

CHAMPÉRY



CHAMPERY Le Montagnier

Prix sur demande

n° réf.
Montagnier



Switzerland | Sotheby's International Realty
Avenue Centrale 128, 1884 Villars-sur-Ollon

Sven Dutoit
+41 79 675 12 66 - Fax +41 21 962 86 61
sven.dutoit@swsir.ch

Switzerland

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



SITUATION ET DESCRIPTIF

La station de Champéry - Portes du Soleil est située entre 1050m et 2300m d'altitude, avec des vues panoramiques imprenables sur les chaînes de montagne des Dents du Midi et des Dents Blanches. Elle se trouve à moins de 2h de route des grandes villes Suisse telles que Genève ou Lausanne.

En quelques instants, le téléphérique vous conduit directement dans ce vaste domaine où vous pourrez faire du ski (650 km de pentes aménagées), du VTT (lieu d'accueil de la Coupe du monde) et profiter du paysage exceptionnel et varié propice à la randonnée.

La résidence Le Montagnier comprend 20 appartements neufs en vente en résidence secondaire et disponibles à la clientèle internationale.

Tous les appartements ont des vues panoramiques directes sur les sommets des Dents du Midi.

Profitez des grands balcons et terrasses dont certains avec jacuzzis.

Le Montagnier offre également des infrastructures à valeur ajoutée :

- Services de conciergerie et hôtelier
- Un spa et une zone de bien-être – saunas secs et humides, soins, yoga ou relaxation
- Une oenothèque et un dining club privé où vous pourrez organiser vos soirées privées ou prendre un verre avec vos voisins ou invités
- Local pour skis et chaussures de ski avec accès direct à la rue principale et aux services de bus
- Parking sous-terrain avec local spécial pour les vélos
- Salle et zone de jeux pour les enfants
- Gestion et location d'appartement
- Accès câblé et wifi grande vitesse, services directs de divertissement TV et films en HD
- Service de blanchisserie

www.switzerland-sothebysrealty.ch

DISTANCES

Gare	250 m
Transports publics	250 m
Télécabine/skilift	800 m
Poste	300 m



COMMUNE

Le village de Champéry - Portes du Soleil est situé dans une magnifique vallée proche du Lac Léman en Valais. Il fait partie des Portes du Soleil, un domaine connu dans le monde entier pour le ski, le VTT et la randonnée.

REMARQUES

Place de parc en sus au prix de CHF 35'000
1er sous-sol : 4 parcs intérieurs, 5 parcs extérieurs
Rez inférieur : 31 parcs intérieurs
1er étage : 8 parcs extérieurs

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Village
- Piste de ski
- Station de ski
- Remontées mécaniques
- Piste ski de fond
- Sentiers de randonnée

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix

Prix sur demande

Disponibilité

A convenir

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.





Accueil



Spa



Le Montagnier

1874 Champéry, Rue du Village

Lot	Référence	Type	Étage	Pièces	Surface habitable	Surface terrasse	Surface balcon	Prix	Statut
Montagnier.Lot A À VENDRE									
A21	Montagnier.Lot A.A21	Appartement	Rez supérieur	3.5	104.5 m ²	32.7 m ²	37.7 m ²		Vendu
A22	Montagnier.Lot A.A22	Appartement	Rez supérieur	3.5	98.5 m ²	-	28.1 m ²		Archivé
A31	Montagnier.Lot A.A31	Appartement	1er étage	3.5	105 m ²	-	47.1 m ²		Vendu
A32	Montagnier.Lot A.A32	Appartement	1er étage	3.5	104.5 m ²	120.3 m ²	-		Vendu
A41	Montagnier.Lot A.A41	Appartement	2ème étage	4.5	121.6 m ²	-	70.8 m ²		Vendu
A42	Montagnier.Lot A.A42	Appartement	2ème étage	2.5	69.3 m ²	-	15 m ²		Vendu
A43	Montagnier.Lot A.A43	Appartement	2ème étage	4.5	123.7 m ²	21.3 m ²	47.1 m ²		Vendu
A51	Montagnier.Lot A.A51	Appartement	3ème étage	4.5	121.6 m ²	-	70.8 m ²		Vendu
A52	Montagnier.Lot A.A52	Appartement	3ème étage	2.5	69.4 m ²	-	15 m ²		Vendu
A53	Montagnier.Lot A.A53	Appartement	3ème étage	4.5	123.6 m ²	-	42.3 m ²		Archivé
A61	Montagnier.Lot A.A61	Appartement	4ème/5ème étage	4.5	136.6 m ²	-	41.3 m ²		Vendu
A62	Montagnier.Lot A.A62	Duplex	4ème/5ème étage	4.5	149 m ²	-	25 m ²		Archivé
A63	Montagnier.Lot A.A63.	Appartement	4ème étage	4.5	136.2 m ²	-	40.8 m ²		Vendu

Montagnier.Lot B À VENDRE									
B21	Montagnier.Lot B.B21	Appartement	Rez supérieur	3.5	89 m ²	-	26.1 m ²		Vendu
B22	Montagnier.Lot B.B22	Appartement	Rez supérieur	4.5	111.8 m ²	-	40.6 m ²		Vendu
B31	Montagnier.Lot B.B31	Appartement	1er étage	3.5	104.5 m ²	143.6 m ²	-		Vendu
B32	Montagnier.Lot B.B32	Appartement	1er étage	6	178 m ²	-	48 m ²		Archivé
B41	Montagnier.Lot B.B41	Appartement	2ème étage	4.5	123.7 m ²	21.3 m ²	47.1 m ²		Vendu
B42	Montagnier.Lot B.B42	Appartement neuf	2ème étage	2.5	67.3 m ²	-	15 m ²		Vendu
B43	Montagnier.Lot B.B43	Appartement	2ème étage	4.5	123.7 m ²	-	68.1 m ²		Vendu
B51	Montagnier.Lot B.B51	Appartement	3ème étage	4.5	123.7 m ²	-	42.3 m ²		Vendu
B52	Montagnier.Lot B.B52	Appartement	3ème étage	4.5	123.7 m ²	-	68.1 m ²		Vendu
B61	Montagnier.Lot B.B61	Appartement	4ème étage	4.5	136.6 m ²	-	40.9 m ²		Vendu
B62	Montagnier.Lot B.B62	Duplex	4ème/5ème étage	4.5	149 m ²	-	25 m ²		Vendu
B63	Montagnier.Lot B.B63	Appartement	4ème étage	4.5	136.2 m ²	-	41.2 m ²		Archivé











