

MIÉCOURT



Magnifique villa haut de game de style
méditerranéen

Prix sur demande

Place(s) de parc en sus



5.5



4



320 m²

n° réf. **042858**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Rue Jakob-Rosius 18, 2502 Bienne

Patrice Bayard
+41 79 606 64 42
patrice.bayard@swsir.ch



SITUATION ET DESCRIPTIF

Au Vouésion 174, 2946 Miécourt, se situe dans la commune de Miécourt, au cœur du Jura suisse, dans le district de Porrentruy. Ce secteur, appelé « Au Vouésion », correspond à un quartier résidentiel et agricole, à la fois calme et verdoyant, typique de la région du Jura rural.

Cette maison neuve à Miécourt révèle une architecture de rêve ! Avec ses 5,5 pièces et sa surface habitable de 320 m², elle offre tout le confort pour vivre au calme dans un environnement naturel exceptionnel à été rénover avec luxe.

Les grandes fenêtres laissent entrer abondamment la lumière, offrant des vues imprenables sur les alentours. Les propriétaires à venir pourront apprécier pleinement l'ambiance rurale de cette belle maison neuve.

la magnifique chambre parentale avec sa grande salle de bains et son accès au Jacuzzi de la terrasse.

les aménagements extérieur sont de premier ordre et offre deux très grandes terrasses qui agrandissent encore la zone de vie de la maison.

La maison offre 4 chambres a coucher une très grande mezzanine ouverte sur le très grand salon/cuisine.

SURFACES

Surface habitable	320 m ²
Surface terrain	807 m ²
Surface jardin	470 m ²
Surface terrasse	200 m ²
Volume	1455 m ³

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièce(s)	5.5
Nombre de chambre(s)	4
Nombre de sanitaires	2
Nombre de wc	2
Nombre de balcon(s)	1
Année de construction	2018
Année de rénovation	2025
Type de chauffage	Bois
Eau chaude sanitaire	Electrique
Installation chauffage	Sol, Poêle
Résidence secondaire	Non autorisé
Nombre de place(s) de parc int.	3 non inclus/-e(s)
Total places de parc	3 non inclus/-e(s)
Places de parc	Oui, obligatoire

DISTANCES

Transports publics	303 m
Jardin d'enfants	484 m
Ecole primaire	484 m
Ecole secondaire	7429 m
Commerces	3505 m
Poste	255 m
Banque	427 m
Restaurants	521 m
Parc / Espace vert	897 m

ENVIRONNEMENT

- Village
- Poste
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Piste cyclable
- Monuments religieux
- Proche douane

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Terrasse sur le toit
- Place(s) de parc couverte(s)
- Jacuzzi
- Construit sur un terrain plat
- Four à pizza

INTÉRIEUR

- WC visiteurs
- Dressing
- Economat
- Poêle en céramique
- Triple vitrage

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Lave-linge
- Baignoire
- Douche
- Téléphone
- Téléréseau
- Connexion Internet
- Fibre optique

- Interphone
- Eclairage extérieur
- Domotique

SOL

- Carrelage

ETAT

- Comme neuf

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Belle vue
- Jura

DONNÉES FINANCIÈRES**Prix****Disponibilité****Prix sur demande**

A convenir

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.



















