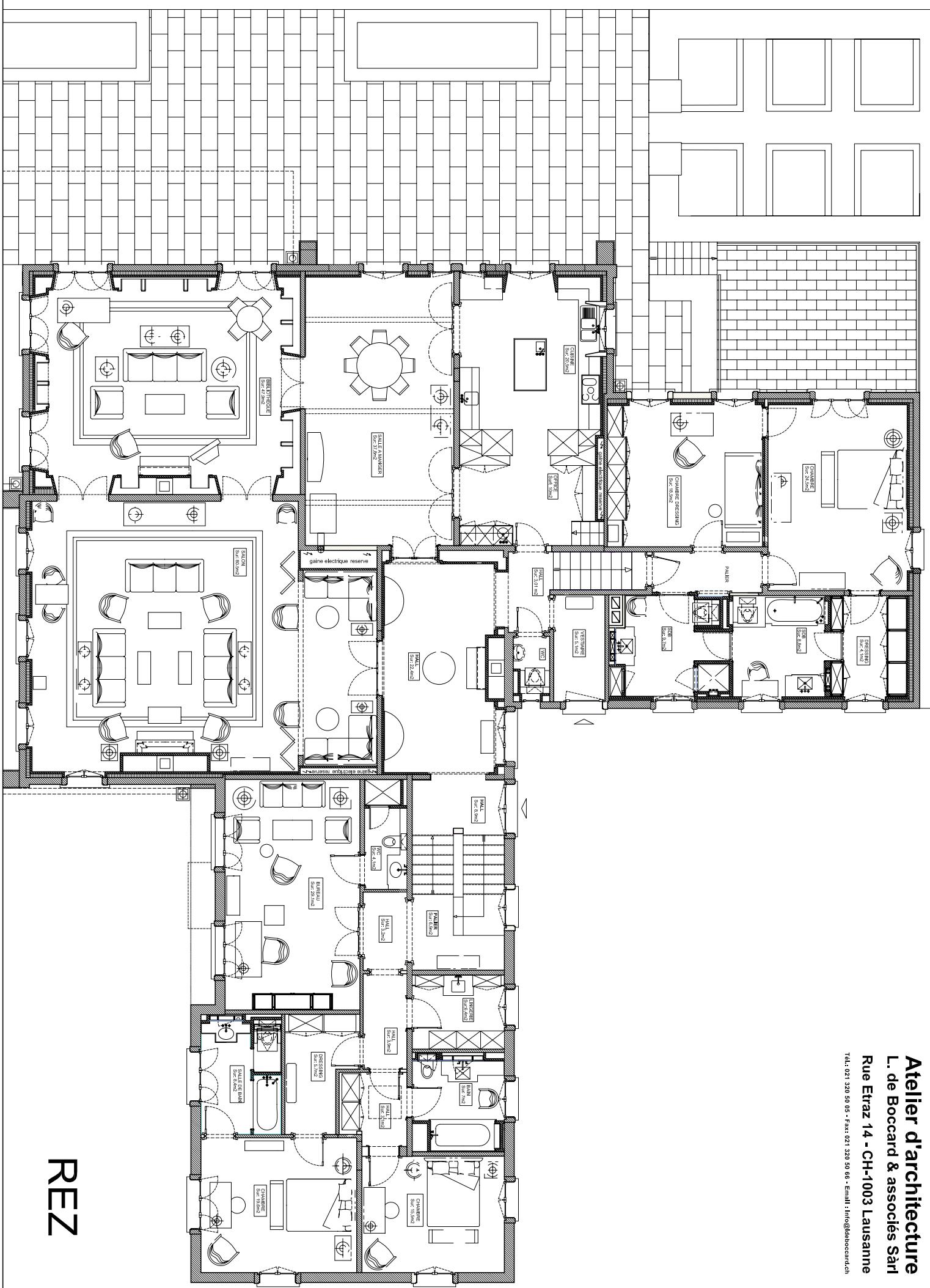


www.switzerland-sothebysrealty.ch

Switzerland | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



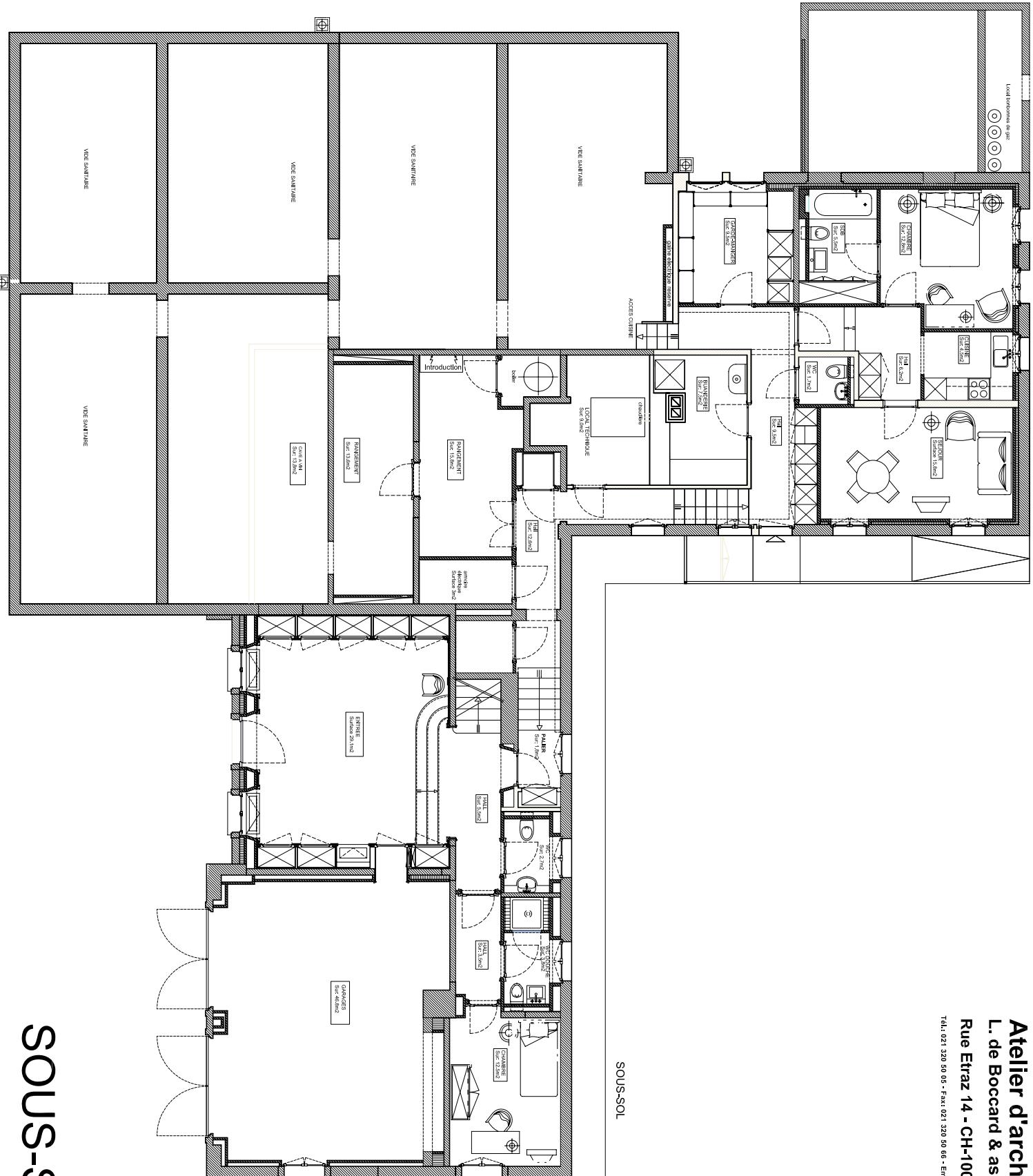
www.switzerland-sothebysrealty.ch



REN

Atelier d'architecture
L. de Boccard & associés Sàrl
Rue Etraz 14 - CH-1003 Lausanne

