

# PORTO-VECCHIO



Résidence paradisiaque avec accès privatif à  
la mer

---

**CHF 6'742'000.-**



10

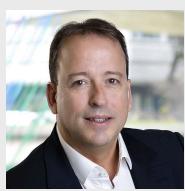


7



420 m<sup>2</sup>

n° réf. **038520**



**Switzerland | Sotheby's International Realty - Référencements Internationaux**  
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausane

**Benjamin Lamers**

+41 21 781 01 34

benjamin.lamers@swsir.ch



## SITUATION ET DESCRIPTIF

Dans l'extrême sud de la Corse, à proximité de Porto-Vecchio est situé l'un des plus beaux et exclusif domaine privé pieds dans l'eau de la région, le domaine de Punta d'oro.

Aux portes de la baie de Santa Giulia et des premières plages de Palombaggia, le domaine privé de Punta d'Oro propose plusieurs criques de sables confidentielles, ainsi qu'un plan d'eau permettant d'y ancrer son bateau.

Une vaste propriété familiale y est édifiée en deuxième ligne et profite d'un accès privatif à la mer.

Construite sur deux niveaux et développant plus de 400 m<sup>2</sup>, cette très belle villa vue mer dessinée par l'architecte Corse Pierre Pucinelli a qui l'on doit entre autre de magnifiques réalisations dans les domaines de Cala Rossa et Marina di Fiori révèle des volumes généreux et un agencement favorisant confort et convivialité.

Au cœur d'un jardin paysager constitué de deux parcelles le terrain développe une superficie totale de 4'000 m<sup>2</sup>.

Proche de l'aéroport de Figari sud Corse et de son terminal privé, du golf de Sperone et du parcours 9 trous du golf de Lezza, cette propriété par sa situation géographique se prête également à l'usage d'un bateau pour partir à la découverte des criques sauvages de l'extrême sud de la Corse.

## **SURFACES**

Surface habitable	420 m <sup>2</sup>
Surface terrain	3950 m <sup>2</sup>

## **CARACTÉRISTIQUES**

Nombre de pièce(s)	10
Nombre de chambre(s)	7
Nombre de sanitaires	7
Résidence secondaire	Autorisé
Places de parc	Pas disponible

## DONNÉES FINANCIÈRES

**Prix**

**CHF 6'742'000.-**

**Disponibilité**

A convenir

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.





Switzerland | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY



**[www.switzerland-sothebysrealty.ch](http://www.switzerland-sothebysrealty.ch)**