

# NOUVELLE ZELANDE



La rencontre de la nature et du luxe.

## Prix sur demande



6



740 m<sup>2</sup>

n° réf. **036237**



Switzerland | Sotheby's International Realty - Références Internationaux  
Avenue Mon-Repos 22, 1005 Lausanne

**Benjamin Lamers**  
+41 21 781 01 34  
benjamin.lamers@swsir.ch

Switzerland

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY



## SITUATION ET DESCRIPTIF

Cette nouvelle construction alpine spacieuse est intemporelle, tant dans sa conception que dans sa fonction. Une entrée étonnante vous attire au cœur de la maison, où l'architecture détaillée et les finitions de qualité s'expriment dans chaque espace.

La construction durable est un projet de trois ans qui part du cœur. Construite avec des matériaux propres et naturels, elle respecte les normes de construction européennes et nord-américaines les plus strictes. Alimentée par l'énergie solaire, la maison est économe en énergie, bien isolée, équipée de luminaires de luxe importés et d'un éclairage interactif.

La partie principale de la maison comprend quatre chambres luxueuses avec salle de bains, deux espaces de vie, une cuisine ouverte, un salon et une salle à manger équipée d'un bar. Finie selon les normes les plus strictes, cette maison de luxe bien aménagée

dispose d'un espace fonctionnel et, bien que grande et spacieuse, elle donne une impression d'intimité dans l'ensemble.

Un centre de bien-être se trouve au cœur de la maison, avec un spa intérieur, un sauna, un hammam, une douche, un vestiaire et une salle d'eau.

Une aile réservée aux invités permet de se retirer loin de la résidence principale. Elle est équipée d'une cuisine moderne, contemporaine mais intemporelle et d'un salon et d'une salle à manger ouverts qui donnent sur le parc.

Elle comprend une cheminée centrale, une cave à vin du sol au plafond, deux chambres en suite, un bureau, une buanderie, une salle de sport, une troisième chambre ou un salon, une entrée privée et une aire de stationnement.

[www.switzerland-sothebysrealty.ch](http://www.switzerland-sothebysrealty.ch)

Switzerland

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

Un garage indépendant entièrement isolé est relié à la résidence principale par une passerelle couverte et comprend un débarras et un atelier/espace de stockage de ski avec un montant extra haut pour accueillir vos bateaux ou grands véhicules.

Située dans un lotissement exclusif et luxueux primé, cette propriété offre une vue panoramique sur les montagnes et le lac.

Far Horizon Park propose des installations telles que gymnase, piscine, spa, court de tennis, terrain de golf, salle de conférence, terrain de volley-ball, aire de barbecue et une courte promenade le long du lac jusqu'au centre-ville de Wanaka.

Switzerland

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## **SURFACES**

Surface habitable	740 m <sup>2</sup>
Surface terrain	4397 m <sup>2</sup>

## **CARACTÉRISTIQUES**

Nombre de chambre(s)	6
Nombre de sanitaires	7
Résidence secondaire	Autorisé
Places de parc	Pas disponible

## DONNÉES FINANCIÈRES

**Prix**

**Prix sur demande**

**Disponibilité**

A convenir

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.