SOUSS-SOL

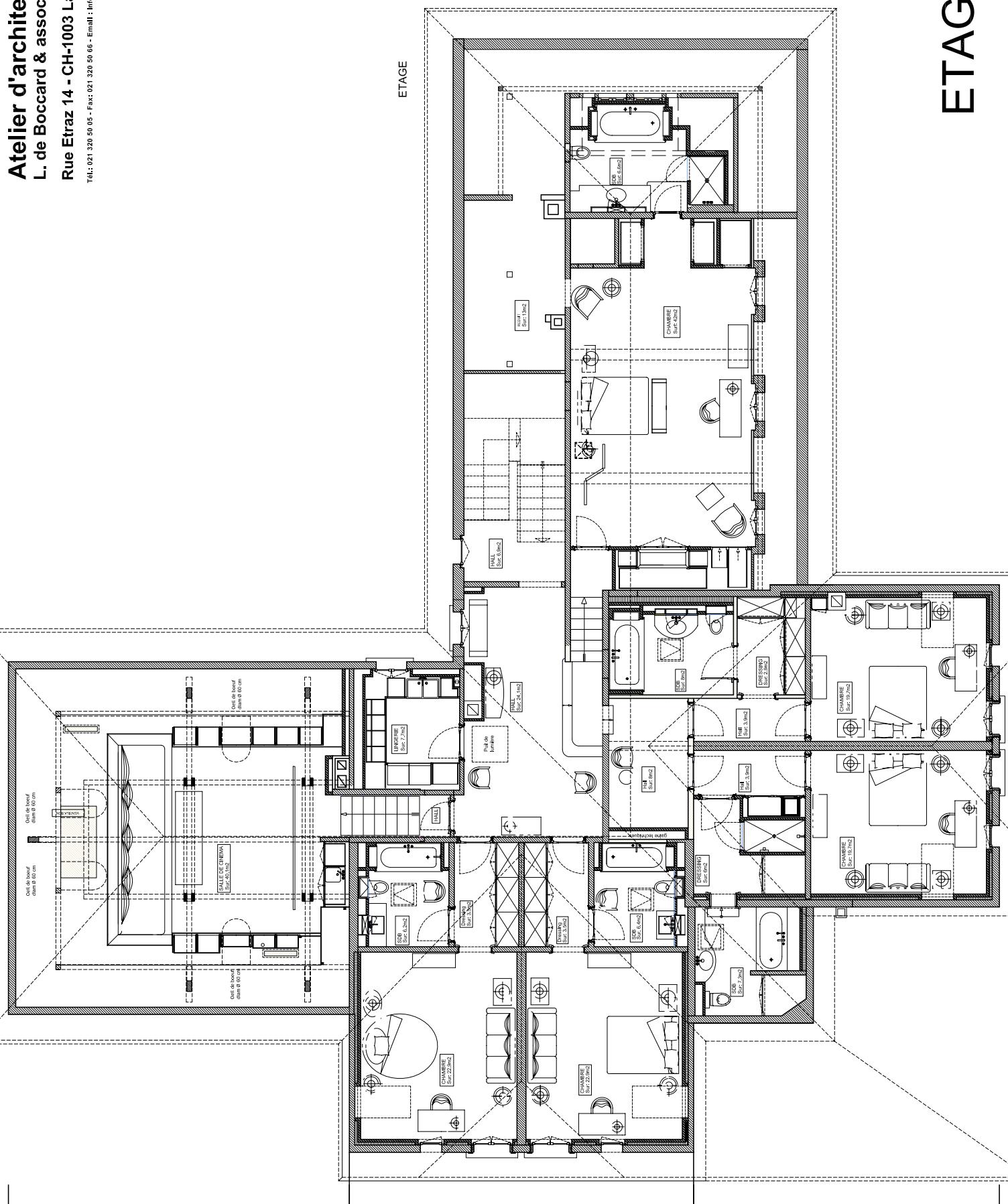


Atelier d'architecture
L. de Boccard & associés Sàrl
Rue Etraz 14 - CH-1003 Lausanne
Tel.: 021 320 50 50 - Fax: 021 320 50 60 - Email: info@lebedocard.ch

Atelier d'architecture
L. de Boccard & associés Sàrl

Rue Etraz 14 - CH-1003 Lausanne
Tel.: 021 320 50 05 - Fax: 021 320 50 66 - Email: info@debooccard.ch

