

SION

OFF-MARKET

Magnifique terrain à bâtir de 1200m<sup>2</sup> dans un quartier prisé de Sion

**Prix sur demande**

Place(s) de parc en sus



~1203 m<sup>2</sup>

n° réf. **043144**



**Switzerland | Sotheby's International Realty**  
Avenue de la Gare 46B, 1920 Martigny

**Dylan Taccoz**  
+41 78 668 91 69  
dylan.taccoz@swsir.ch

## **SITUATION ET DESCRIPTIF**

Dernière parcelle de 1200 m2 dans un quartier prisé de la capitale, libre de mandat

Switzerland

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## SURFACES

Surface terrain ~ 1203 m<sup>2</sup>

## CARACTÉRISTIQUES

Equipé Oui

Nombre de parcelles 1

Vente autorisée aux personnes  
à l'étranger Non

Switzerland

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## ENVIRONNEMENT

- Quartier de villas
- Verdoyant
- Montagnes
- Sans brouillard
- Quartier résidentiel
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Ecole secondaire
- Haute école
- Piscine publique
- Musée
- Cinéma
- Salle de spectacle
- Médecin

## EXTÉRIEUR

- Silencieux/tranquille
- Verdure

## EQUIPEMENT

- WiFi
- Raccordement à l'eau
- Raccordement électrique
- Raccordement au gaz
- Terrain équipé
- Evacuation des eaux usées

## SOL

- Terre
- Plat

## EXPOSITION

- Sud

## ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

## VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Vue sur la vallée
- Sans vis-à-vis
- Montagnes
- Alpes

## DONNÉES FINANCIÈRES

**Prix**

**Disponibilité**

**Prix sur demande**

de suite

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.

[www.switzerland-sothebysrealty.ch](http://www.switzerland-sothebysrealty.ch)