

ZERMATT



Parcelle isolée en bordure de piste

CHF 1'250'000.-



4



~1552 m²

n° réf. **#2226959**



Switzerland | Sotheby's International Realty
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

Benjamin Lamers
+41 21 781 01 34
benjamin.lamers@swsir.ch



SITUATION ET DESCRIPTIF

Le terrain est situé le long de la forêt à proximité des Element Chalets (<http://www.chaletszermatt.com/francais>) construits il y a quelques années mais son orientation le protège des passants.

La parcelle peut être atteinte uniquement à pied et si vous longez la piste cela ne prend même pas 10 minutes pour arriver à l'arrêt de bus qui vous amène au centre de la station. Il s'agit d'un bon emplacement pour des gens aimant la nature qui cherchent à être un peu isolé mais souhaitent quand même pouvoir aller dîner ou boire des verres en ville. Le lieu offre de belles vues sur le village de Zermatt et il est exposé au soleil du matin durant les mois d'été.

Du fait que le quartier a été mis sous réserve par la commune une construction ne pourra pas démarrer tout de suite.

SURFACES

Surface terrain ~ 1552 m²

CARACTÉRISTIQUES

Vente autorisée aux personnes
à l'étranger Non

Switzerland

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Interdit aux voitures
- Montagnes
- Arrêt de bus
- Piste de ski
- Station de ski
- Remontées mécaniques
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Silencieux/tranquille
- Verdure

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Cuisine ouverte
- WC séparés
- Cave
- Local à ski
- Réduit
- Non meublé
- Cheminée

EQUIPEMENT

- Baignoire
- Douche

EXPOSITION

- Nord

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Imprenable
- Montagnes
- Alpes

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix

CHF 1'250'000.-

Disponibilité

A convenir

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.

www.switzerland-sothebysrealty.ch