ETAGE

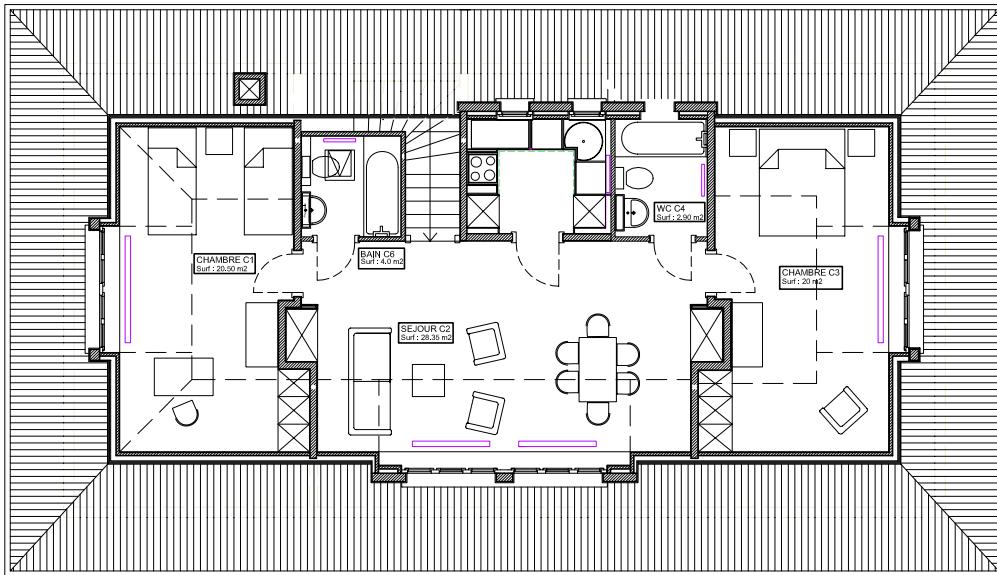


Atelier d'architecture

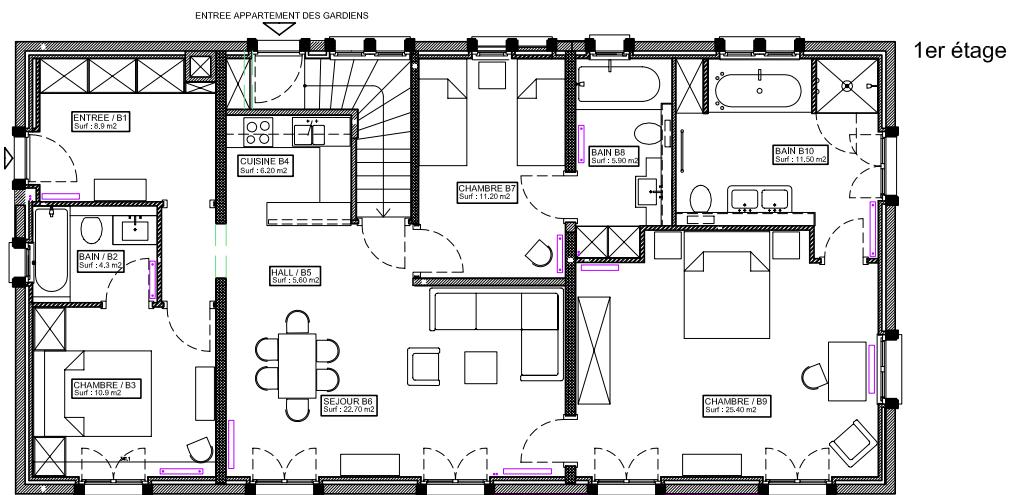
L. de Boccard & associés Sàrl

Rue Etraz 14 - CH-1003 Lausanne

Tél.: 021 320 50 05 - Fax: 021 320 50 66 - Email : Info@ldeboccard.ch

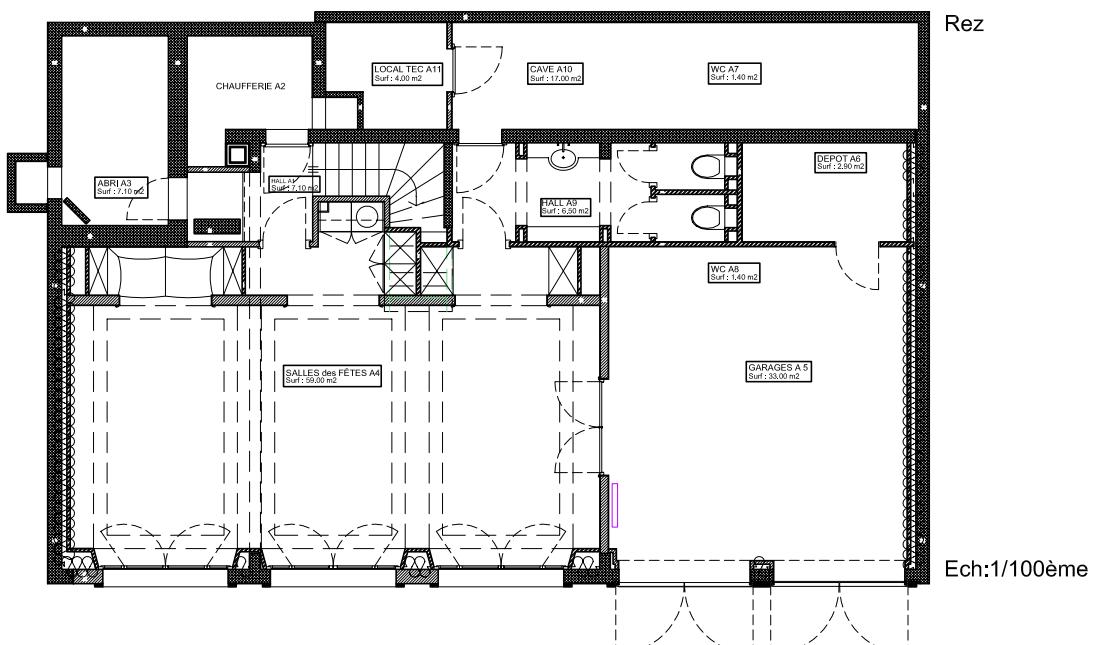


App. gardiens



1er étage

Maison annexe



Rez

Ech:1/100ème

Appartement gardiens

Extrait du registre foncier Bien-fonds Savigny / 160

Cet extrait ne jouit pas de la foi publique!

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique	5611 Savigny	
Tenue du registre foncier	fédérale	
Numéro d'immeuble	160	
Forme de registre foncier	fédérale	
E-GRID	CH244583871685	
Surface	28'118 m ² , numérique et numérisé	
Mutation	25.07.2005 009-2005/1345/0 Cadastration (transformations importantes) 11.02.2011 009-2011/238/0 SAU 29.10.2018 018-2018/8209/0 21.03.2019 018-2019/2559/0 Immatriculation	
Autre(s) plan(s):	12	
No plan:	1008	
Désignation de la situation	Meguette Route des Miguettes 20 et 22	
Couverture du sol	Bâtiement(s), 838 m ² Accès, place privée, 1'190 m ² Forêt, 4'283 m ² Jardin, 21'807 m ²	
Bâtiments/Constructions	Habitation, N° d'assurance: 666, 525 m ² Garage, N° d'assurance: 998, 53 m ² Habitation, N° d'assurance: 1082, 141 m ² Bâtiement, N° d'assurance: 1083, 18 m ² Bâtiement, N° d'assurance: 1648a, 101 m ² Bâtiement, N° d'assurance: 1648b Surface totale 50 m ² (sousterrain)	
Observations MO		
Observations RF		
Feuillet de dépendance		
Estimation fiscale	5'578'000.00	2021 (16.01.2023)

Propriété

Propriété individuelle	
22 route des Miguettes SA, Lausanne (IDE: CHE-334.677.863),	16.07.2020 018-2020/6723/0 Achat

Mentions (Uniquement mentions publiques selon l'Art. 26 al. 1 c de l'Ordonnance sur le registre foncier)

01.07.2002 009-2002/1010/0	Immeuble non soumis à la LDFR (art.86) ID.009-2002/002791
----------------------------	---

Servitudes

22.12.1981 009-133831	(C) Canalisation(s) d'égouts et droits accessoires ID.009-2000/002216 en faveur de Savigny la Commune, Savigny
03.06.1997 009-177421	(C) Canalisation(s) d'eau ID.009-2000/001908 en faveur de Savigny la Commune, Savigny

25.11.2002 009-2002/1883/0

Charges foncières

Selon le registre foncier

Annotations

(Droit de profiter des cases libres, voir droits de gage)

Selon le registre foncier

Exercices des droits

Servitude, Canalisation(s) d'égouts et droits accessoires, ID.009-2000/001908	La servitude s'exerce conformément au tracé figuré en bleu sur les plans ci-annexés. La servitude comprend le maintien de la canalisation et des ouvrages annexes (B.H., etc.), ainsi que tous les droits accessoires nécessaires au service, notamment les droits d'accès et de fouille pour l'entretien. La remise en état des lieux, après travaux, se fera aux frais de la commune bénéficiaire. Il ne sera pas planté d'arbres à proximité de la conduite; les vannes et bornes-hydrantes demeureront dégagées de tous dépôts. La servitude est constituée pour une durée illimitée.
Servitude, Canalisation(s) d'égouts et droits accessoires, ID.009-	La présente servitude s'exerce conformément au tracé figuré sur le plan ci-annexé. La servitude comprend d'une part le maintien des canalisations et des ouvrages annexes et d'autre part tous les droits accessoires nécessaires au service, notamment les droits d'accès et de fouille pour l'entretien. La

2000/002216

remise en état des lieux se fera aux frais de la Commune bénéficiaire.
Cette servitude est constituée pour une durée illimitée.

Droits de gage immobilier

Selon le registre foncier

Explications :

1. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations", "Droits de gage immobiliers": la colonne de gauche contient la date et la pièce justificative de l'inscription sur l'immeuble (rang); la colonne de droite contient la date et la pièce justificative d'une inscription complémentaire.
2. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations": C = charge; D = droit; CD = charge et droit.
3. ID = numéro d'identification, R = radiation d'un droit

Cet extrait a été imprimé avec les options suivantes :

Données historiques:	Non affiché
Numéro de radiation:	Non affiché
Structure détaillée de la propriété:	Non affiché
ID des autres droits:	Affiché
ID des gages immobiliers:	Affiché
Tous les titres de droit:	Affiché
Extrait détaillé des autres droits:	Affiché
Extrait détaillé des gages immobiliers:	Affiché

Extrait du registre foncier Bien-fonds Savigny / 160

Cet extrait ne jouit pas de la foi publique!

Etat descriptif de l'immeuble

Commune politique	5611 Savigny	
Tenue du registre foncier	fédérale	
Numéro d'immeuble	160	
Forme de registre foncier	fédérale	
E-GRID	CH244583871685	
Surface	28'118 m ² , numérique et numérisé	
Mutation	25.07.2005 009-2005/1345/0 Cadastration (transformations importantes) 11.02.2011 009-2011/238/0 SAU 29.10.2018 018-2018/8209/0 21.03.2019 018-2019/2559/0 Immatriculation	
Autre(s) plan(s):	12	
No plan:	1008	
Désignation de la situation	Meguette Route des Miguettes 20 et 22	
Couverture du sol	Bâtiment(s), 838 m ² Accès, place privée, 1'190 m ² Forêt, 4'283 m ² Jardin, 21'807 m ²	
Bâtiments/Constructions	Habitation, N° d'assurance: 666, 525 m ² Garage, N° d'assurance: 998, 53 m ² Habitation, N° d'assurance: 1082, 141 m ² Bâtiment, N° d'assurance: 1083, 18 m ² Bâtiment, N° d'assurance: 1648a, 101 m ² Bâtiment, N° d'assurance: 1648b Surface totale 50 m ² (sousterrain)	
Observations MO		
Observations RF		
Feuillet de dépendance		
Estimation fiscale	5'578'000.00	2021 (16.01.2023)

Propriété

Propriété individuelle	
22 route des Miguettes SA, Lausanne (IDE: CHE-334.677.863),	16.07.2020 018-2020/6723/0 Achat

Mentions (Uniquement mentions publiques selon l'Art. 26 al. 1 c de l'Ordonnance sur le registre foncier)

01.07.2002 009-2002/1010/0	Immeuble non soumis à la LDFR (art.86) ID.009-2002/002791
----------------------------	---

Servitudes

22.12.1981 009-133831	(C) Canalisation(s) d'égouts et droits accessoires ID.009-2000/002216 en faveur de Savigny la Commune, Savigny
03.06.1997 009-177421	(C) Canalisation(s) d'eau ID.009-2000/001908 en faveur de Savigny la Commune, Savigny

25.11.2002 009-2002/1883/0

Charges foncières

Selon le registre foncier

Annotations

(Droit de profiter des cases libres, voir droits de gage)

Selon le registre foncier

Exercices des droits

Servitude, Canalisation(s) d'égouts et droits accessoires, ID.009-2000/001908	La servitude s'exerce conformément au tracé figuré en bleu sur les plans ci-annexés. La servitude comprend le maintien de la canalisation et des ouvrages annexes (B.H., etc.), ainsi que tous les droits accessoires nécessaires au service, notamment les droits d'accès et de fouille pour l'entretien. La remise en état des lieux, après travaux, se fera aux frais de la commune bénéficiaire. Il ne sera pas planté d'arbres à proximité de la conduite; les vannes et bornes-hydrantes demeureront dégagées de tous dépôts. La servitude est constituée pour une durée illimitée.
Servitude, Canalisation(s) d'égouts et droits accessoires, ID.009-	La présente servitude s'exerce conformément au tracé figuré sur le plan ci-annexé. La servitude comprend d'une part le maintien des canalisations et des ouvrages annexes et d'autre part tous les droits accessoires nécessaires au service, notamment les droits d'accès et de fouille pour l'entretien. La

2000/002216

remise en état des lieux se fera aux frais de la Commune bénéficiaire.
Cette servitude est constituée pour une durée illimitée.

Droits de gage immobilier

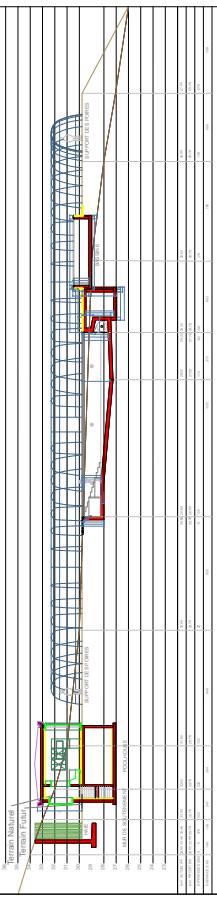
Selon le registre foncier

Explications :

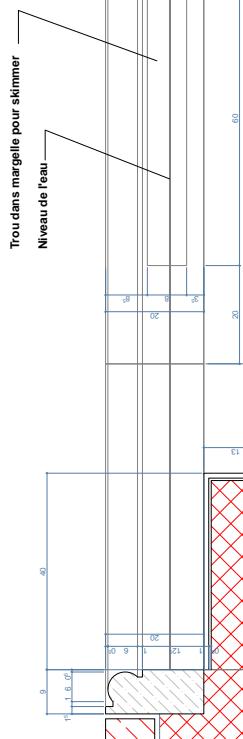
1. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations", "Droits de gage immobiliers": la colonne de gauche contient la date et la pièce justificative de l'inscription sur l'immeuble (rang); la colonne de droite contient la date et la pièce justificative d'une inscription complémentaire.
2. Rubriques "Mentions", "Servitudes", "Charges foncières", "Annotations": C = charge; D = droit; CD = charge et droit.
3. ID = numéro d'identification, R = radiation d'un droit

Cet extrait a été imprimé avec les options suivantes :

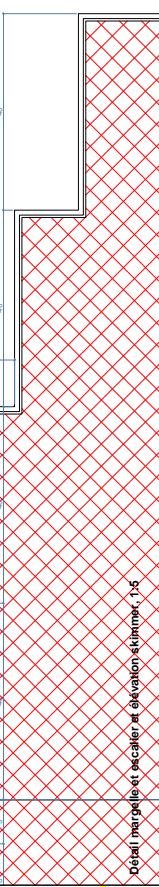
Données historiques:	Non affiché
Numéro de radiation:	Non affiché
Structure détaillée de la propriété:	Non affiché
ID des autres droits:	Affiché
ID des gages immobiliers:	Affiché
Tous les titres de droit:	Affiché
Extrait détaillé des autres droits:	Affiché
Extrait détaillé des gages immobiliers:	Affiché



Coupe transversale A'-A'; 1:100



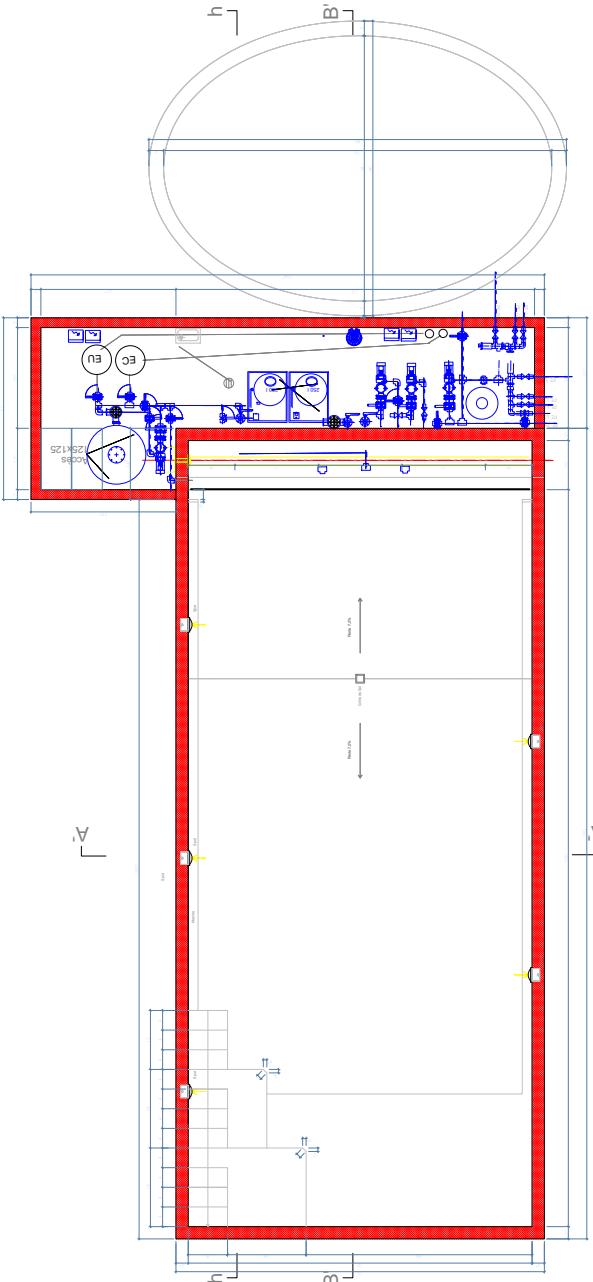
Plan sous-sol



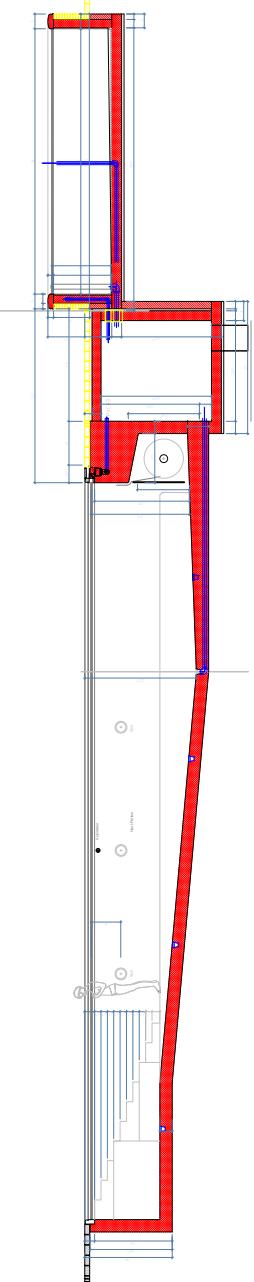
Détail sur skimmer et morceau 1:5

Atelier d'architecture
Laurent de Boccard Sàrl
Architecte EDEI

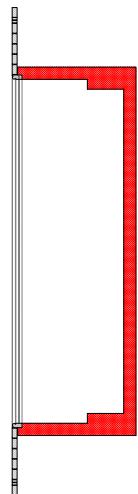
Tel : 021/3200.50.05 - Fax : 021/3200.50.66 - Email : loboccard@freemail.ch



Plan sous-sol



Coupe B'-B'



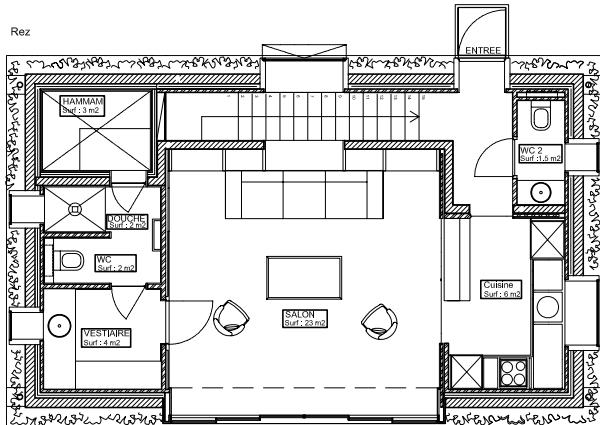
Coupe A'-A'

Atelier d'architecture

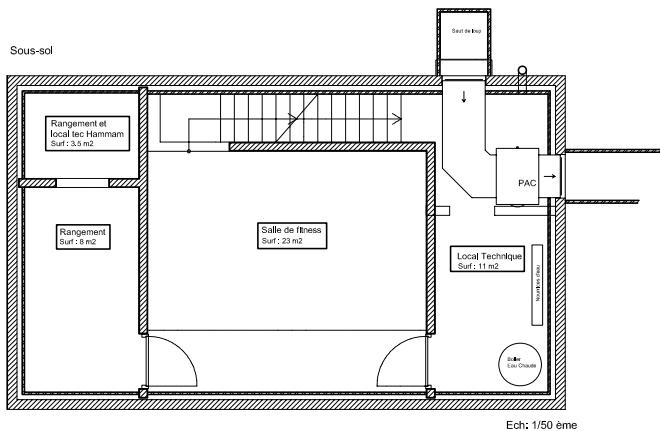
L. de Boccard & associés Sàrl

Rue Etraz 14 - CH-1003 Lausanne

Tél.: 021 320 50 05 - Fax: 021 320 50 66 - Email : Info@ldeboccard.ch



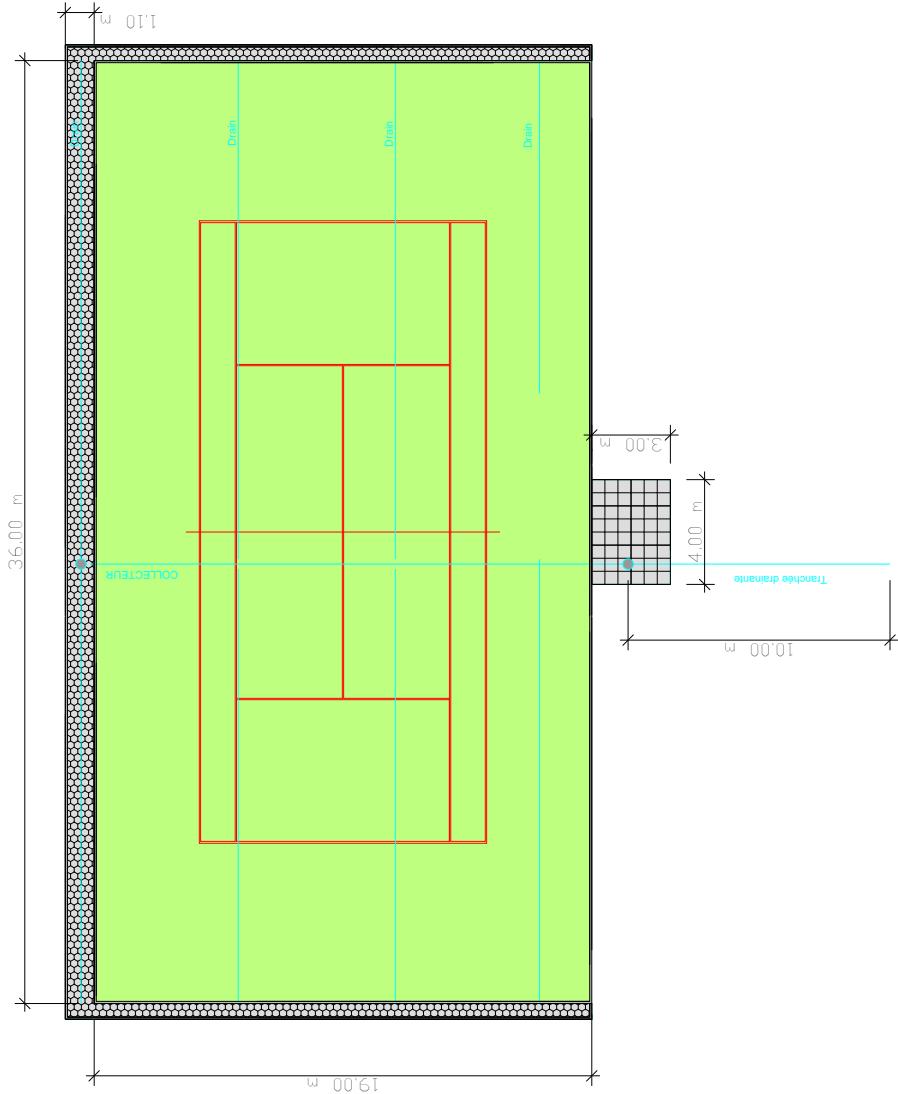
Pool-house



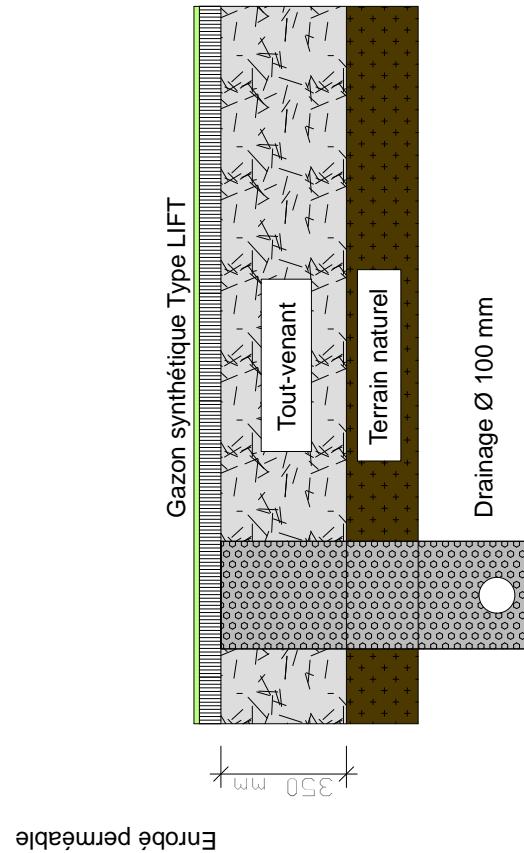
Ech: 1/50 ème

Pool-Haus

Situation [cotes en m]



Coupe type [cotes en mm]



TENNIS "SCHRURS"	AUTEUR DU PLAN real spor	Réal Sport réalisation sportive SA 1930 Vevey Tél. 02 27 19 Fax 02 33 33 Email: info@real-sport.ch - http://www.real-sport.ch
Tennis synthétique type Lift Conforme à l'exécution		

**ATELIER D'ARCHITECTURE
LAURENT DE BOCCARD architecte EPFL**

**TRANSFORMATION DE LA PROPRIETE DE
Monsieur et Madame L. Schrurs - Rte des Miguettes 22 à Savigny**

MAITRE D'OUVRAGE	Monsieur Léon Schrurs Madame Elisabeth Schrurs Madame Stoja (Femme de Ménage) M. Rossignol (Jardinier) Mme Décoster 13 B av. du Temple 1012 LAUSANNE	Tel 0032 473 56 29 07 Tel 0033 672 71 85 56 Tel 021 781 09 00 Tel 021 781 26 45 Natel 079 791 08 59 Tel. 078 890 48 41
ARCHITECTES	Laurent de BOCCARD 14, rue Etraz 1003 LAUSANNE M. Laurent de BOCCARD M. C. von SCHÖNBORN M. Stéphane CAPUTO M. Claude CARNELLO l.deboccard@freemail.ch	Tél 021 320 50 05 Fax 021 320 50 66 Natel 079 623 50 05 Natel 078 603 29 03 Natel 079 451 25 90 Natel 079 658 28 47
ARCH. PAYSAGISTE	WIRTZ INTL. SA Botermelkdijk 464 B-2900 SCHOTEN Peter Wirtz info@wirtznv.be (Général) studio@wirtznv.be (Images et plans) nico.mortier@wirtznv.be yves.verfaillie@wirtznv.be	Tél 0032 3 680 13 22 Fax 0032 3 680 13 23 Natel 0032 475 78 81 23 Natel 0032 475 78 84 03
URBANISTE	Bureau GEA 28, rue du Bourg 1003 LAUSANNE M. Chanard	Tél 021 310 01 40 Fax 021 310 01 49
INGENIEURS	Erol SOZERMAN 63, ch. d'Eterpy 1020 RENENS christine.sozerman@urbanet.ch M. Erol Sözerman M. Reymond jlreymond@bluewin.ch	Tél 021 635 03 54 Fax 021 635 03 54 Natel 076 435 03 54 Tél 021 861 34 96 Natel 079 409 34 50
	Weinmann Energie SA Rte d'Yverdon 4, CP 1040 Echallens M. Lukas Faoro lukas.faoro@weinmann-energies.ch	Tel 021 886 20 20 Fax 021 886 20 30
	GEOLINA Bd de Grancy 7, CP 645 1001 Lausanne M. Aviola	Tel 021 312 43 43 Fax 026 424 80 48 Natel 079 480 38 61
SPECIALISTE CREPIS	Roger Simond Rte du Village 16, 1295 Tannay	Natel 079 625 10 47 Fax 022 776 71 58 Tél 022 776 15 46
GEOMETRE OFFICIEL	R. Jourdan SA Rte de Mollie Margot 1	Tél 021 781 27 31 Fax 021 946 30 86

**ATELIER D'ARCHITECTURE
L. DE BOCCARD & ASSOCIES Sàrl**

	1073 SAVIGNY jourdan.sa@bluewin.ch Commune de Savigny M. Jacques Péra Rte de Mollie Margot 4 1073 SAVIGNY Municipal des Eaux : M. Louis Etter	Tél. 021 781 07 35 Fax 021 781 07 31 Tél. 021 781 27 49
ARCH. D'INTERIEUR Adresse centre	Bureau MHZ 54,Galerie de Montpensier F-75 001 PARIS (France)	Tél 0033 142 96 08 62 Fax 0033 142 97 44 92
Adresse d'envoi	44,rue Ste Anne9- F-75002 PARIS M. Tino Zervudachi M. Antoine de Sigy michel.mhzparis@wanadoo.fr antoine@mhzparis.com Mme Nathalie ZERVUDACHI Antiquités SA Pl. de la Tour 1270 TRELEX	Natel 0033 6 86 55 91 91 Natel 0033 6 76 74 23 97 Tél 022 369 05 00 Fax 022 369 05 02 Natel 079 342 76 28
Décoration d'Intérieur	AdP Décoration SA 15 Bd Helvétique, 1207 Genève Mme Alexandra de PFyffer M. Hervé Javet adpdeco@vtx.ch Mobildes (lampes et appliques)	Tél 022 707 17 97 Fax 022 707 17 98 Natel 079 203 7008 Natel 076 326 50 41 Natel 079 243 33 43
DHL SA	Mme Vivianne	tel 0848 711 711
CHAUSSONS BLEUS	Verrerie de Carouge Cardinal Mermillod 36 1227 Carouge	tel 022 309 00 60
MACONNERIE	FREYMOND SA 23, ch. de la Clergère 1009 PULLY M. Ponticelli M. Baechler	Tél 021 728 23 71 Fax 021 729 52 78 Natel 078 794 99 01 Natel 079 470 06 73
TERRASSEMENT - DEMOL	ORLLATI 1042 BIOLEY-ORJULAZ M. Fouvy M. Henry M. Kavanagh	Tél 0848 76 77 67 Fax 0848 76 77 68 Natel 079 608 10 00 Natel 079 416 17 29 Natel 079 754 69 16 Fax 026 675 16 16
JARDINIERS	INTER PLANT SA Werversstraat 39 B-1840 LONDERZEELE M. Jan Vervoort M. Walter Van Baelen M. Willy METZNER Entretien et création de jardins Rue du Midi 10 1800 VEVEY	Tel 0032 52 30 36 51 Fax 0032 52 30 28 05 Natel 0032 4 75 26 14 17 Natel 0032 4 75 96 51 62 Tel 021 921 15 66 Fax 021923 65 66 Natel 079 221 15 66
CHARPENTE	Louis Durussel SA 1070 PUIDOUX-Village M. J.-Pierre de Siebenthal	Tél 021 946 31 74 Fax 021 946 31 82 Natel 079 253 34 03

**ATELIER D'ARCHITECTURE
L. DE BOCCARD & ASSOCIES Sàrl**

	M. Barraz M. Morel	Natel	079 212 80 37
	Schell Gaz Rue de la Poste - 1309 Cuarnens M. Steeve Bacher	Tél Fax Natel	021 864 35 40 021 864 35 41 079 219 62 29
CLIMATISATION	CHEVALLEY SA 123, av. d'Echallens 1004 LAUSANNE M. Ricca M. Chevalley e.ricca@chevalley-sa.ch	Tél Fax Natel	021 625 74 26 021 625 81 51 079568 93 59 079 401 74 26
PISCINISTE	AQUA RELAX SA Ferme du Château Mex M. Pierre Eric de Gabiole aquarelax@freesurf.ch	Tel Fax Natel	021 702 27 08 021 702 27 09 078 638 35 55
PLATRERIE	GB BOLOGNESE La Pâle 1 1029 VILLARS STE CROIX	Tél Fax Natel	021 701 54 37 021 701 54 79 079 418 00 61
PEINTURE	A. BICCHETTI Rte Cantonale 103 1025 SAINT-SULPICE Gilles	Tél Fax Natel	021 691 65 38 021 691 65 38 079 212 48 83 076 424 58 17
FUMISTERIE	WEIGLE Eric Ch. du Russel 23 1025 SAINT-SULPICE	Tél Fax Natel	021 691 49 88 021 691 49 77 079 275 16 51
MENUISERIE	ROTH S.N.C. Daniel et Pascal 1446 BAULMES M. Daniel Roth	Tél Fax Natel	024 459 13 07 024 459 13 23 079 204 23 07
	LAFFELY Daniel Le Tronchet 1091 GRANDVAUX M. Gerber M. Laffely	Tél. : Fax :	021 799 24 83 021 799 16 57
	DESPONT Florian Rte de la Riaz 1042 ASSENS	Natel :	079-321 42 09
		Tél. : Fax :	021-881 13 72 021-881 13 10
	ANDRE J.J SA Ch. de Sus-Vellaz 1137 YENS M. Berset Menoud@andre-sa.ch M. Aeby	Tél Fax Natel	021 800 93 07 021 800 93 19 079 628 09 58
		Natel :	079 623 26 79
		Tél. : Fax :	024 453 14 63 024 453 14 68
SERRE	Allenspach AG Wangen-bei-Olten Monsieur Moser hj.moser@allenspach-ag.com	Tel Fax Tel Natel	062 205 58 85 062 205 58 52 062 205 58 68 079 657 58 68
	Tôlerie Industrielle Etagnières SA Route des Ripes 6	Tel Fax	021 731 93 20 021 731 93 26

**ATELIER D'ARCHITECTURE
L. DE BOCCARD & ASSOCIES Sàrl**

	Atelier Volet SA info@volet.ch	Tel 021 943 26 19 Fax 021 943 10 63
FERBLANTERIE- COUVERTURE	Jean MEYER SA 40, av. du Grey - CP 93 1000 LAUSANNE 30 M. Sébastien MEYER	Tél 021 964 35 13 Fax 021 96473 79 Natel 079 436 50 03
ETANCHEITE	DENTAN GEORGES SA Av. de Longemalle 21 CP 457, 1020 Renens VD 1 M. Jermini	Tel 021 637 31 31 Fax 021 637 31 30
ELECTRICITE	CIEL Electricité Ch. De la Tour-Grise 1000 LAUSANNE 20 M. Pache M. Bovard dpache@cielelectricite.com afiaux@cielelectricite.com	Tél 021 623 35 35 Fax 021 623 35 36 Natel 079 418 08 70 Natel 079 359 85 55
SECURITE	SECURITAS SA M. Freymond M. Laurent de Pasquale	Tél 021 651 11 11 Natel 079 409 15 65 Natel 079 226 60 26
	PERFORMANCE SERVICES Ch. du Chaugand 41 – CP 37 1066 EPALINGES M. Serge Bocquet	Tél 021 784 17 58 Fax 021 784 17 59 Natel 079 622 47 58
	SECURICONSULT SA Chailly - Lausanne M. Jacquot M. Bonjour	Tél 021 964 65 55 Natel 079 778 96 77
HOME CINEMA	DIEM VISION L'AUDIOPHILE SA Rue Marterey 76 1005 LAUSANNE M. Yvan Coderey	Tél 021 320 78 43 Natel 079 642 99 40
ELECTRO MENAGER	BERDOZ Elec-Men. SA Clergère- av. de Lavaux 63 1009 PULLY M. Claude Colli	Tél 021 728 30 28 Fax 021 728 30 31
SANITAIRES	PERRET FRERES SA 6/8 av. de Béthusy-C.P. 1000 LAUSANNE 4 M. Pillard M. Delez M. Sancho M. Specca an.guiu@bluewin.ch	Tél 021 331 26 26 Fax 021 331 26 27 Natel 079 651 90 96 Natel 079 436 61 57 Natel 079 634 69 16 Natel 079 287 44 21
	MASSON SA (Concessionnaire communal) M. Clément	Tél 021 781 10 19
	BATHROOMS INTL.	Tel 0044207 838 77 88
CHAUFFAGE	ALVAZZI SA Ch. du Petit-flon 60-C.P. 1018 LAUSANNE chauffage.lausanne@alvazzi.ch	Tél 021 646 36 72 Fax 021 646 91 29

**ATELIER D'ARCHITECTURE
L. DE BOCCARD & ASSOCIES Sàrl**

	KABA GILGEN SA Monsieur Klose	Tel	022 999 60 70
PIERRE	ROSSET MATERIAUX F-74190 LE FAYET Mme Rose Marie Pierre-Alain Rosset M. David PIDOUX SA	Tél Fax Natel Natel natel Tel	0033 4 50 78 10 54 0033 4 50 78 18 24 0033 6 76 48 99 14 0033 6 76 48 99 10 0033 6 76 48 99 2 024 445 51 48
	ROSSIER & BIANCHI SA Ch des Trois Ponts 1024 ECUBLENS	Tél Fax	021 634 16 85 021 635 20 81
	LARDI FRERES Chemin des Charrotins 21 1128 Plans-les-Ouates	Tel	022 794 23 91
PARQUETEUR	DUPUIT Thierry Le Crêt F-74270 MINZIER	Tél Fax Natel	0033 4 50 60 44 49 0033 4 50 60 44 49 0033 6 24 97 06 98
CARRELEUR	JACQUES MASSON SA Jacques.masson@bluewin.ch M. Masson Gilles	Tél Fax Natel Natel	022 365 48 38 022 365 48 39 079 416 25 75 0033 3 81 46 84 58
MOQUETTES	M. FREDEL	Tél	0033 6 07 62 48 54
	BERNARD TAPIS M. Delapraz	Natel	079 638 28 76
	Bartholomeus Marc & Raymond	Natel :	0032 4 97 04 24 25
TAPISSIER	M. Victor ZARO M. Zocca PHELIPPEAU 2 rue Labie F-75017 PARIS M. Simoneau alain@phelippeautapissier.com	Tél Natel Tél Fax Natel	021 638 28 76 079 628 61 25 0033 1 45 74 19 75 0033 1 45 74 59 89 0033 6 77 85 87 22
HORLOGER	INDUCTA Gwattst. 97 Case Postale 3645 GWATT M. van der Heyden	Tél Fax	033 33612 12 033 334 12 12
NETTOYAGE	BELNET SA Rte des Monts de Lavaux 36 1092 BELMONT-SUR-LAUSANNE M. Eggenberger M. Besnick	Tél Fax Natel Natel	021 728 47 43 021 728 27 07 079 220 08 30 076 379 66 50
STORES	GRIESSER SA 22, av. de Provence – CO 16 1000 LAUSANNE 20 M. Bourououx	Tél. : Fax : Natel	021 623 92 88/80 021 623 92 92 079 203 89 59
VITRERIE	MORIGGI SA	Tél. :	021 622 00 70

**ATELIER D'ARCHITECTURE
L. DE BOCCARD & ASSOCIES Sàrl**

CH-1037 Etagnières Monsieur Wegmann info@tiesa.ch		
Alitex Mr. John Lawson johnlawson@alitex.co.uk	Tel 0044 17 30 82 69 00 Mobile 0044 77 66 77 41 49	
Orchidarium Rte de Promenthoux M. Daniel Page	Tél 022 362 82 62	
Arcia Av de Longemalle 21 1020 Renens M. Pierre Jacquier	Tél 021 634 33 77	
Bitz et Savoye constructions métalliques	Tél 021 327 44 77 Fax 021 327 44 77	
Sansonnens et Fils SA 1542 Rueyeres- les –prés CMF i.pavie @cmf-groupe.com	Tél 026 667 90 00 Fax 026 667 9009 Natel 079 449 45 05	
ROSSAT SA Monsieur Mathias Courthey Rte de Neuchâtel Payernes	Tel 026 662 44 66	
SERRURERIE		
METALTECH SA Ch. Glapin 2 1162 SAINT-PREX M. Cabellero	Tél 021 806 10 35 Fax 021 806 40 49 Natel 079 671 94 91	
DIETLIN SA Chemin Praz-Devant 6 1032 Romanel s/ Lausanne M. Nicolas Dietlin info@dietlin.ch (www.dietlin.ch)	Tel 021 732 24 04 Fax 021 732 24 05	
Orchidées Constructions SA (Vitrocsa) 1425 Onnens M. S. Dufour info@vitrosca.ch	Tel 024 436 22 02 Fax 024 436 22 03	
Barby Clés SA Av de Morges 32 1004 Lausanne	Tél. 021 625 28 33 Fax 021 625 28 81	
MICCOTEC SA ZI Riond Bosson 13 1110 MORGES	Tel 021 801 50 20 Fax 021 803 27 84	
VONLANTHEN & Fils Inox SA Rte Cantonale 102 1024 ECUBLENS	Tél 021 691 69 27 Fax 021 691 77 07 Natel 079 408 76 75	
ORGIAZZI Joël	Tél 0033 4 78 37 37 45 Fax 0033 4 72 41 79 12 Natel 0033 6 07 80 29 13	
HERREN SA M. Rutschmann	Tél 024 447 47 80 Fax 024 447 47 81	

ATELIER D'ARCHITECTURE
L. DE BOCCARD & ASSOCIES Sàrl

TENNIS

Rue de Genève 90C
1004 LAUSANNE
Monsieur Guézou
RealSport Réalisations Sportives SA
M. Laurent Clément
Rte de l'Eglise 9
1752 VILLARS-SUR-GLÂNE

Fax : 021 625 03 29
Natel : 078 601 04 05
Natel 079 230 58 40